

二零一六年七月十二日
討論文件

灣仔北及北角海濱城市設計研究

第二階段公眾參與

目的

1. 本文件旨在徵詢議員對「灣仔北及北角海濱城市設計研究」（本研究）下經優化的城市設計大綱及優化海濱建議的意見。有關的優化海濱建議已詳列於附件一的《第二階段公眾參與摘要》中。

背景

2. 規劃署於二零一五年一月開展本研究，為灣仔北及北角海濱制定一個可持續發展的城市設計大綱，並擬訂優化海濱建議及全面的規劃及設計綱領，作為未來發展及優化供公眾享用的灣仔北及北角海濱的指引。在進行研究期間，研究團隊一直與海濱事務委員會保持緊密聯繫。本研究的公眾參與分兩個階段進行，第一階段公眾參與已於去年六月至八月舉行。研究團隊曾於二零一五年七月七日參與灣仔區議會會議，徵詢灣仔區區議員對城市設計大綱和未來海濱規劃及設計的意見。議員們普遍支持開展本研究，並提出很多寶貴意見，主要議題包括海濱的設計，沿海濱及來往內區和海濱的行人連接、單車徑、寵物公園與及各種公園設施等。

第一階段公眾參與收集到的公眾意見

3. 我們已將收集到的公眾意見，包括來自區議會的意見，經整理及分析後，收納於第一階段公眾參與報告中，並上載至研究網頁(<http://wcnpuds.hk>)。收集到的公眾意見總結如下：

- (甲) 總體而言，公眾普遍支持我們建議的海濱願景：「灣仔北角新海濱：重新拉近人、水之間距離的一片都市海濱...」。有些公眾人士提倡一個國際知名的海濱，

有些公眾人士則認為海濱應該注重地區特色、本地歷史及文化元素。公眾亦普遍支持連綿的海濱沿岸應有不同的設計主題，並且大致上歡迎五個擬議的主題區。

- (乙) 在設計方面，市民十分期待妥善規劃的園景及遮蔭設施、具彈性的多用途草坪、方便使用者的設計、以及全民共享的海濱等。至於活動或景點上，市民著重各式各樣的陸上及水上海濱活動，包括藝術及文化、食肆及餐飲、水上康樂活動、水上餐廳、單車以及寵物設施等。
- (丙) 至於行人連接方面，市民對加強由內區前往海濱的南北向連接，以及海濱東西向的連貫性表達了強烈的訴求。
- (丁) 公眾提出的其他意見及議題包括改善空氣質素及水質、對違例旅遊巴士停泊的執法、《保護海港條例》的考慮以及新海濱未來的營運及管理方式等。

經優化的城市設計大綱〔《第二階段公眾參與摘要》內的第三至四頁〕

4. 充分考慮公眾的意見後，我們進一步優化了城市設計大綱。為回應公眾的支持意見，五個主題區的擬議主題大致上維持不變。經優化的城市設計大綱已載於《第二階段公眾參與摘要》，其主要改動包括：

- (甲) 將「水上運動」納入為其中一個主題區的主題。
- (乙) 反映最新已規劃的行人連接，並為一些擬議的連接進行微調。
- (丙) 刪除先前建議連接至北防波堤的駁橋，並以舢舨服務把公眾帶到北防波堤。
- (丁) 在海濱沿岸加入單車徑。

優化海濱建議〔《第二階段公眾參與摘要》內的第七至二十六頁〕

5. 根據經優化的城市設計大綱及於第一階段公眾參與收集到的公眾意見，我們制定了優化海濱建議，詳情載於《第二階段公眾參與摘要》。於五個主題區的主要設計概念及建議撮述如下：

- (甲) 「慶典主題區」將會加強金紫荊廣場獨特的象徵以及慶典的意義，展現全新面貌，使之成為本地市民及旅客共享的慶典廣場。香港會議展覽中心前的市景廣場會引入優化設施，將會繼續成為一個飽覽維港景致及欣賞煙花表演的熱門地點。而遊人在西邊的日落廣場，可享受維港西面水域的夕陽美景。
- (乙) 「渡輪碼頭畔主題區」的海港表演區將採納露天劇場設計，以風景怡人的維多利亞港作為背景，可舉辦大型本地及國際盛事。毗鄰的美食佳餚廣場將提供優質的臨海美食及餐飲設施以彰顯香港作為美食天堂和旅遊勝地的美譽。
- (丙) 「水上運動及康樂主題區」會充分利用前公眾貨物裝卸區提供的水體，引進水上運動和康樂活動予公眾享用。這主題區會展示嶄新的嬉水及水上康樂共享概念，並採納靈活設計，方便舉辦國際水上運動賽事。
- (丁) 「活力避風塘主題區」將重新引入水上餐廳以及舢板服務以延續避風塘的文化。為優化北防波堤讓公眾使用，防波堤上將增設行人板道，觀景平台以及更多的登岸台階。
- (戊) 「東岸公園主題區」內的公園區將提供多元化的設施，包括可供滑板及 BMX 單車使用的極限公園、戶外健身區、兒童遊樂場及寵物公園。寬闊的多用途草坪將為各類型活動如太極拳和瑜伽等提供可靈活使用的空間。

行人連接〔《第二階段公眾參與摘要》內的第二十七至二十八頁〕

6. 作為未來的行人網絡規劃及實施的指引，我們制定了一個全面的行人網絡圖以勾畫出整體的行人網絡連接，包括位於不同高度的現有、已規劃以及擬議的行人連接。這些連接將包括：

- (甲) 東西連接 - 擁有一個連貫的海濱是公眾的清晰訴求。因此，在五個主題區的設計主題下，我們將提供一條連貫東西向、長達 3.2 公里長的海濱長廊。由灣仔北漫步至北角海濱，需時約四十五分鐘，沿途公眾可欣賞維港的景色。海濱的西端將會連接至新中環海濱的海濱長廊，而東端則會連接至東區走廊下之擬議行人板道。
- (乙) 南北連接 - 我們亦會提供多條南北向行人連接，包括四條新高架園景平台及其他現有及已規劃的地面、地下和高架連接，以連繫灣仔、銅鑼灣及北角內區與及海濱地區。

單車設施〔《第二階段公眾參與摘要》內的第二十九頁〕

7. 第一階段公眾參與收集到的公眾意見顯示公眾對沿港島北岸增設連貫的單車徑的期望。因此，研究範圍內已預留空間設置單車徑，以連接西邊新中環海濱的擬議單車徑及東邊《東區走廊下之行人板道研究》下現正考慮的單車設施。擬議單車徑主要用作休閒用途，並設置單車租用系統等的配套設施，以促進海濱沿岸的單車活動。然而，考慮到部分地區，如慶典主題區及活力避風塘主題區內，人流較多和場地限制等問題，單車使用者可能需要於指定地點下車及推車；而於東岸公園主題區設置連貫單車徑則是可行方案。

《保護海港條例》的考慮〔《第二階段公眾參與摘要》內的第三十三頁〕

8. 基於海濱沿岸的場地限制，部分優化海濱建議，如銅鑼灣行人板道，可能涉及《保護海港條例》。市民的意見將會對這些優化海濱建議是否符合「凌駕性公眾需要」提供重要啟示。

第二階段公眾參與

9. 第二階段公眾參與已於二零一六年六月十一日展開，並將於同年八月二十日結束。主要活動包括巡迴展覽、三個焦點小組會議及兩場居民工作坊。活動的詳情載於**附件二**，而有關本研究的更多資料，載於本研究網站：<http://wcnnpuds.hk>。

徵詢意見

10. 歡迎議員就《第二階段公眾參與摘要》內經優化的城市設計大綱及優化海濱建議提供意見，並參與我們的第二階段公眾參與活動。

附件

- 附件一 第二階段公眾參與摘要
- 附件二 第二階段公眾參與活動

規劃署

二零一六年六月