

### 關注元朗舊墟大王古廟火災事件善後工作事宜

就有關書面問題，發展局古物古蹟辦事處（下稱「古蹟辦」）的回覆如下：

位於元朗舊墟長盛街的大王古廟（下稱「古廟」）於 2009 年 12 月獲古物諮詢委員會確認為一級歷史建築。歷史建築評級制度屬行政性質，並不會影響歷史建築的業權、使用權、管理權及發展權。

為了鼓勵保育已評級的歷史建築，發展局文物保育專員辦事處透過「歷史建築維修資助計劃」，向私人擁有已評級歷史建築的業主提供資助，讓他們可以自行進行小型維修工程，令這些歷史建築不致因日久失修而破損，每宗申請的資助額上限為港幣 600 萬元。為確保業主的權益，申請人在提交申請時須附上有關物業擁有權的證明，例如：申請人須為物業的唯一擁有人、所有共同擁有人或經所有共同擁有人授權的其中一名共同擁有人。

古廟於 2024 年 10 月 21 日發生火警後，發展局文物保育專員和古蹟辦已主動聯絡古廟的管理人，提供資料以便業主考慮及申請上述資助維修古廟。

發展局  
古物古蹟辦事處  
2025 年 1 月