

**灣仔區議會**  
**沙田至中環綫項目進度**

## 引言

1. 本文件旨在向灣仔區議會匯報沙田至中環綫（沙中綫）項目在灣仔區的工程進展。

## 最新消息

2. 沙中綫是一條策略性鐵路，項目穿越港九新界多個已發展地區，當中有不少工程須在營運中的鐵路綫進行，同時亦須配合附近的大型基建項目，每一個施工環節皆面對不少挑戰。其中，沙中綫大圍至紅磡段於2012年中動工，但由於在土瓜灣車站和隧道工地這一個關鍵環節上擴大了考古工作範圍，暫停了部分工序，如早前公佈，大圍至紅磡段預計會因此而最少約有十一個月的滯後。

3. 而紅磡至金鐘段的前期工程於2013年中開始相繼動工，港島段及過海段鐵路隧道建造工程已分別於2014年第三季及第四季批出，建造工程將全面推展。

## 港島段的工程進展

### 主體土木工程

#### 港島段鐵路隧道建造工程

4. 港島段的鐵路隧道建造工程已於2014年中批出，準備工作正陸續開展。承建商將陸續於區內道路包括運盛街、馬師道、龍景街及夏慤道等進行土質勘探及相關前期工程。

5. 其中，承建商須移除於運盛街地底現有的鋼板樁及已拆卸的天橋樁柱，以騰出空間興建沙中綫的鐵路隧道。工程進行期間，承建商將於運盛街實施臨時交通管理措施，一段運盛街將須臨時封閉。港鐵公司和承建商會詳細研究有關的交通安排，密切監察附近的交通情況，並與相關政府部門、灣仔區議會及相關持份者保持溝通，以盡量減低對市民的影響。

6. 由於現有灣仔區內的供水喉管已使用一定年期，藉工程契機，港鐵公司將於2015年上旬開始分階段更換於分域碼頭街至博覽道之間一段會議道的供水喉管，以盡量減低工程期間對區內供水可能造成的影響。工程預計於2016年初完工。工程期間，受影響道路將分階段實施臨時交通管理措施，部分行車綫或將臨時收窄或封閉。在施工期間，港鐵公司會與相關的持份者保持緊密溝通，以減低工程對市民的影響。

## 會展站建造工程

7. 會展站設於現有灣仔北公共運輸交匯處、港灣道體育館及灣仔游泳池的地底。會展站將設有兩個出入口，分別位於現時港灣道體育館位置及近菲林明道附近；同時亦設有通風設施、供救援時使用的緊急出入口等鐵路設施(詳見附件一)。

8. 上述鐵路設施設計上會與車站出入口相融，亦會加入綠化元素，美化周邊環境。港鐵公司及相關政府部門現正就會展站西面的通風設施及緊急出入口的設計及外觀聽取意見，包括諮詢海濱事務委員會轄下的港島區海濱發展專責小組，並會與灣仔區議會保持緊密聯繫。

9. 另外，灣仔北公共運輸交匯處連同相關設施（包括灣仔渡輪碼頭廣場公廁）將於2015年上半年臨時遷往灣仔發展計劃第二期的新填海區，以騰出空間興建會展站，工程完成後將於原址重置。

10. 為配合臨時重置公共運輸交匯處，港鐵公司將於會議道、鴻興道、菲林明道及港灣道增設臨時巴士站，以盡量減低對乘客的影響。就有關臨時巴士站的設置安排，港鐵公司和承建商已與相關政府部門及公共交通營辦商商討及協調，臨時巴士站位置詳見附件二。

11. 會展站工地附近部分路口的燈號將作出調節，以配合整體的臨時交通管理安排。承建商現正陸續在附近道路如會議道、鴻興道、菲林明道、港灣道及相關的路口進行前期工作，包括敷設交通燈管綫及安裝臨時交通燈等。為減少對交通的影響，有關工程會在夜間進行。已開挖的路面會於工程時間以外蓋上臨時蓋板以供行車。

12. 港鐵公司和承建商會密切監察附近的交通情況，並與相關政府部門及公共交通營辦商保持溝通，商討遷站的細節。在公共運輸交匯處搬遷前，營辦商將會在受影響的車站位置張貼告示提醒乘客。

## 前期工程

### 天橋及暗渠地基改建工程

13. 為配合海底隧道入口附近的天橋地基及暗渠改建工程，港鐵公司及承建商已於2014年中起在隧道入口處休憩花園一帶的道路分階段實施臨時交通管理措施，部分行車綫位置已稍作遷移，行車綫數目維持不變。上述臨時交通管理措施實施至今，交通情況大致正常，與實施前相若。

14. 承建商正建造新的天橋地基及開挖新的地下暗渠，附近的行人通道將根據工程進度稍為遷移及作出改道。港鐵公司會與警務處、路政署、運輸署及民政事務處等政府部門保持緊密聯繫，密切監察附近行人通道及交通情況，並會適時檢討。當工程完成後，工地將回復原貌。

### 灣仔運動場北面部分看台重置工程

15. 承建商在去年夏季，已於運動場的北面開始重置部分運動場看台及體育設施，包括健身室、舉重室、儲物室、小食亭、洗手間及更衣室。重置工程已經完成，原有的看台結構亦已完成拆卸。原有看台

的用地正用作沙中綫鐵路設施的建造工地。

#### 港灣道體育館及灣仔游泳池重置工程

16. 灣仔游泳池及港灣道體育館的重置工程現正進行，新游泳池地基建造工程進度良好。預計灣仔游泳池及港灣道體育館將分別於2016年第一季及2017年第二季落成。

#### 海軍商場郵政設施重置工程

17. 海軍商場的郵政設施將於商場內的圖書館臨時重置，重置工作現正進行中，並預計於2015年中完成。部分位於分域碼頭街的商場地基將會於稍後進行移除工作以興建鐵路隧道。

#### 警官會所拆卸工程

18. 位於海底隧道銅鑼灣出口附近的警官會所將於2015年下半年拆卸，以騰出空間興建沙中綫過海段的通風設施及豎井。工程完成後警官會所將在原址重建。

#### 其他

#### 隧道入口處休憩花園遙控模型車場臨時重置工程

19. 為配合沙中綫建造工程，隧道入口處休憩花園內的遙控模型車場已於2014年2月起臨時封閉。早在沙中綫的設計階段，港鐵公司已開

始在灣仔區內物色合適的地點重置有關設施，惟灣仔區屬已發展地區、樓宇林立，暫時沒有合適的空置地方重置有關設施。

20. 港鐵公司、路政署和康樂及文化事務署代表於2014年初與模型車場使用者會面，並聽取臨時重置遙控模型車場的意見；會後港鐵公司與相關政府部門著力研究在港島區物色合適地點作臨時重置。

21. 港島區屬於已發展的地區，尋找合適空置土地作臨時重置用途並不容易，經與路政署及相關政府部門研究後，初步認為位於柴灣常安街一幅土地在技術上適合用作臨時重置遙控模型車場。

22. 現時該用地是露天停車場的一部分，須配合整幅露天停車場用地的規劃用途及時間表，預計最早於2015年第三季才可騰空該用地。港鐵公司及路政署現正進行各項前期工作，包括設計及諮詢工作等，當得到地區支持後，方可落實及展開臨時重置工程。

## 總結

23. 沙中綫在港島區的工程正陸續展開，但由於工程需要配合灣仔發展計劃第二期及中環灣仔繞道隧道工程，工序環環緊扣，其中部分的施工須待這些大型工程項目完成並交接工地後才可進行，令施工及工程時間表皆面對不少挑戰。另外，會展站的地底結構需要進行備置工程，以預留彈性作日後可能進行的上蓋發展。沙中綫紅磡至金鐘段工程時間表或會因以上事項而受到影響。

24. 會展站建造工程現正在招標階段，預計於稍後批出，港鐵公司會與投標者針對會展站的建造工程探討可行的改善進度措施。同時，港鐵公司會與政府部門緊密聯繫，了解其他項目的工程進度，在沙中綫工程作出適當調配及積極尋找緩解措施，以期讓紅磡至金鐘段盡可能追回進度。

25. 懇請各委員備悉本文件的內容。

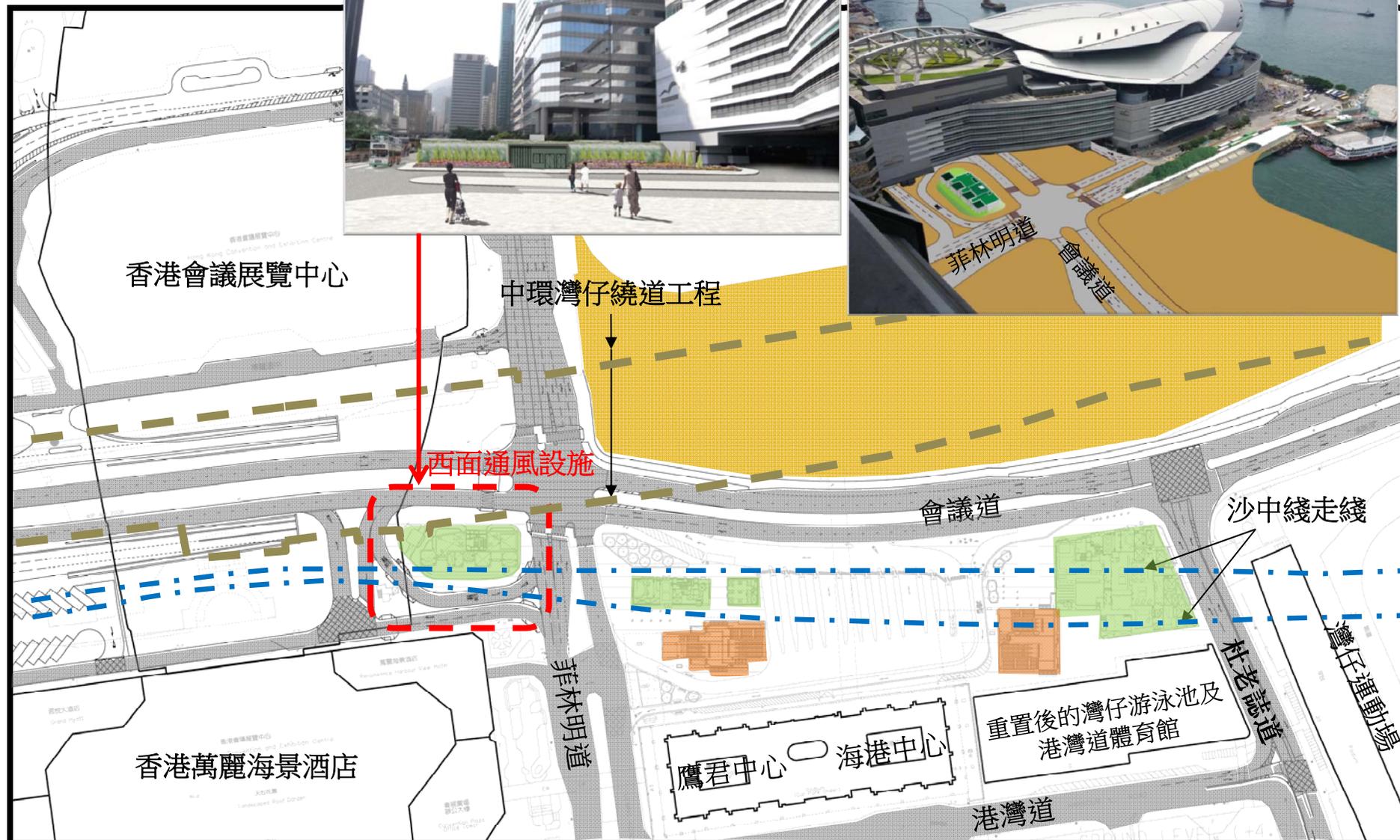
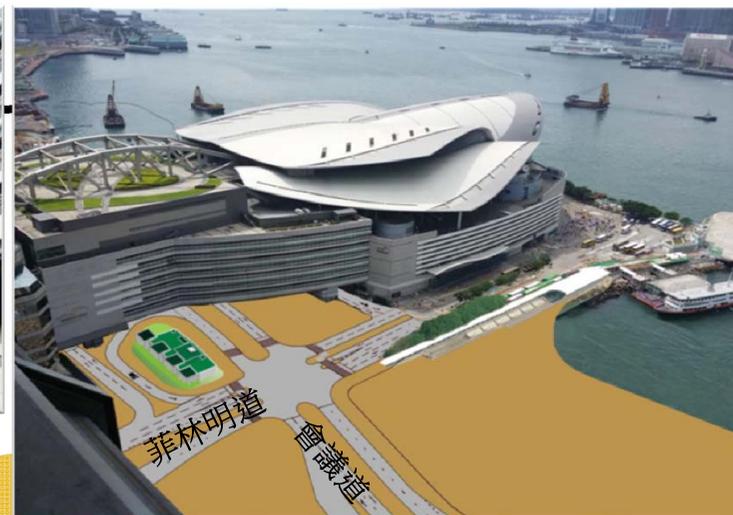
路政署鐵路拓展處

港鐵公司

二零一五年一月

# 會展站通風設施

會展站西面通風設施



圖例    車站出入口    通風設施及其他相關鐵路設施

# 灣仔北公共運輸交匯處臨時重置工程

