

二〇一三年五月十四日  
資 料 文 件

灣 仔 區 議 會  
文 件 第 3 2 / 2 0 1 3 號

**灣仔地區管理委員會  
第187次會議進度報告**

灣仔地區管理委員會在二〇一三年三月二十七日的第187次會議中，曾討論下列事項：

**(1) 百德新街、加寧街及渣甸街的交通問題**

運輸署將於加寧街實施新的交通管理措施，以改善該處的交通擠塞問題，預計有關措施可於暑假期間開始實施，並最少試行三個月，然後再檢討成效。  
警方會繼續在加寧街、百德新街及渣甸街加強執法。

**(2) 違例招牌問題**

委員備悉屋宇署跟進區內違例招牌個案的進展，並促請屋宇署繼續加快進行執法行動。

**(3) 灣仔發展計劃第二期填海工程的進展**

灣仔發展計劃第二期和中環灣仔繞道兩項工程正在按原定計劃進行，預計於二〇一七年完成及通車的目標維持不變。  
委員要求有關部門盡快向區議會介紹香港鐵路發展第二階段計劃。

**(4) 商戶霸佔公眾地方擺放貨物／雜物問題**

委員備悉有關處理商戶霸佔公眾地方擺放貨物/雜物的工作進展，並特別就灣仔道、汕頭街、廈門街、駱克道(崇光百貨)以及灣仔道(鵝頸街市地段)等地點的環境衛生及阻街問題進行討論。

**(5) 為有需要人士所提供的服務**

在過去兩個月，教育局共收到六名小學生要求協助尋找學位，一人已成功入讀灣仔區的學校，兩人已轉至北角區的學校就讀，一人未能與其家長進一步聯絡，其餘兩人的個案仍在跟進中。

「長者生活津貼計劃」的進展順利，東區及灣仔區福利辦事處已於二月至三月舉行六場簡介會，政府亦同時透過各大媒體展開宣傳計劃，並已發出綠色及黃色通知書予有關長者。社會福利署將於四月二日開始接受新申請。

「高齡津貼廣東計劃」預計將於本年下半年推行。

**(6) 清拆違例建築物**

委員備悉屋宇署二〇〇九年及二〇一〇年大規模清拆外牆僭建物行動的進展。

**(7) 灣仔區屋宇維修統籌計劃**

委員備悉屋宇署二〇〇九年屋宇維修統籌計劃的進展。

**(8) 灣仔區大廈管理聯絡小組工作報告**

《建築物管理條例》檢討委員會已於本年三月二十五日發表中期報告。因應檢討委員會的意見，民政事務總署已就兩大範疇(即委任代表出席業主立案法團大會和應不少於5%的業主要求召開業主立案法團大會)制訂指引。公眾可以在各區民政事務處諮詢服務中心索取中期報告及指引，或從民政事務總署大廈管理網頁下載有關資料。灣仔民政事務處會向區內的業主立案法團派發指引，並會在出席法團會議前或進行法團探訪時向持份者解釋指引內容。

**(9) 灣仔區商業宣傳易拉架執法行動**

在過去兩個月，食物環境衛生署向非法展示商業宣傳品人士共發出十七張定額罰款通知書。

委員繼續關注有政治團體在銅鑼灣崇光百貨對出行人路懸掛大量橫額的問題，促請食環署及警方盡快跟進及交代工作進展。

**(10) 月街、軒尼詩道、莊士敦道、駱克道酒吧噪音及治安問題**

委員指出區內有酒吧在營業期間違反酒牌條件，於指定時間後沒有把門窗關上，亦有人聚集在酒吧外高聲叫囂，影響附近居民休息。委員促請食環署及警方跟進有關問題。

灣仔地區管理委員會

二〇一三年五月