

黃大仙區議會轄下

地區設施及工程委員會文件第 14/2024 號(2024 年 5 月 28 日會議)

黃大仙民政事務處「地區小型工程計劃」項目概況

目的

本文件旨在向地區設施及工程委員會簡介黃大仙區於 2024-25 年度在「地區小型工程計劃」下推展的工程項目概況。

背景

2. 民政事務總署一直透過「地區小型工程計劃」，提供撥款進行各項小型工程，以改善各區的地區設施、居住環境及衛生情況。

「地區小型工程計劃」在 2023-24 年度的推行情況

3. 黃大仙區透過「地區小型工程計劃」於 2023-24 年度完成的工程項目分類如下：

表一：2023-24 年度在「地區小型工程計劃」下完成的小型工程項目

工程項目類別	項目數量
改善黃大仙民政事務處(民政處)現有小型工程設施	12
改善康樂及文化事務署(康文署)現有設施	9
環境美化／綠化	6
改善行山／行人徑	2
設置寵物公園	1
改善社區會堂／社區中心現有設施	1

## 2024-25 年度擬推展的工程項目概覽

4. 在 2024-25 年度，於黃大仙區「地區小型工程計劃」下現正推展或計劃在本年度推展的小型工程項目分類如下：

表二：「地區小型工程計劃」在 2024-25 年度正在推展或擬推展的小型工程項目

工程項目類別	項目數量
改善民政處現有小型工程設施	13
改善康文署現有設施	9
環境美化／綠化	5
改善社區會堂／社區中心設施	3
加設行人上蓋	1

5. 本區在 2024-25 年度「地區小型工程計劃」下推展的工程項目主要涉及加設行人上蓋、改善康文署及民政處小型工程現有設施、環境美化／綠化及改善社區會堂／社區中心設施等。為向市民提供更舒適的行人通道環境，過往亦有市民或地區人士向處方反映希望可改善區內的行人路，因此民政處計劃在本年度推展「正德街有蓋行人上蓋建造工程」，以回應市民的需要。此項目亦是一項重點小型工程項目，項目進展請參閱第 6 段。另外，有見區內部分康文署、民政處小型工程設施，以及社區會堂/社區中心設施已漸見殘舊，為提升設施質素，康文署及本處計劃在本年度進行 25 項有關改善現有小型工程設施工程，例如改善斧山道游泳池入閘系統、優化黃大仙區社區會堂/社區中心音響及投影系統等。同時，本處繼續推展美化區內環境的小型工程項目，如美化東光道避雨亭等。

### 重點小型工程項目

#### (一) 正德街行人上蓋建造工程（附錄 A）

6. 連接黃大仙港鐵站及黃大仙下邨的正德街，是很多居民每日往返的必經之處，然而正德街行人路現時並沒有遮蔭上蓋，過往亦有市民或地區人士向處方反映希望可於該行人路加設上蓋，讓行人避免日曬雨淋。民政處就此委托顧問公司研究在正德街加設行人上蓋，讓

行人使用有關行人通道時更舒適。本處已於早前就有關工程諮詢黃大仙地區管理委員會、黃大仙中分區委員會、立法會議員、領展資產管理有限公司及相關地區持分者包括附近小學及幼稚園校長，地區人士對建議項目均反應正面。現時，有關工程已獲得橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會通過，顧問公司正調整詳細設計，預計最快可在 2025 年第一季動工。

## (二) 杏林街休憩處美化工程

7. 康文署聯同建築署計劃於杏林街休憩處進行美化工程，以改善舊有的公共空間。樂富的前身為「老虎岩」，而杏林街原稱「老虎岩街」，是配合當年老虎岩徙置區興建的道路，對於區內居民及長者有一定歷史意義。因此，美化工程亦會將場地重新佈局，並注入歷史背景、創新設計、藝術、可再生能源等元素，以全面提升場地的面貌，為市民帶來煥然一新的感覺，在美化環境之餘，也為休憩處使用者注入新的「能量」。是次工程主要改善場地設施，包括公園座椅、涼亭、燈光設備及園景設計等。康文署已就有關工程諮詢黃大仙地區管理委員會及黃大仙西南分區委員會，地區人士對建議項目均表示支持。現時，有關工程正進行概念設計階段，初步預計於 2024 年第三季落實相關工程內容，並由建築署為有關工程進行招標，預計最快可在 2025 年第二季動工。

8. 本處會與相關部門包括康文署繼續密切注視各項工程進度，並會繼續積極收集地區人士意見以推展各項能惠及社區的工程項目。

## 徵詢意見

9. 請委員備悉黃大仙區在「地區小型工程計劃」下推展的工程項目概況。

黃大仙民政事務處  
2024 年 5 月

## 擬建工程位置圖



Fig. 01

行人通道上蓋提案目的：  
擬提供一條行人通道上蓋由黃大仙熟食檔通往黃大仙港鐵站C出口

# 正德街現況

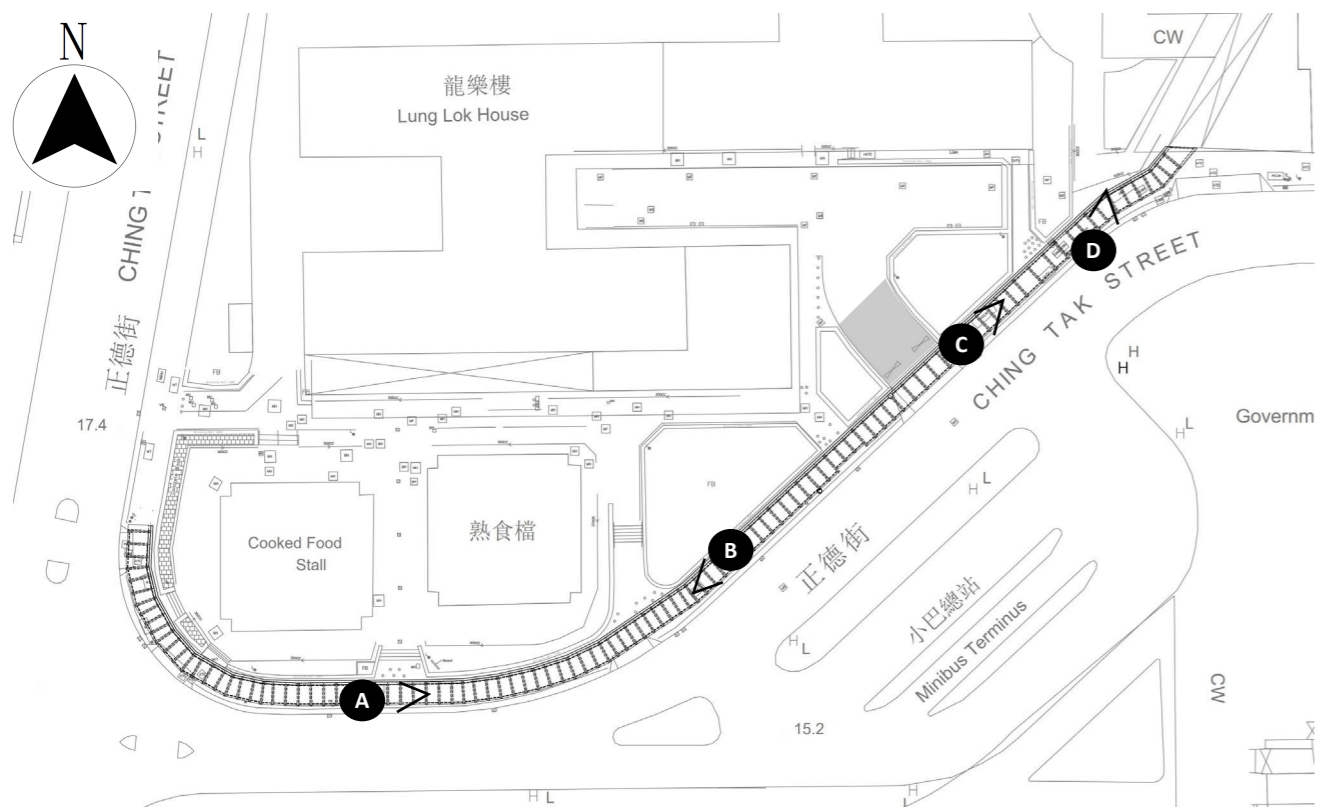
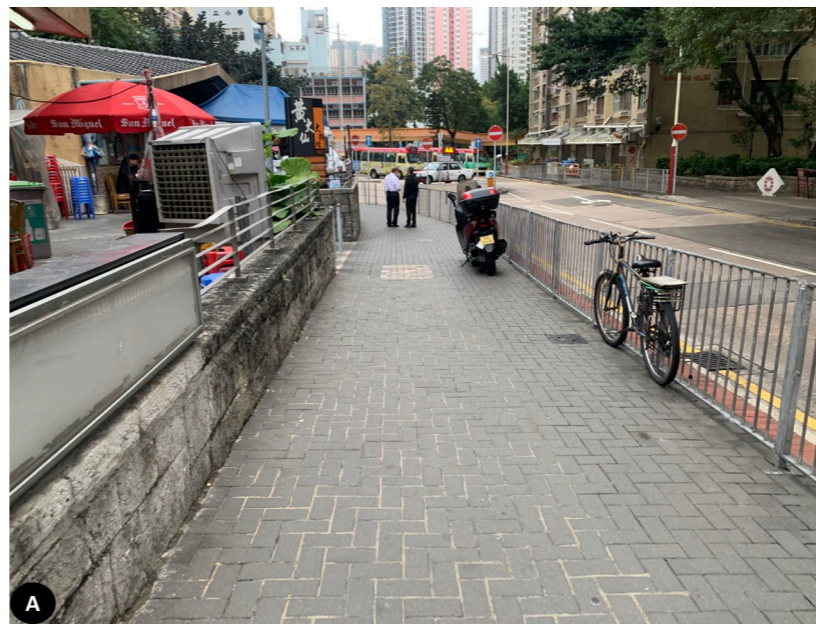


Fig. 02



# 擬建工程位置圖

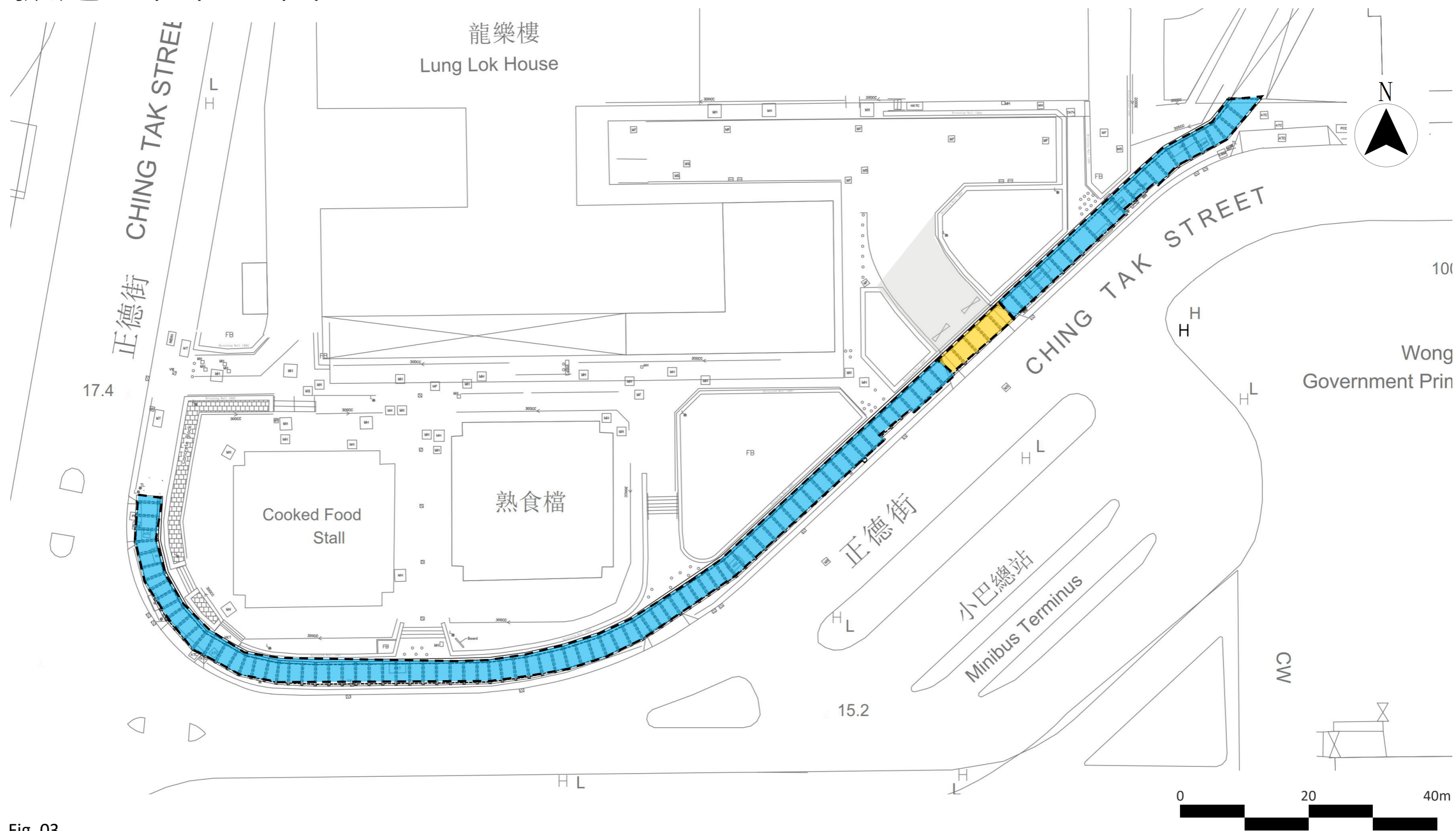


Fig. 03

## Legend

- 行人通道上蓋約4.6m(高)
- 行人通道上蓋約2.6m(高)

# 平面圖

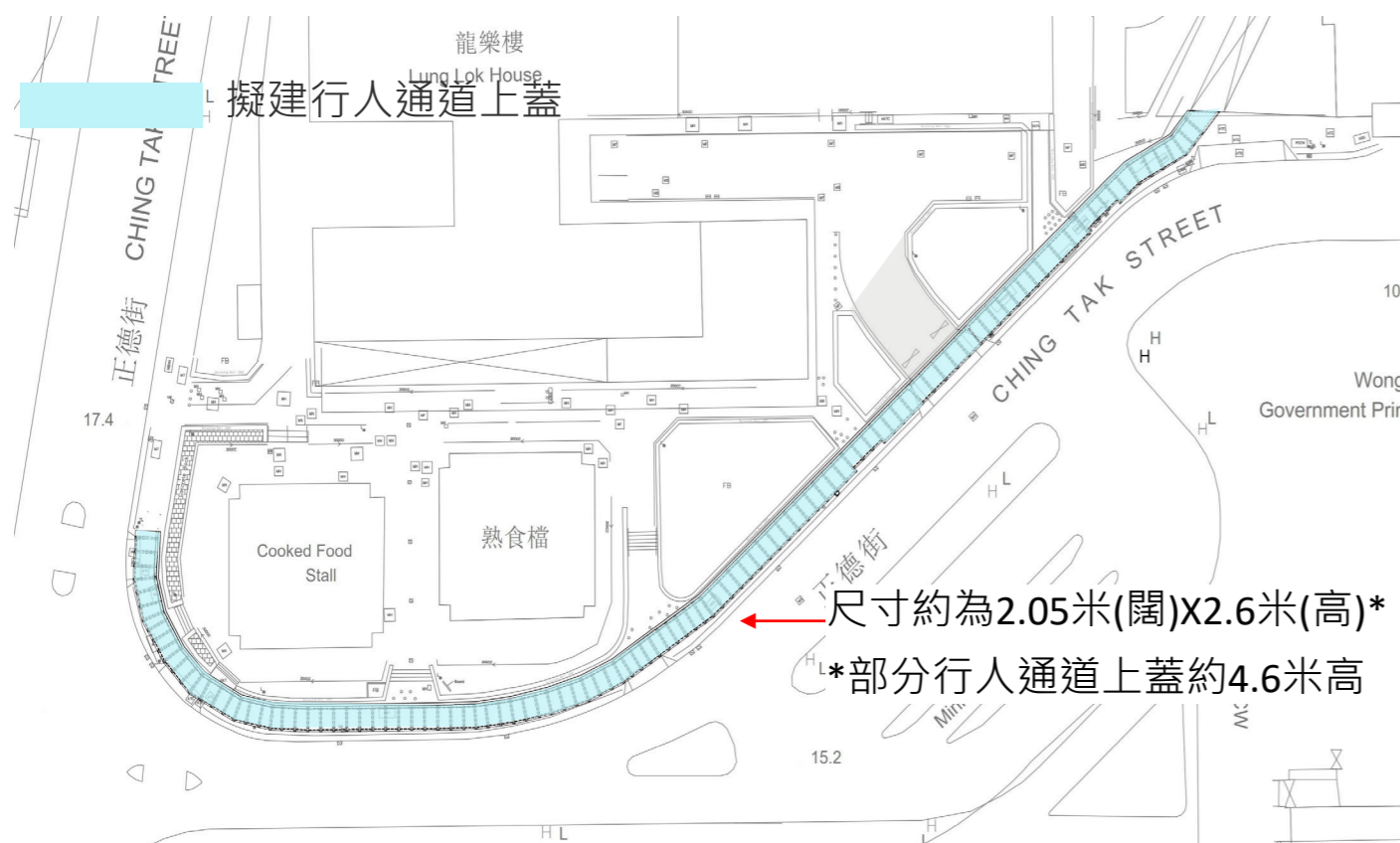


Fig. 04

## 工作範圍:

- 行人上蓋約為2.05米(闊)X 147米(長)

## 設計意念:

- 結構：採用輕型結構，將柱子尺寸最小化。
- 顏色和材料：使用聚碳酸酯板材（透光率：86%）以減少眩光並提供遮陽，同時在白天保持透光。

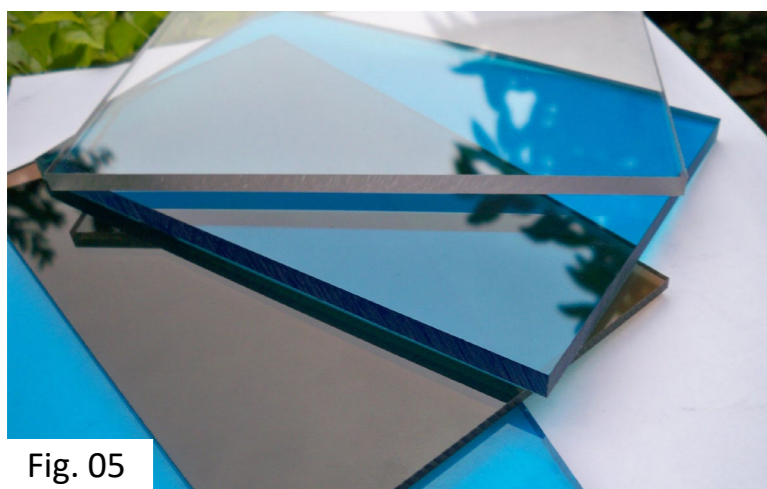


Fig. 05

(參考圖) 最小厚度10 毫米的有色聚碳酸酯板透光率 86

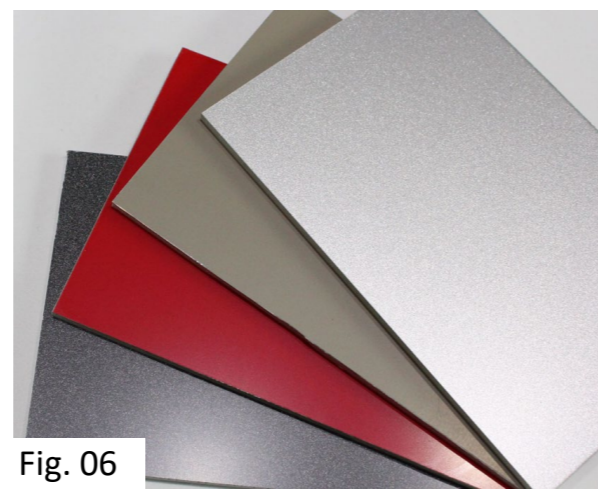


Fig. 06

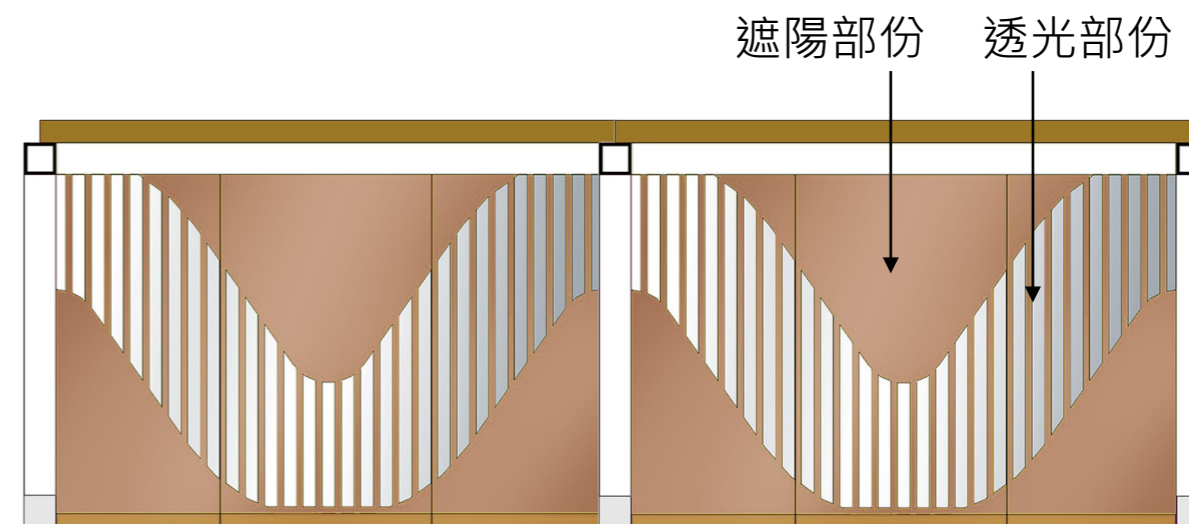
(參考圖) 1.5 毫米厚度穿孔鋁板



Pantone 15-4304



Pantone #8e614e



# 剖面圖 - 標準淨高 2.6米(高)

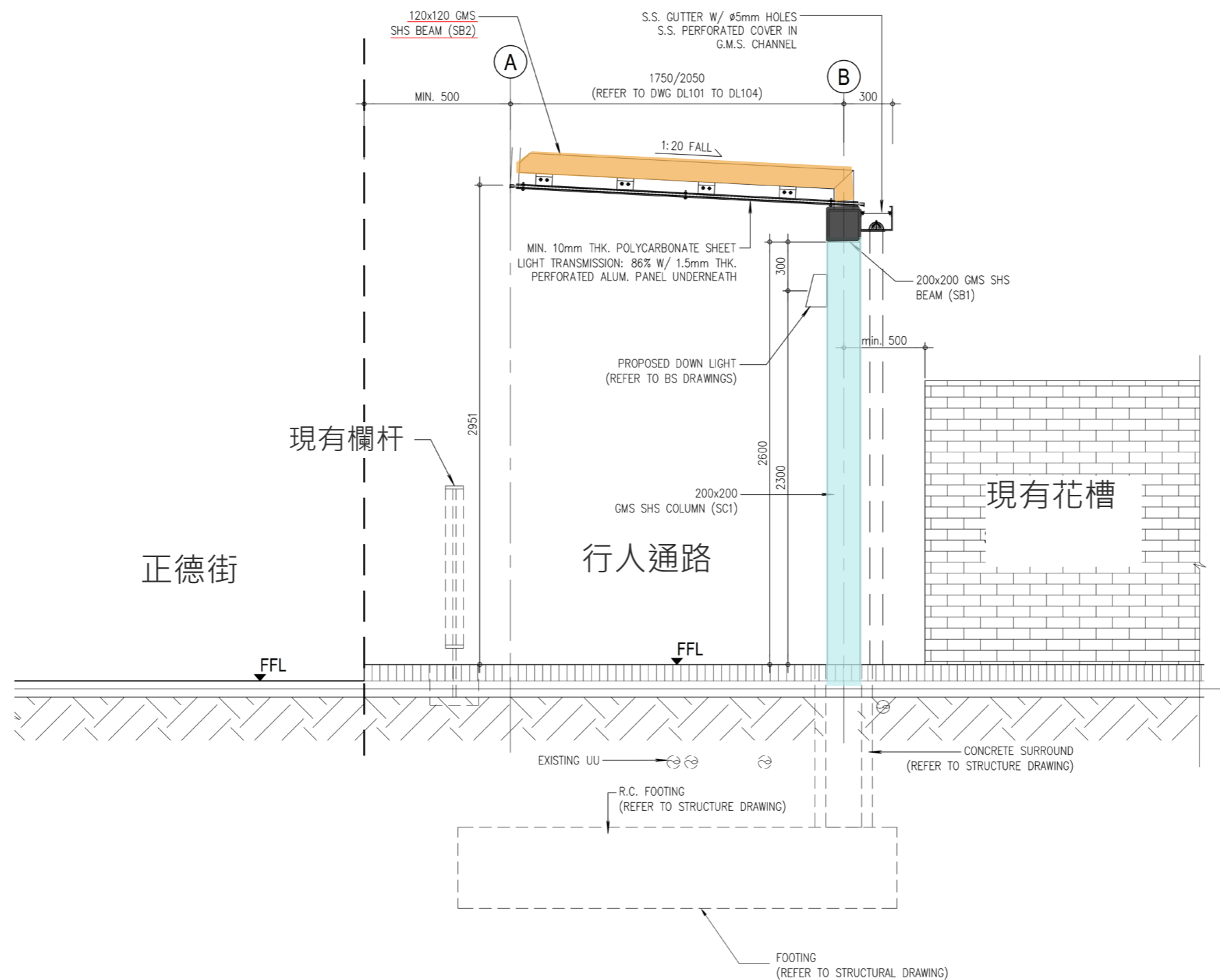


Fig. 07



# 建議照明燈具佈局圖

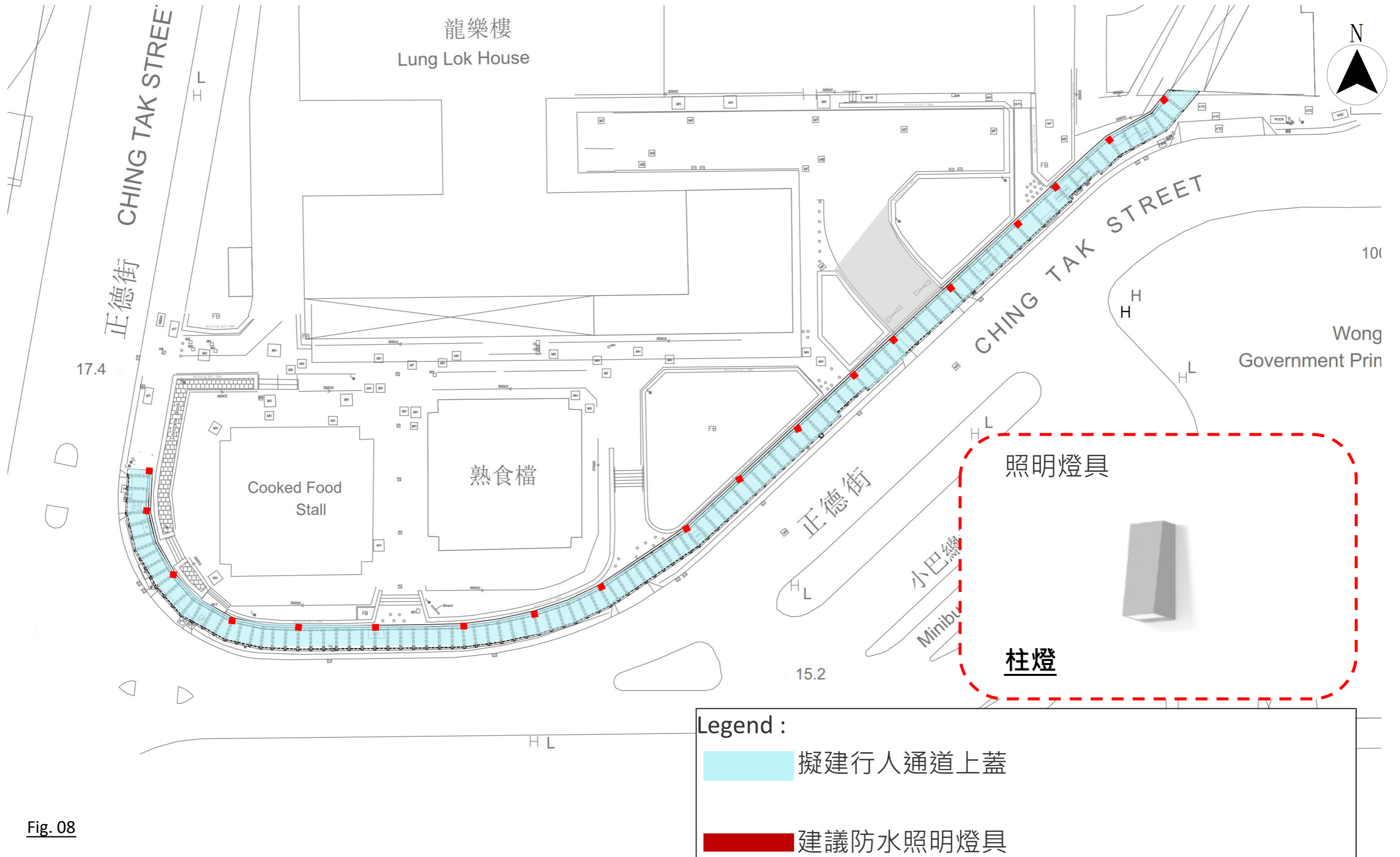


Fig. 08



# 效果圖 01



## 效果圖 02 ( 龍樂樓入口 )



# 效果圖03



現有花槽

擬建有蓋行人道2.6米淨高

正德街

行人路

# 效果圖 04 ( 緊急車輛通道部分 )



# 施工期間無障礙通道

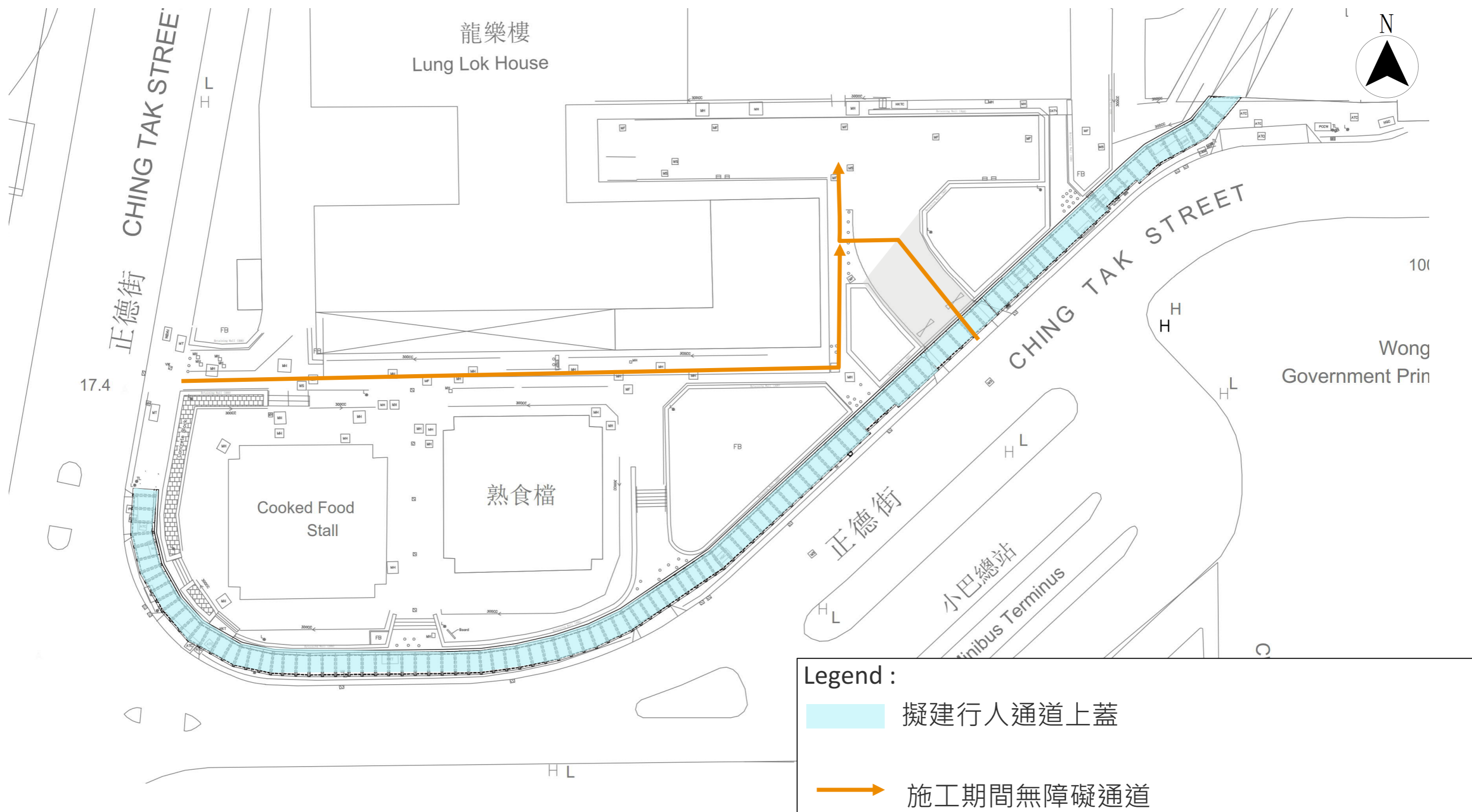


Fig. 09