

《關於對深水埗區地下設施進行全面檢查》

梁秉堅、鍾靖薇

2024 年 11 月 5 日

在 2024 年 8 月至 10 月期間，深水埗區先後發生了地下水管爆裂、滲漏以及公共污水渠水位過高致使污水倒灌的事件。這些事件無疑暴露出深水埗區新建樓宇區域及舊樓區域的地下設施存在著諸多隱患。這些隱患不僅對道路安全和環境衛生造成了嚴重影響，更是給居民的日常生活以及商業營運帶來了極大困擾。

《地下水管爆裂/滲漏事件》包括：

8 月 22 日清晨 6 時許，在深旺道東京街西交匯路面，一股巨大水柱從地下猛地噴出，其高度約在 1 至 2 米之間並淹沒了周邊路面。雖說路面有四條行車線，此次事件並未造成交通阻塞，然而卻給行車安全帶來了威脅。

9 月 18 日為中秋節，在萬家燈火團圓共渡節日之際，由於地下水管爆裂，導致大坑東邨的東怡樓、東健樓全日暫停供應食水。有幸得到民政處協調，關愛隊的及時支援，以及水務署的緊急應變及安排修補工程，把受影響的程度減至最低。同日，在鴨寮街近欽州街鹹水管滲漏，導致一段欽州街（南行）近鴨寮街部份行車線封閉，附近麗閣邨、麗安邨、怡靖苑及怡閣苑鹹水供應暫停 16 小時。

9 月 29 日荔枝角道近長沙灣警署往九龍方向行車道地下一條於 1960 年代鋪設的食水管爆裂，造成一個約 4 米×4 米闊，深 2 米的路面下陷，導致一輛的士墮坑，事故亦導致交通改道，對市民造成不便。

10 月 13 日石硤尾街近巴域街因地下水管問題，導致行人路破裂造成裂縫。水務署需進行緊急維修工程。

《污水倒灌事件》包括：

9 月 5 日，長沙灣永隆大廈地舖遭遇污水倒灌。受此影響，地舖日常營運受阻，並影響到衛生環境。究其原因，是由於公共污水渠水位過高，而這與區內居住人口的增加以及新建樓宇排汙需求的增長密切相關。

有鑒於此，我們認為有必要針對深水埗區的地下設施加強全面檢查和維護，以避免類似事件的再次發生。

具體建議內容如下：

一、加強全面勘測檢查

- a) 對深水埗區進行一次全方位的地下設施勘測檢查，檢查範圍應涵蓋所有污水渠、水管以及道路。檢查重點包括但不限於舊樓區域的舊管道和設施狀況、新建樓宇與舊設施之間的連接情況以及各主要道路下的地下管道設施結構。

- b) 水務署現有「智管網」食水監測系統，而渠務署現利用「聲探」和「深水清」進行檢測及維修保養，建議署方應引入創新科技及技術進行檢查和監測。
- c) 水務署縮短檢測地下管道滲漏水的頻率，從每 18 個月一次縮短至每 12 個月一次。

二、預防性維護

- a) 依據檢查結果，針對存在問題或者潛在問題的地下設施，制定並施行具體的維護計畫。
- b) 定期進行預防性清理和維修工作，比如更換老舊管道、清理堵塞的污水渠等。
- c) 請署方介紹現時使用的預防性系統及技術，例如水務署的「爆喉熱點」機制及智能監測設備等。

三、優化應急處理機制並加強與區議會聯繫

- a) 優化應急處理機制，以便在類似地下設施事故發生時能夠更迅速做出反應，確保居民和商戶的日常生活不受影響。
- b) 在特別事故發生時加強訊息發放，優化通報機制。署方除了透過傳媒和社交媒體發放外，同步將訊息轉發當區的區議員，甚至是關愛隊，以便及時發佈給受影響街坊市民，讓他們及早知悉並作出最適當的安排。例如水務署的暫停供水自動通知系統(WATSUN)，在水管發生緊急故障時，可讓區議員適時向受水管爆裂或滲漏事故影響的市民提供協助。
- c) 增強日常資訊發放及宣傳，各部門應加強與區議會的聯繫，多與議員溝通並解說部門新引入的系統及技術或採取的措施，讓居民及商戶能夠及早瞭解檢查和維修計畫，及可能對日常生活造成的影響，提早準備。

預期效果： 降低事故發生風險。通過上述舉措，估計能夠有效減少地下水管爆裂、滲漏和污水倒灌的風險，進而提高深水埗區居民和商戶的生活品質與和居住在社區的安全感。