



致：房屋委員會姚國威主席

由：蘇淵議員，司徒駿軒議員，徐君紹議員，賴玥均議員，馬淑燕議員，湯德駿議員

本人擬將下列事項列入 2024 年 6 月 21 日議程

討論「元朗區重推及優化出售公屋計劃」

民建聯在本年 3 月上旬進行了重推出售公屋問卷調查，調查顯示有逾九成(93.7%)的受訪者支持重推「租者置其屋計劃」。而當中逾八成(85.5%) 受訪者表示，若計劃重推會或一定會買入現居的單位，購買意欲相當高。

元朗區有不少入夥超過 20 年的公共屋邨，包括天耀邨、天瑞邨、天慈邨、天華邨、天悅邨、水邊圍邨等，亦有很多公共屋邨接近 20 年。許多當年搬入公屋的居民現時都已年長，他們已經習慣，不想離開現時的社區，我們辦事處經常會收到老街坊的要求，希望政府能夠重推出售公屋計劃。

就此，政府可否告知本會：

政府是否考慮在元朗區重推「租置計劃」？如會，請詳細告知計劃及時間表；如否，請詳述原因。

聯絡人：蘇淵