

香港特別行政區  
第六屆灣仔區議會屬下  
地區工程及設施管理委員會  
第十九次會議紀錄

日期：二零二三年七月二十七日（星期四）  
時間：下午二時三十分  
地點：香港軒尼詩道 130 號修頓中心 21 樓  
灣仔民政事務處區議會會議室

**出席者**

**主席**

黃宏泰議員, MH

**出席時間**

下午 2:30

**離席時間**

下午 2:51

**委員**

李碧儀議員, MH

下午 2:30

下午 2:51

顧國慧議員

下午 2:30

下午 2:51

**缺席**

林偉文議員

**政府部門代表**

湯穎怡女士

民政事務總署灣仔民政事務助理專員

陳兆偉先生

民政事務總署高級行政主任（地區管理）

陳心怡女士

民政事務總署高級聯絡主任（社區事務）／灣仔

王文煌先生

康樂及文化事務署總康樂事務經理（香港東）

梁家俊先生

署理康樂及文化事務署灣仔區康樂事務經理

馬智江先生

康樂及文化事務署灣仔區副康樂事務經理（分區支援）

張佩儀女士

康樂及文化事務署圖書館高級館長（灣仔）

**秘書**

尤恬兒女士

民政事務總署灣仔民政事務處行政主任（區議會）4

**開會辭**

主席歡迎各委員及政府部門代表出席地區工程及設施管理委員會第十九次會議。

2. 主席請委員留意放置於席上的文件及印有預計討論時間議程。
3. 主席表示，為使會議能更有效地進行，是次會議將採用計時的方式進行。每項議程接受最多兩輪發言，而每名委員每輪可發言三分鐘。

## 第 1 項：通過灣仔區議會屬下地區工程及設施管理委員會第十八次會議紀錄

4. 主席表示，秘書處在會議前沒有就委員會第十八次會議紀錄收到修訂建議。
5. 由於在席委員沒有提出修訂建議，遂由主席動議，李碧儀議員和議，通過第十八次會議紀錄。

## 第 2 項：康樂及文化事務署灣仔區康樂體育設施管理及工程進度 2023 年 5 月至 6 月匯報 (地區工程及設施管理委員會第 8/2023 號文件)

6. 康樂及文化事務署(康文署)梁家俊先生簡介討論文件，及補充指灣仔公園的硬地足球場將在 9 月 1 日進行場地重鋪工程，預計於 12 月 31 日完成。
7. 顧國慧議員表示，一棵位於駱克道(香港諾富特世紀酒店後面)的樹木突然被砍伐，該樹木現時只剩下三尺多的樹幹。有灣仔居民表示未有收到砍伐樹木的通知，希望了解樹木突然被移除的原因。她詢問該樹木是否由康文署負責管理。
8. 主席表示有居民向他反映，位於跑馬地馬場中央的兩個球場已經進行了長時間的維修，其中一個球場被圍封停用。他詢問兩個球場的維修情況。
9. 康文署梁家俊先生綜合回應如下：
  - (i) 被移除的樹木是由署方負責定期護養，並屬於陰香樹品種。署方進行檢查後，發現其樹木結構異常及受白蟻侵蝕，存在倒塌風險，因此署方已安排移除該樹，而目前剩下一米高的樹幹。由於樹木的位置貼近大廈簷篷和地下管道，而陰香樹樹根較長，不太適合種植陰香樹在該地段。康文署已按發展局的指引，因應種植環境，考慮在原址補種樹幹較為細小的菲島福木。  
  
(會後備註: 本署將於 2023 年 8 月底前在原址補種一棵金蒲桃，並已於 7 月 27 日向顧國慧議員交代有關安排。)
  - (ii) 跑馬地遊樂場 6 號人造草地欖球場的翻新工程於去年開始，預計於 8 月完成。由於人造草地的使用年期有限，而且場地使用率高，因此每 5 至 7 年便需要進行維修工程，包括更換人造草地。
10. 顧國慧議員表示，白蟻可能入侵附近居民的住所，她請康文署能及時向居民提供相關資訊，包括白蟻對社區的影響、何時重新種植等，讓附近居民安心。
11. 主席宣布此項議程結束。

**第 3 項：灣仔民政事務處地區小型工程進度報告**  
(地區工程及設施管理委員會第 9/2023 號文件)

12. 灣仔民政事務處陳兆偉先生簡介文件，並重點報告以下事項：
- (i) 關於東華東院外加設斜道工程的最新進度，民政事務總署工程組、康文署、醫院管理局及顧問已於 2023 年 6 月進行了工程竣工前第一次驗收及提出改善項目。
  - (ii) 承辦商已在 6 月完成所有「灣仔海岸線歷史徑」指示牌的更換工程。
13. 李碧儀議員表示，由於先前禮頓山社區會堂改變用途為社區檢測中心，令灣仔活動中心的使用率上升，地板損耗情況嚴重。她請灣仔民政事務處儘快處理灣仔活動中心地板破損的問題，以及建議可在晚上進行地板修復工程，以減低對租用團體的影響。
14. 主席詢問灣仔道 218 號外牆壁畫翻新工程的最新情況，工程現時由灣仔民政事務處或是灣仔區撲滅罪行委員會負責跟進。
15. 顧國慧議員有以下問題：
- (i) 她請灣仔民政事務處提供東華東院斜道的進度照片，讓委員了解工程情況。
  - (ii) 有關「灣仔海岸線歷史徑」指示牌，她請灣仔民政事務處確保清潔人員於清洗時避免使用腐蝕性清潔劑，以防加速其損耗。她建議只用清水進行清洗。
16. 灣仔民政事務處陳兆偉先生綜合回應如下：
- (i) 灣仔活動中心門口近一號活動室的地板磨損情況嚴重。灣仔民政事務處已聯繫建築署安排維修，並計劃在非繁忙時段進行工程，減少噪音干擾。
  - (ii) 灣仔區撲滅罪行委員會已經選定灣仔道 218 號翻新外牆壁畫的設計。民政事務總署工程組曾建議使用牆身貼紙將壁畫貼上外牆，但鑑於牆面弧度可能影響壁畫效果，經評估後傾向沿用傳統油漆塗抹方法。
  - (iii) 待工程人員拆除東華東院斜道的圍板後，他將於會後經秘書處提供相關照片給委員參閱。

(會後備註：灣仔民政處於七月底開放斜道供市民使用，斜道近照載於附件。)

- (iv) 他已要求承辦商在設計「灣仔海岸線歷史徑」指示牌時，提高防污和耐用性，以確保指示牌不會受天氣影響。以往有些指示牌因遭到塗鴉，清潔承辦商需要使用較強的清潔劑清洗，才導致指示牌受損。他會提醒承辦商使用適當的清潔劑，例如清水或普通清潔劑，避免破壞指示牌表面的塗層。

17. 主席認為如壁畫以貼紙形式貼上外牆，壁畫可能因外牆凹凸不平而不夠貼服。

18. 主席宣布此項議程結束。

#### 第 4 項：其他事項

19. 主席表示現時天氣炎熱，他請灣仔民政事務處簡介灣仔區臨時避暑中心的服務詳情，例如開放時間、設施如淋浴間、使用人數等。

20. 顧國慧議員詢問，市民使用避暑中心前是否需要預先進行登記。另外，灣仔區面積很大，灣仔民政事務處會否考慮在其他地方設置避暑中心。

21. 灣仔民政事務處陳兆偉先生有以下回應：

- (i) 灣仔區臨時避暑中心設在灣仔活動中心，即灣仔街市地下低層。避暑中心會在酷熱天氣警告生效期間全日開放予市民避暑。此外，當如酷熱天氣警告在下午 4:30 仍然生效，避暑中心會在晚上 10:30 至翌晨 8 時開放及提供被鋪和簡單的食物，例如杯麵、乾糧和水等，供應予有需要人士。
- (ii) 避暑中心主要分為男、女兩個區域，以房間分隔。以往使用人數一般不超過 10 人，他估計該中心可容納 20 人。最近數個星期高溫天氣持續，每晚平均約 5 至 7 人使用避暑中心。
- (iii) 有需要人士只需於避暑中心開放期間即場登記便可使用設施，無須預約。灣仔活動中心目前沒有提供淋浴設施。

#### 第 5 項：下次會議日期

22. 下次會議將於 2023 年 10 月 26 日下午 2 時 30 分舉行。

23. 會議於下午 2 時 51 分結束。

灣仔區議會秘書處

二零二三年八月

本會議紀錄於二零二三年十月十三日正式通過。

附件

東華東院正門斜道竣工相片

