

發展局
規劃地政科

香港添馬添美道二號
政府總部西翼十七樓



Planning and Lands Branch
Development Bureau

17/F, West Wing
Central Government Offices
2 Tim Mei Avenue, Tamar
Hong Kong

本局檔號 Our Ref. 50/01/271/4

電話 Tel.: 3509 8810

來函檔號 Your Ref.

傳真 Fax : 2868 4530

(電郵地址: yldcadm@yldc.had.gov.hk)

元朗橋樂坊 2 號
元朗政府合署 13 樓
元朗區議會
城鄉規劃及發展委員會
鄧賀年主席

鄧主席：

元朗區議會轄下城鄉規劃及發展委員會
2024 年 4 月 18 日會議的跟進事項

就黃元弟議員在 2024 年 4 月 18 日的城鄉規劃及發展委員會會上，對受影響作物農戶和禽畜農場的搬遷及復業安排提出的關注，經諮詢環境及生態局及漁農自然護理署（漁護署），現綜合回覆如下。

為支援受政府項目影響的禽畜農場及推動行業升級，發展局、環境及生態局、漁護署和相關部門已成立跨部門工作小組，以制訂計劃提供不同範疇的協助，包括尋找土地供業界發展多層式禽畜農場。就此，當局已預留位於上水一帶的用地供業界發展多層式禽畜農場，並會為用地進行土地平整。在完成平整後，用地將交付漁護署，該署會與業界／受影響的禽畜農場經營者跟進，以推動業界興建現代化環保密封式的多層禽畜農場。此外，藉著北部都會區帶來的新機遇，政府會繼續致力促進業界發展多層式禽畜農場

及多層式水耕農場，並計劃在新界北新市鎮預留土地作有關用途，以促進農業現代化和可持續發展，提升農業的產能。

另外，政府亦會繼續在古洞南推展農業園項目。受影響的作物農戶若願意接受農業園租賃條款和條件，且進行現代化及商業化作物生產，可以申請租用農業園復耕。當局正規劃及籌備農業園第二期首階段的工作，預計發展工程最快可於 2025 年內展開，並約於數年後陸續完成。同時，為加快農業園第二期發展，當局亦已透過公私營協作，促成由香港農業聯合會（農聯）牽頭於農業園第二期其他部分用地設立「現代化科技農業園」，預計首階段最快可於 2024 年內開始陸續落成。農聯會適時公布申請詳情，屆時受政府發展清拆行動影響而有意以現代化模式復耕的農戶可視乎復耕農地的供應狀況，提出申請。

再次感謝議員對北部都會區發展的關注。

發展局局長

(廖子君  代行)

2024 年 5 月 6 日

副本送：

環境及生態局局長	(經辦人：富嘉誠先生)
漁農自然護理署署長	(經辦人：楊智謙先生)
規劃署署長	(經辦人：麥榮業先生)
地政總署署長	(經辦人：高旖楓女士)