

第7屆深水埗區議會地區設施及工程委員會  
第2次會議記錄

日期：2024年3月21日（星期四）

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

陳偉明議員，BBS，MH，JP

副主席

覃碧華議員

委員

何坤洲議員

吳婉秋議員

李詠民議員，MH

林家輝議員，BBS，JP

林偉文議員

胡詩韻議員

張德偉議員

梁秉堅議員

郭彥麗議員，MH

陳國偉議員，MH

陳麗紅議員

黃俊雄議員

劉佩玉議員，MH

鍾婧薇議員，MH

龐朝輝議員，MH

列席者

馮伊婧女士	深水埗民政事務助理專員 2
呂妙玲女士	深水埗民政事務處高級行政主任(地區管理)
梁富安先生	深水埗民政事務處一級行政主任(地區管理)
甄淑嫻女士	深水埗民政事務處聯絡主任(地區設施及荔枝角)2
李結偉先生	民政事務總署工程組高級工程督察(九龍)
林浩耀先生	土木工程拓展署合約工程項目統籌/11(南)
呂健超先生	渠務署工程師/九龍 7
蕭健強先生	水務署工程師/九龍區(分配 2)
葉沛林先生	路政署區域工程師/深水埗
王文煌先生	康樂及文化事務署總康樂事務經理(香港東)
何寶珠女士	康樂及文化事務署深水埗區康樂事務經理
林佩玲女士	康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理 (分區支援)
華均平先生	康樂及文化事務署深水埗區助理康樂事務經理 (分區支援)
陳笑娟女士	康樂及文化事務署圖書館高級館長(深水埗區)
黎凱欣女士	康樂及文化事務署一級助理康樂事務經理(樹木)九龍 2
何慧欣女士	康樂及文化事務署高級工程策劃經理(技術專責組)
李志龍先生	康樂及文化事務署項目策劃經理 1(項目小組)
鄭舜妮女士	HIR 建築設計室建築設計總監
梁顯維先生	HIR 建築設計室建築設計師

秘書

李希彤女士	深水埗民政事務處行政主任(區議會)3
-------	--------------------

開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席第七屆深水埗區議會地區設施及工程委員會第 2 次會議。

議程第 1 項：通過地區設施及工程委員會第一次會議記錄

2. 委員會通過上述會議記錄，並無修訂。

議程第 2 項：康樂及文化事務署於深水埗區順寧道遊樂場公共遊樂空間改造計劃（地區設施及工程委員會文件第 4/2024 號）

3. 李志龍先生介紹文件第 4/2024 號。

4. 鄭舜妮女士以投影片輔助，介紹順寧道遊樂場公共遊樂空間改造計劃。

5. 委員的意見綜合如下：(i)讚揚署方近年就公共遊樂場進行改造。是次計劃加入少數族裔文化元素和無障礙設施，亦提供親子活動空間，有助社區共融，期望日後陸續改建區內其他遊樂場；(ii)關注繩網陣的安全，建議在外圍加設圍欄或軟墊；(iii)由於遊樂設施位於戶外，故查詢繩網陣的物料、定期保養的頻率、日常安全措施及人手配套；(iv)鄰近遊樂場的涼亭和洗手間衛生情況欠佳，涼亭頂亦時有垃圾堆積，建議一併進行兩者的美化改善工程，以配合遊樂場的主題；(v)建議增設更多座椅供家長休息；以及(vi)遊樂場鄰近李鄭屋漢墓博物館，建議署方在「文化百家布」的主題設計中加入歷史文化元素。

6. 鄭舜妮女士回應表示，繩網陣周邊已預留足夠空間鋪設安全地墊，提供充足保護。繩網陣設計供兒童慢慢由低至高攀爬，避免他們從最高處彈跳到最低處。

7. 李志龍先生綜合回應如下：(i)署方會進行年度維修保養，亦會安排職員日常巡查，如發現損壞會盡快更換，並會備存容易損耗的部件以縮短維修時間；(ii)在設施安全方面，署方會要求遊樂設施承辦商提供相關安全證書，以證明設施符合安全標準；亦須聘請合資格遊樂場安全檢查人員驗證設施和物料，確保遊樂設施及周邊環境的安全；(iii)在設施物料方面，盡量選擇較耐用的物料，惟在結構位置則難免會採用容易受熱的物料例如金屬，故會標示警告字眼，並盡可能設置保護裝置，例如在結構接駁位安裝保護裝置，以免兒童受傷；(iv)在場地清潔方面，現場職員會因應人流和設施使用情況定期清潔和消毒，確保場地整潔衛生；(v)會與相關工務部門研究涼亭和洗手間的設計，並定時清潔以確保衛生；以及(vi)會研究在遊樂場設計加入歷史文化元素。

8. 何寶珠女士補充回應表示，是次計劃以改造遊樂設施為主，經費並未包括改善鄰近輔助設施如洗手間、涼亭等的費用，故需與相關工務部門另行研究。

9. 委員的意見綜合如下：(i)由於現時洗手間與遊樂設施的位置太近，容易引起環境衛生問題，而鄰近籃球場使用者也常用該洗手間，建議重置洗手間；以及(ii)建議在遊樂場增設飲水機。

10. 李志龍先生回應表示，由於是次計劃的資源分配以改造遊樂設施為主，會與相關工務部門研究如何優化涼亭和洗手間。

11. 主席總結表示，委員會備悉並歡迎順寧道遊樂場公共遊樂空間改造計劃，希望確保遊樂設施的安全和整潔，增設飲水機及優化鄰近洗手間和涼亭，並考慮在設計中加入歷史文化元素，期望日後陸續改造區內其他遊樂空間。

議程第 3 項：關注行人路地磚凹凸不平問題（地區設施及工程委員會文件第 5/2024 號）

12. 委員介紹文件第 5/2024 號。

13. 主席表示，秘書處於會前曾邀請樹木管理辦事處出席會議，但該處表示未能派員出席今次會議，請委員參閱回應文件第 5c/2024 號。

14. 黎凱欣女士介紹文件第 5a/2024 號。

15. 葉沛林先生介紹文件第 5b/2024 號。

16. 委員的意見綜合如下：(i)雖然路政署定期巡視行人路，並在有需要時進行維修，但區內不少地磚鋪砌的路面仍然長期凹凸不平，影響居民出行；(ii)深旺道海達邨巴士站、凱德苑以及東京街西近西邨路一帶地磚鋪砌的路面凹凸不平。路政署近日回覆表示，將重鋪海達邨附近的地磚，期望署方會後巡查凱德苑及東京街西近西邨路的情況；(iii)保安道近興華街一帶地磚鋪砌的路面凹凸不平，曾導致居民跌倒受傷；大坑東道與窩仔街交界處長期有地磚鬆脫及樹根外露，但經署方處理後，上述兩處的情況仍未有改善，故查詢有關跟進工作的進度，並建議署方維修路面後仍需定期巡查，或考慮重鋪相關路段的地磚；(iv)澤安邨小巴士站及北河街街市附近井蓋亦有同樣問題，查詢路政署如何維修涉及公共設施的道路；(v)荔枝角道近麗安邨及麗閣邨一帶亦有地磚鋪砌的路面凹凸不平；(vi)查詢近期巡查行人路的時間表；(vii)建議署方在規劃行人路維修工程時，預留時間向警方申請所需的許可證；(viii)區內行人路較狹窄，不少長者及視障人士在凹凸不平的路面容易跌倒受傷，建議在樹木周邊加設圍欄，或將樹根植入沙地，讓樹木有適當空間生長；以及(ix)木棉及石栗的果實較重，掉落時恐會擊中途人，故查詢選擇樹種會考慮的因素。

17. 葉沛林先生綜合回應如下：(i)當接獲個案涉及大範圍地磚鋪砌的路面凹凸不平，或有關地方未能即時進行維修，會視乎情況聯絡運輸署及相關路段使用者，盡快安排維修；(ii)如相關地方受

樹根凸起影響，以致未能重鋪路面，會與康文署商討可行措施，因應情況擴大樹穴或以其他物料鋪路以免地磚凸起，保障行人安全；以及(iii)備悉委員提出區內凹凸不平的路段，會與維修組跟進。

18. 黎凱欣女士綜合回應如下：(i)如接獲樹根導致地磚凸起的個案，會派員到場視察，並視乎情況擴大樹穴；(ii)正與路政署積極跟進大坑東道與窩仔街交界處有樹根外露於地面的情況；以及(iii)木棉及石栗早於六十至七十年代種植，根據發展局最新的樹木種植指引，現時已不會種植上述兩類樹木。由於區內路面較狹窄，署方亦傾向選擇結構較細的樹種，避免種植樹根粗壯的品種。

19. 委員的意見綜合如下：(i)長沙灣道行人天橋 KF32 的樓梯口地面亦有地磚鬆脫問題，故查詢是否由路政署負責行人天橋的維修保養；以及(ii)查詢是否由康文署管理公共屋邨範圍內的樹木，建議署方定期清理木棉及石栗的果實。

20. 葉沛林先生回應表示，長沙灣道行人天橋 KF32 由路政署負責維修保養，歡迎議員及市民致電 1823 或路政署 24 小時熱線 2926 4111，提供需要維修的路段位置及詳情，以便署方跟進。

21. 黎凱欣女士回應表示，公共屋邨範圍內的樹木由房屋署屋邨辦事處負責管理。

22. 主席總結表示，區內部分行人路段長期有地磚鋪砌的路面凹凸不平，希望署方會後跟進委員提出的地方，適時維修或重鋪路面，並建議加快維修的程序，為市民提供安全的步行環境。

議程第 4(a)項：康樂及文化事務署深水埗區內的康體設施管理匯報（地區設施及工程委員會文件第 6/2024 號）

23. 林佩玲女士介紹文件第 6/2024 號。

24. 委員的意見綜合如下：(i)歌和老街壁球及乒乓球中心的乒乓球場地設施使用率高，建議於該中心工程期間將部分壁球場劃作乒乓球場用途；(ii)贊成於荔枝角公園游泳池室內副池設立「循環泳線」，查詢有否在區內其他游泳池加設「循環泳線」，特別是繁忙時段；(iii)跟進於大坑東邨一號遊樂場的足球場加裝電子顯示屏的進度；(iv)有居民反映通州街公園壁球中心通風欠佳，時有異味；(v)查詢署方選擇進行綠化工程地點時考慮的因素，並建議於南昌站往凱樂苑一帶進行綠化工程；(vi)查詢有關深水埗區大型公園園藝美化工程所涉及的公園；(vii)查詢深水埗公園嬉水設施的維修進度及預計開放日期；(viii)查詢原本種植於荔枝角道 373 號欽州街臨時小販市場的樹木補種計劃及負責部門；以及(ix)期望盡快展開南昌公園加建洗手間的工程。

25. 林佩玲女士綜合回應如下：(i)署方會盡量調整歌和老街壁球及乒乓球中心的活動安排，並留意有關設施的使用情況，確保市民於臨時局部封閉設施進行維修工程期間仍可繼續租用其餘乒乓球設施；(ii)有關在大坑東邨一號遊樂場的足球場加裝電子顯示屏，署方已跟工程部門確認其可行性，而有關工程亦會盡快展開；(iii)備悉通州街公園壁球中心時有異味的情況，並會作出跟進；(iv)署方會不時檢視區內的公園和遊樂場有否需要進行綠化工程，備悉於南昌站往凱樂苑一帶進行綠化工程的建議，會與相關部門跟進；(v)深水埗區大型公園園藝美化工程所涉及的公園包括歌和老街公園、荔枝角公園、通州街公園、深水埗公園及石硤尾公園，而有關美化工程會配合全年不同節慶或時節而進行；(vi)深水埗公園嬉水設施預計可於本年第二季開放供市民使用；以及(vii)荔枝角道 373 號欽州街臨時小販市場的樹木補種計劃，將由房屋署按現行指引作出補種安排。

26. 何寶珠女士補充回應表示，區內三個游泳池均設有「循環泳線」。除荔枝角公園游泳池的主池及副池外，深水埗公園游泳池及李鄭屋游泳池的主池亦設有「循環泳線」。

27. 主席總結表示，委員會備悉報告內容。

議程第 4(b)項：康樂及文化事務署深水埗區公共圖書館使用概況匯報（地區設施及工程委員會文件第 7/2024 號）

28. 陳笑娟女士介紹文件第 7/2024 號。

29. 主席總結表示，委員會備悉報告內容。

議程第 5 項：其他事項

30. 委員提出的事項綜合如下：(i)建議於長沙灣道近 75M 號線小巴士避雨亭加設座椅，供有需要人士休息；(ii)區內一些由康文署管轄的園地有垃圾堆積，希望署方安排清潔；以及(iii)深旺道一帶樹木枯萎，希望署方留意。

31. 呂妙玲女士回應表示，會在會後了解有關建議的確實位置及考慮跟進工作。

32. 林佩玲女士回應表示，備悉有關園地有垃圾堆積及深旺道樹木枯萎的情況，會與相關部門跟進。

議程第 6 項：下次會議日期

33. 下次會議將於 2024 年 5 月 16 日（星期四）上午 9 時 30 分舉行。

34. 餘無別事，會議於上午 11 時 00 分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2024 年 4 月