

二〇一八年十一月十三日  
書 面 問 題

灣 仔 區 議 會  
文件第 85/2018 號

致：灣仔區議會主席

有關灣仔「茂蘿街7號」的用途

位於灣仔茂蘿街7號，稱為「綠屋」，是一項由市區重建局推行保育及活化的百年歷史建築。根據報導，2005年5月，市建局與灣仔地區人士組成的專責委員會，就舊區活化項目展開籌劃工作，委員會成員在探索如何推展茂蘿街項目時，其中一項重要工作是收集及分析社區人士意見，並進行實地考察。

2013年7月，市建局把上址交由香港藝術中心打造為「動漫天地」，推動本地漫畫文化。據報導，動漫基地5年營運合約已滿，市建局將會收回此項目，並委託另一承辦機構管理及營運。

近日收到許多市民查詢，表示關注上址的未來用途及發展，因此吾等將於2018年11月13日(星期二)的區議會會議上討論以下的議題，請有關當局派員解答以下問題:

- 1) 合約滿後，當局就上址將作為何用途?
- 2) 當局可否提供上址過去5年的使用率及社區參與方面的成效有何?有何經驗總結?
- 3) 有關當局是否會就上址的未來用途展開公眾諮詢及收集意見?
- 4) 請問當局如何實行「推廣共享社區空間」的理念?

文件提交人: 鄭琴淵

李碧儀 李文龍 林偉文  
謝偉俊 李均頤 周潔冰  
鍾嘉敏 伍婉婷 黃宏泰

2018年10月16日