

第7屆深水埗區議會地區設施及工程委員會  
第6次會議記錄

日期：2024年11月20日（星期三）

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

陳偉明議員，BBS，MH，JP

副主席

覃碧華議員

委員

何坤洲議員

吳婉秋議員

李詠民議員，MH

林家輝議員，BBS，JP

林偉文議員

胡詩韻議員

張德偉議員

梁秉堅議員

郭彥麗議員，MH

陳國偉議員，MH

陳麗紅議員

黃俊雄議員

劉佩玉議員，MH

鍾婧薇議員，MH

龐朝輝議員，MH

列席者

馮伊婧女士	深水埗民政事務助理專員 2
呂妙玲女士	深水埗民政事務處高級行政主任(地區管理)
梁富安先生	深水埗民政事務處一級行政主任(地區管理)
梁嘉怡女士	深水埗民政事務處聯絡主任主管(地區設施及荔枝角)
李結偉先生	民政事務總署工程組高級工程督察(九龍)
徐卓汶先生	民政事務總署工程組工程督察(九龍)1
王文煌先生	康樂及文化事務署總康樂事務經理(香港東)
何寶珠女士	康樂及文化事務署深水埗區康樂事務經理
林佩玲女士	康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理(分區支援)
陳笑娟女士	康樂及文化事務署圖書館高級館長(深水埗區)
謝日昇先生	渠務署工程師 / A4
呂健超先生	渠務署工程師 / 九龍 7
彭素明女士	土木工程拓展署工程師/4(南)
馮煜明先生	水務署高級工程師/資產管理
蕭健強先生	水務署工程師/九龍區(分配 2)
江貴壽先生	水務署工程項目統籌/設計(20)
李偉強先生	水務署駐地盤高級工程師
李啟康先生	水務署駐地盤高級工程師
葉沛林先生	路政署區域工程師/深水埗
吳儷羚女士	路政署區域工程師/荔枝角

秘書

李希彤女士	深水埗民政事務處行政主任(區議會)3
-------	--------------------

開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席第七屆深水埗區議會地區設施及工程委員會第 6 次會議。

議程第 1 項：通過地區設施及工程委員會第 5 次會議記錄

2. 委員會通過上述會議記錄，並無修訂。

議程第 2 項：深水埗區民政事務處「地區小型工程計劃」項目概況（地區設施及工程委員會文件第 22/2024 號）

3. 梁富安先生介紹文件第 22/2024 號。

4. 委員的意見綜合如下：(i)查詢南昌街休憩處(六)美化工程預計動工及完工日期；(ii)查詢上述工程的拱型裝置會否有燈光設施，並關注燈光在晚上會對鄰近民居造成滋擾；(iii)查詢南昌街休憩處(六)的開放時間，並指晚上經常有人羣聚集該處，關注附近環境和治安的問題；以及(iv)建議在上述美化工程的設計中加入吉祥物「深 Duck」作為「打卡」地標。

5. 梁富安先生綜合回應如下：(i)南昌街休憩處(六)美化工程預計於明年上半年動工，工程預計需時約一年完成；(ii)休憩處有街燈照明，處方會適時檢討燈光是否足夠；(iii)工程完成後，該休憩處會交由康樂及文化事務署（康文署）管理，並 24 小時開放。處方於設計階段已留意到南昌街休憩處(六)現時的设计容易遮擋視線。因此，處方特地以挑高設計翻新休憩處，提升整體視覺通透感，希望長遠能改善社區環境；以及(iv)備悉有關「深 Duck」的建議，會於工程完成後考慮。

6. 主席總結，委員會備悉「地區小型工程計劃」項目概況，期望部門在計劃及進行工程期間，盡量顧及道路使用者和居民，減

少工程對他們的影響。委員會亦會繼續關注南昌街休憩處(六)美化工程完成後該休憩處的使用情況。

議程第3項：關注深水埗區內接連發生地底爆水管及路陷事故建議政府相關部門加強巡查（地區設施及工程委員會文件第23/2024號）

議程第4項：關注深水埗區內地下水管爆裂及路陷頻生問題（地區設施及工程委員會文件第24/2024號）

議程第5項：關於對深水埗區地下設施進行全面檢查（地區設施及工程委員會文件第25/2024號）

7. 主席表示議程第3、第4及第5項性質相近，建議合併討論。
8. 委員介紹文件第23/2024號、第24/2024號及第25/2024號。
9. 蕭健強先生介紹回應文件第23a/2024號、第24a/2024號及第25a/2024號。
10. 馮煜明先生以投影片輔助，介紹水務署的暫停供水自動通知系統(WATSUN)。
11. 謝日昇先生介紹回應文件第23b/2024號及第25b/2024號。
12. 吳儷羚女士回應如下：(i)路政署負責維修及保養轄下公共道路，透過定期合約委聘承建商定期巡查和維修保養，保障道路使用者的安全；(ii)署方會視乎行車路位置及流量，定期巡查轄下行車路（為期七天至三個月不等），並適時安排維修，以確保行車路狀況良好；(iii)本署亦會每六個月詳細巡查轄下行車路，包括路面及其結構狀況，並分析巡查所得的數據，安排路面重鋪工程；(iv)如在巡查時發現或接獲報告指路面下陷，本署會即時圍封受影

響路段並在附近檢查，按需要透過開挖深坑檢查道路結構，並聯同相關部門維修；以及(v)署方會適時引入創新技術探測地下結構。如市民發現公共道路有破損，例如路面不平或輕微下陷，可致電1823，或透過本署熱線2926 4111反映情況。本署收到報告後會盡快派員到場檢查，並按實際情況安排承建商維修，或要求相關部門、公用事業機構或私人工程負責人跟進。

13. 委員的查詢及意見綜合如下：(i)期望相關部門根據地下水管及渠管的使用年期和狀況，擬定檢查頻率及更新管道的長遠計劃；(ii)查詢區內的「智管網」何時完工、每個「智管網」監測區域的長度，以及「智管網」是否涵蓋淡水及鹹水管道；(iii)有關長沙灣永隆大廈地舖污水倒灌事故，感謝渠務署即時派員到場檢查相關公共污水渠，並感謝水務署迅速安排修復工程，期望透過跨部門合作，避免類似事件再次發生；(iv)查詢「風險為本水管資產管理計劃」內深水埗區有待更換或修復的水管長度及有關水管的使用年期；(v)查詢深水埗區內的「爆喉熱點」數量和位置，以及本年所發生的水管爆裂事故當中，是否有同一地點的水管段落重複爆裂；(vi)關注長沙灣道水管爆裂的風險；以及(vii)區內多條重要幹道均曾發生水管爆裂及路陷事故，故向路政署查詢現時檢查道路狀況的安排，包括有否運用創新科技協助巡查，以及巡查頻率是否足夠等。

14. 蕭健強先生綜合回應如下：(i)深水埗區內總共有約300公里的水管，當中約一半的水管已於「更換及修復水管計劃」及「風險為本水管改善計劃」完成更換。水務署的「風險為本水管資產管理計劃」會根據水管使用年期、物料、過往爆裂或滲漏紀錄、周遭環境，以及其爆裂或滲漏所造成的後果等因素，評估水管的風險，優先更換或修復較高風險的水管段落。另外，「智管網」在全港的食水分配管網內建立約2 400個監測區域，每個監測區域都設有水壓管理裝置和流量感應設備，如探測到水管內有異樣，會分析數據，以確定水管滲漏的位置。監測區域的分布會按該區的地勢、周遭環境及附近的屋苑而劃分，而區內餘下的監測區域

預計於明年第一季完工。水務署會檢視「智管網」涵蓋鹹水管道的建議；(ii)水務署會定期為水管進行滲漏檢測及巡察；(iii)水務署會定期在其網頁公佈水管爆裂個案的資料；以及(iv)水務署會繼續密切檢視深水埗區（包括長沙灣道）內的供水管網狀況，並透過上述多管齊下的措施，減少水管爆裂或滲漏的風險。

15. 李啟康先生補充，「智管網」監測區域之間的距離視乎該區地形、管網分布、供水水壓、地下設施，以及周遭環境等因素而定。

16. 謝日昇先生綜合回應如下：(i)渠務署會根據地下渠管的使用年期、物料、耗損情況、過往爆裂或滲漏記錄、周遭環境的潛在影響，以及其爆裂或滲漏所造成的影響等因素，評估其損毀的風險，並以風險為本的策略制定渠管更換及修復計劃；(ii)本署亦應用創新技術提升監察效能，例如利用聲納探測系統及球形地下管道檢測機械人檢查地下渠管。

17. 吳儷羚女士綜合回應如下：(i)路政署的定期巡查是透過人員目測查找導致道路損毀的原因，並按需要透過開挖深坑檢查道路結構。署方會按實際情況安排承建商維修，或要求相關部門、公用事業機構或私人工程負責人跟進；(ii)巡查頻率按行車量而定，為期七天至三個月不等。

18. 主席總結，委員會關注區內近期發生的多宗水管爆裂及路陷事故，該等路段均須封閉，進行緊急維修，對道路使用者和居民造成不便。區內不少道路和行人路使用率高，建議部門加強日常保養。另外，建議部門定期巡察水管網絡，並投放更多資源監察及修復個別有較高損壞風險的水管，防患未然。

議程第6項：建議優化深水埗區康樂體育場地配套設施提升及加強區內居民進行運動鍛鍊的習慣（地區設施及工程委員會文件第26/2024號）

19. 委員介紹文件第 26/2024 號。

20. 林佩玲女士介紹回應文件第 26a/2024 號。

21. 委員的查詢及意見綜合如下：(i)查詢深水埗運動場擬安裝的電子計時系統如何應用在田徑項目以及相關工程的時間表；(ii)反映假日有外籍家傭於運動場內進食及聚集；以及(iii)有意見認為深水埗運動場的洗手間設施殘舊，儲物櫃亦不足。

22. 林佩玲女士綜合回應如下：(i)電子計時系統主要用於田徑比賽的徑賽項目，而大型電子顯示屏除可顯示計時結果外，亦可顯示足球賽事的資料和結果。機電工程署已就安裝上述項目完成可行性研究及估價，但仍待建築署就其他工程部分進行可行性研究及估價，包括安裝大型電子顯示屏的支架及基座、坑道挖掘工程及電力改裝工程等，預計最快明年第一季有初步結果，署方屆時會進一步申請撥款。隨後程序包括招標、採購、運送物資、安裝及測試，有關工程的進一步資料如施工期等，尚待相關工程部門稍後提供；(ii)備悉有關運動場管理的情況，會與相關組別跟進及了解；以及(iii)當接獲市民報告設施損壞的情況時，場地職員會盡快聯絡工程部門安排維修。

[會後補註：就運動場管理情況方面，署方於會議後向委員了解，得悉有關場地為荔枝角公園網球場。]

23. 委員建議分階段安裝電子計時系統和大型電子顯示屏，讓市民可早日使用有關設施。

24. 林佩玲女士回應，由於各項相關工作程序及所需時間不變，即使工程分階段進行，所節省的時間亦有限。此外，深水埗運動場使用率高，於跑道及草地位置進行挖掘工程的時間，須配合場地預訂及使用情況。署方備悉委員意見，期望有關工程能盡快開展及完成，讓租用團體及學校可早日使用有關設施。

25. 何寶珠女士補充，電子計時系統在跑道終點線設有感應器或攝錄鏡頭，以拍攝及記錄運動員衝線的一刻，系統會即時分析數據，並在大型電子顯示屏上顯示有關賽事資料，包括比賽成績，如時間及名次等，故兩個裝置須同步運作。此外，大型電子顯示屏亦可實時播放現場拍攝的影像或預先錄製的資訊。署方備悉委員意見，會與工程部門研究有關分階段安裝上述系統的可行性。

26. 主席總結，委員會關注深水埗運動場何時安裝電子計時器及大型電子顯示屏，期望署方加快流程，以配合區內不同持份者的需要，讓市民可早日使用有關設施。此外，委員會期望署方盡快跟進運動場的場地管理情況及設施的維修進度。

議程第7(a)項：康樂及文化事務署深水埗區內的康體設施管理匯報（地區設施及工程委員會文件第27/2024號）

27. 林佩玲女士介紹文件第 27/2024 號。

28. 委員反映有市民指荔盈街一帶及長沙灣海濱一帶的植物枯萎，並在草叢及花卉發現具入侵性的植物，例如薇甘菊，期望康文署及路政署加強清除其負責範圍內具入侵性的植物。

29. 林佩玲女士回應，署方不時檢視區內的綠化地帶，並安排承辦商盡快清除枯萎的植物。署方備悉委員提及的情況，會將此向相關組別反映。同時，會檢視康文署場地內有否具入侵性的植物。如發現有關範圍屬路政署管轄，會通知該署處理。

30. 主席總結，委員會備悉報告內容。

議程第 7(b)項：康樂及文化事務署深水埗區公共圖書館使用概況匯報（地區設施及工程委員會文件第 28/2024 號）

31. 陳笑娟女士介紹文件第28/2024號。

32. 主席總結，委員會備悉報告內容。

議程第8項：其他事項

33. 委員並無提出其他事項。

議程第9項：下次會議日期

34. 下次會議將於2025年1月16日（星期四）上午9時30分舉行。

35. 餘無別事，會議於上午10時56分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2024年12月