

元朗區議會房屋委員會  
2024年度第一次會議

改善元朗區公屋內設施及優化管理事宜

主席：

就賴珮均委員、馬淑燕委員及馮振榮委員對題述事宜的提問，房屋署書面回覆如下：

房屋署已視察天悅邨、天晴邨及天瑞邨內的乒乓球石桌設施，發現有關的乒乓球石桌現時整體狀況仍然適合使用，因此本署暫時未有計劃作出更換。各屋邨會按個別情況並考慮各項因素，以及公用地方持份者(如有)，例如領展的意見，以考慮是否以纖維乒乓球桌取替現時的乒乓球石桌。

房屋署十分重視食水供應和沖廁水系統的運作，並進行定期的保養和維修工作。同時，本署每年都會對屋邨內的公共部份污水喉管進行抽樣檢查，若發現任何喉管的問題，本署會立即安排維修。另外，住戶單位內亦有個別的咸水掣，這些咸水掣安裝在沖廁水箱前，以方便進行維修工作。同時，在公共區域也設置了相應的咸水掣，以控制各自區域單位的咸水供應。當需要進行咸水供應系統維修或涉及停水時，這些措施能夠最大程度地減少對其他住戶的影響及不便。儘管如此，本署仍然會持續關注咸水供應系統的效能和住戶的需求，並根據情況進行相應的維修和改善工作。

就公共屋邨派發私煙傳單事宜，房屋署已提醒前線保安人員留意陌生人士進入住宅大廈，並嚴格執行訪客登記，如對訪客身份有懷疑，保安員會與租戶確認；亦已安排保安員加強巡邏，提高警惕，如發現任何人士於大廈樓層派發私煙宣傳單張，會立即截停該人士及馬上通知警方處理。此外，如在屋邨範圍內任何地方發現宣傳單張，屋邨辦事處會轉交香港海關及衛生署控煙酒辦公室跟進。

房屋署

2024年2月19日(星期一)