

黃大仙區滲水投訴調查報告

目的

本文件旨在向黃大仙區議會轄下房屋委員會(房屋會)各委員報告，由 2023 年 7 月至 2023 年 11 月，黃大仙區滲水投訴的調查情況。

報告

2. 屋宇署/食物環境衛生署聯合辦事處提交的報告詳情載於附件。

文件提交

3. 本文件將提交房屋會 2024 年 1 月 23 日第一次會議，供委員參閱。

黃大仙區議會秘書處

2024 年 1 月

黃大仙區滲水投訴調查報告

有關樓宇滲水個案的數字：

	2023年7月	2023年8月	2023年9月	2023年10月	2023年11月
接獲投訴	150	126	155	158	138
第一階段調查	111	108	121	115	127
第二階段調查	74	67	81	64	77
第三階段調查	21	18	23	21	27
發出妨擾事故通知書 (已完成個案)	18	14	15	17	14
發出妨擾事故通知書 (跟進中個案)	27	25	26	25	28
沒有遵從妨擾事故通知書而遭檢控	0	0	0	0	0
2023年累計申請法院手令	0	1	1	2	2

25 個選區的分區投訴數字(2023 年 7 月)

龍趣	龍下	龍上	鳳凰	鳳德
1	6	不適用	9	6
龍星	新蒲崗	東頭	東美	樂富
21	18	13	10	1
橫頭磡	天強	翠竹及鵬程	竹園南	竹園北
不適用	8	8	不適用	13
慈雲西	正愛	正安	慈雲東	瓊富
不適用	1	不適用	2	12
彩雲東	彩雲南	彩雲西	池彩	彩虹
4	0	1	16	不適用

25 個選區的分區投訴數字(2023 年 8 月)

龍趣	龍下	龍上	鳳凰	鳳德
0	7	不適用	13	6
龍星	新蒲崗	東頭	東美	樂富
27	7	9	14	1
橫頭磡	天強	翠竹及鵬程	竹園南	竹園北
不適用	7	5	不適用	8
慈雲西	正愛	正安	慈雲東	瓊富
不適用	3	不適用	5	4
彩雲東	彩雲南	彩雲西	池彩	彩虹
3	0	1	6	不適用

25 個選區的分區投訴數字(2023 年 9 月)

龍趣	龍下	龍上	鳳凰	鳳德
1	11	不適用	16	6
龍星	新蒲崗	東頭	東美	樂富
22	25	11	5	3
橫頭磡	天強	翠竹及鵬程	竹園南	竹園北
不適用	13	7	不適用	7
慈雲西	正愛	正安	慈雲東	瓊富
不適用	0	不適用	7	10
彩雲東	彩雲南	彩雲西	池彩	彩虹
3	0	2	6	不適用

25 個選區的分區投訴數字(2023 年 10 月)

龍趣	龍下	龍上	鳳凰	鳳德
1	8	不適用	12	4
龍星	新蒲崗	東頭	東美	樂富
33	15	10	4	1
橫頭磡	天強	翠竹及鵬程	竹園南	竹園北
不適用	19	8	不適用	17
慈雲西	正愛	正安	慈雲東	瓊富
不適用	2	不適用	3	5
彩雲東	彩雲南	彩雲西	池彩	彩虹
4	0	0	12	不適用

25 個選區的分區投訴數字(2023 年 11 月)

龍趣	龍下	龍上	鳳凰	鳳德
1	8	不適用	17	5
龍星	新蒲崗	東頭	東美	樂富
22	22	7	9	1
橫頭磡	天強	翠竹及鵬程	竹園南	竹園北
不適用	9	9	不適用	10
慈雲西	正愛	正安	慈雲東	瓊富
不適用	2	不適用	3	2
彩雲東	彩雲南	彩雲西	池彩	彩虹
2	0	0	9	不適用

屋宇署/食物環境衛生署
聯合辦事處
2024 年 1 月