

2024年12月12日
深水埗區議會
房屋、規劃及社會福利委員會第6次會議

深水埗區規劃申請的資料

就根據《城市規劃條例》提出的規劃申請，任何人士可在規劃申請供公眾查閱期間的首三個星期，以書面就有關規劃申請向城市規劃委員會（下稱「城規會」）表達意見。另外，民政事務處亦可將區議會或委員會的意見（不限於公眾查閱期間的首三星期）向本署反映，有關意見將適當地納入會議文件供城規會考慮。如欲參閱各項規劃申請的詳情，包括區內現時供公眾查閱的個案，可覽閱城規會的網頁。

(https://www.tpb.gov.hk/tpb_plan_application/application_comment_twk.html)

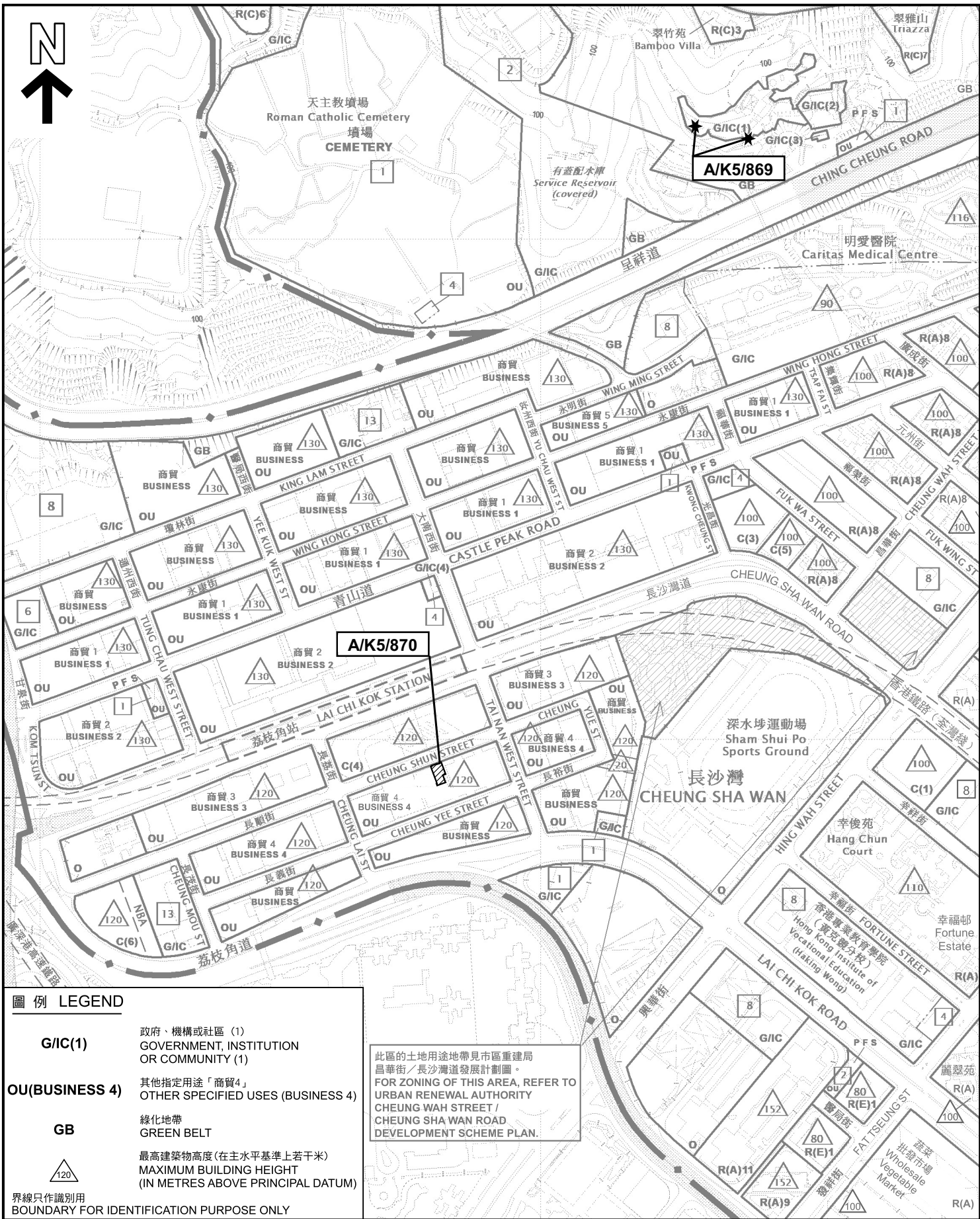
於深水埗區議會範圍內，有待審核的規劃申請，資料如下（截至 2024 年 12 月 2 日止）：

| 申請編號 | 申請地點 (請見附圖) | 申請用途／發展 | 暫定會議 日期 |
|----------|---|-----------|------------|
| A/K5/869 | 九龍深水埗呈祥道港九福德念佛社上真閣及集德堂地下（新九龍內地段第 6071 號（部分）及短期租約第 KX1603 號（部分）） | 靈灰安置所 | 20.12.2024 |
| A/K5/870 | 九龍長順街 5 號長江工廠大廈地下 A 室工廠 | 擬議商店及服務行業 | 10.1.2025 |

規劃署

荃灣及西九龍規劃處

2024 年 12 月



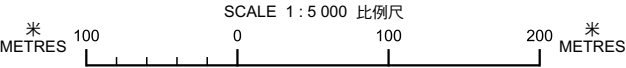
圖例 LEGEND

| | |
|---|---|
| G/IC(1) | 政府、機構或社區 (1) GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1) |
| OU(BUSINESS 4) | 其他指定用途「商貿4」 OTHER SPECIFIED USES (BUSINESS 4) |
| GB | 綠化地帶 GREEN BELT |
| | 最高建築物高度(在主水平基準上若干米) MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) |
| 界線只作識別用 BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY | |

此區的土地用途地帶見市區重建局
昌華街／長沙灣道發展計劃圖。
FOR ZONING OF THIS AREA, REFER TO
URBAN RENEWAL AUTHORITY
CHEUNG WAH STREET /
CHEUNG SHA WAN ROAD
DEVELOPMENT SCHEME PLAN.

位置圖 LOCATION PLAN

申請編號： A/K5/869 & A/K5/870
APPLICATION Nos.



**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.

圖 PLAN

1

本摘要圖於2024年11月29日擬備，
所根據的資料為於2023年2月7日
核准的分區計劃大綱圖編號S/K5/39
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.11.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/K5/39 APPROVED ON 7.2.2023