

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
房屋事務及大廈管理委員會工作進度報告**
(會議於 2012 年 6 月 21 日舉行)

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
HBMC 1	續議事項： 關注私樓改建以供 骨灰龕位出售事宜	委員要求當局確保申請人徵得大廈法團同意，並符合大廈公契的規定，方可審批其於私人樓宇設骨灰龕的申請。	發展局 食環署
HBMC 2	強烈要求於海富苑 內的幼稚園門前加 裝簷篷	委員促請房屋署於海富苑內的幼稚園門前加裝簷篷，確保學童和家長的安全。	房屋署
HBMC 3	要求檢討樓宇更新 大行動	委員要求香港房屋協會(“房協”)和市區重建局(“市建局”)向大廈業戶多解釋和宣傳「樓宇更新大行動」的申請程序，並考慮提高維修資助額，以改善樓宇安全。	房協 市建局
HBMC 4	關注建築物外牆上 LED 顯示屏所引發 的消防安全問題	委員促請消防處與機電工程署(“機電署”)檢視建築物外牆 LED 廣告的潛在危險，確保有關工程符合法例規定。委員並認為申請人須徵得大廈法團批准，方可在大廈公用地方裝	消防處 機電署 屋宇署 民政總署

設 LED 廣告顯示屏。此外，屋宇署應以清拆僭建物的方式，處理未經批准安裝的 LED 燈顯示屏。

油尖旺區議會秘書處
2012 年 8 月