

關注都市固體廢物收費(垃圾收費)實施

對深水埗舊式樓宇的影響及支援

背景

《2021 年廢物處置（都市固體廢物收費）（修訂）條例》（修訂條例）草案於 2021 年 8 月 26 日獲立法會通過。鑑於社會大眾對垃圾徵費條例的執行存在很多疑慮仍未準備好，政府順應民意已將條例的生效日期由今年 4 月 1 日順延至 8 月 1 日，讓市民有更多時間了解條例和做好準備。同時，政府亦可以爭取更多時間對實施困難的樓宇和弱勢社群作出更適切的支援。

民建聯是支持相關條例的推行和實施，亦會努力協助政府成其事。因為長遠來說，垃圾徵費對推動環保，源頭回收減廢有很大的幫助。然而，有關政策如何宣傳推動，針對環境衛生差的三無大廈、舊式樓宇和弱勢社群如何支援、以及如何讓廣大市民，特別是基層市民、長者明白政策的原意，繼而接受和配合是十分重要和關鍵。

近日，民建聯深水埗團隊在協助政府推動垃圾徵費進行街站、解說會的同時，亦收到不少深水埗居民提前的疑問，不清楚垃圾徵費的細節，擔心不小心誤墮法網。特別是住在舊式樓宇、欠缺大廈管理和清潔的樓宇、三無大廈的基層市民、長者，劏房戶等，他們不但不知道垃圾如何收費，垃圾如何分類，在哪裏回收，指定膠袋在哪裏購買，更憂慮條例實施後他們對現時沉重的生活壓力再造成經濟負擔，有唐樓街坊更表示大廈沒有清潔公司、沒有公眾垃圾桶，他們很難將垃圾帶至很遠的垃圾站/垃圾桶棄置。如果政府沒有足夠的支援配套，我們擔心個別住戶大量拋棄一般家居垃圾及大型廢物，令垃圾收集站不勝負荷；實施後有市民可能會因經濟或貪方便等原因，而隨處拋置垃圾，尤其缺乏妥善樓宇管理的三無大廈，變得垃圾圍城。

深水埗區內的 2,147 幢私人大廈，當中有 507 幢「三無大廈」（資料來源：民政事務總署私人大廈資料庫）。雖然我們近日已見到政府努力加強宣傳，希望提升公眾對條例的認識。然而，具體措施和支援不是太清楚。特別是針對舊式樓宇環境衛生欠佳、大廈管理欠佳的情況，劏房眾多，垃圾無人理，我們希望提出查詢和建議，協助政府推動垃圾徵費的政策更好地落地，讓深水埗的街坊對條例有更透徹的了解，從而更好地配合做好垃圾徵費的工作。故此，我們

查詢

1. 相關部門計劃在條例生效後在深水埗區的執法安排如何；環保署、食環署會如何處理執法問題？
2. 相關部門現時在都市固體廢物收費（修訂）條例實施前在深水埗有什麼宣傳工作？例如公屋、中產、唐樓區的宣傳計劃如何？進度如何？
3. 針對舊式樓宇欠缺大廈管理和清潔的樓宇在深水埗約多少幢？相關部門將會提

供什麼支援?

4. 食環署、環保署或其他執法部門有沒有增加執法人手和宣傳教育人手? 如何應對萬一出現的高空亂丟垃圾和眾多垃圾黑點?
5. 針對弱勢社群, 是否已安排非政府機構支援指定的垃圾袋? 詳情如何? 時間表如何?

建議

1. 進行不同的群體針對性廣泛宣傳教育, 加強宣傳, 例如主動進入學校、長者中心、院社、管理公司、法團、區內地區團體/非牟利團體等, 舉辦多次講座, 讓市民認識條例, 支持從源頭減廢和提高回收率的政策目標;
2. 增撥資源加強綠在區區的網絡和回收點。特別在南昌區、長沙灣區等舊式樓宇密集的地區增加更多回收配套設施, 例如以街道為單位, 定時定點開設流動回收站和大型垃圾桶, 教育市民養成回收分類的習慣;
3. 針對舊式樓宇的支援, 建議安排足夠的非牟利機構劃分小區負責宣傳推廣, 例如開設街站、上門家訪, 派發短期免費的指定收費垃圾袋給經濟困難的住戶。
4. 針對沒有聘請清潔公司的樓宇或三無大廈, 建議選一些環境衛生惡劣和割房多的唐樓群作為試點, 由相關部門與非政府機構合作, 聘請清潔公司收集垃圾及定期清理。政府可考慮設立資助計劃, 在樓宇垃圾房間安裝 CCTV 監督丟垃圾情況及鼓勵樓宇推行垃圾徵費的宣傳教育。同時, 基金應加強誘因鼓勵成立法團及聘請管理公司和清潔公司。
5. 在條例實施後約半年的適應期, 增加對三無大廈及少運作的法團提供支援。例如重推法團關愛基金, 增設垃圾分類及回收津貼。
6. 為了避免在條例生效前, 社區上出現大量拋棄一般家居垃圾及大型廢物, 建議環保署加強「好好斗」宣傳和應用; 食環署應增加更多的臨時垃圾收集點, 方便市民棄置垃圾。
7. 加強社區宣傳, 例如善用社區內民政處/區議會廣告板、各政府大樓、學校外牆、主要隧道廣告位置、港鐵站牆身、食環署公廁外牆等, 懸掛大型宣傳廣告;
8. 增加可以購買指定垃圾袋的零售點和全區覆蓋率。除了大型零售點之外, 區內信譽良好的賣膠袋的老店、雜貨點可考慮納入, 方便市民容易買到指定垃圾袋。
9. 加強政府熱線 1823 的服務, 適切回應市民的查詢。

文件提呈 2024 年 3 月 28 日深水埗區議會食物環境衛生委員會討論。

提呈人: 陳龍傑、劉佩玉、陳偉明、何坤洲、林偉文、張德偉、吳婉秋

2024 年 3 月 13 日