

**深水埗連翔道  
興建 1 所設有 30 間課室的小學  
以重置郭怡雅神父紀念學校**

**目的**

教育局計劃在深水埗連翔道興建 1 所設有 30 間課室的小學，以重置郭怡雅神父紀念學校（下稱「郭怡雅學校」）。本文件旨在向深水埗區議會提供有關計劃的最新資料。

**背景**

2. 郭怡雅學校現址位於新界青衣長青邨，校舍建於 1978 年，屬於俗稱的「火柴盒式校舍」。礙於校舍佔地面積狹小（只有約 540 平方米），雖然曾於 1996 年進行學校改善工程，但校內設施仍遠遜於現有的小學校舍建校標準。經考慮了各方面的因素，包括深水埗區及葵青區學齡人口推算、公營小學學位的供求情況、郭怡雅學校目前校舍的情況等，教育局早前透過校舍分配工作，分配擬位於深水埗連翔道興建的新小學校舍予郭怡雅學校作重置用途。有關建校計劃除了可提升該校的教學設施及環境，亦可減少葵青區預計公營小學學位過剩的情況，並同時滿足深水埗區公營小學學位的需求。

**理由**

3. 當局一直致力提升學校的設施，為學生及教師提供所需設施及更佳的學習和教學環境。當中，重置或重建是為一些地方狹小、擴展空間有限的學校改善其教學環境及校舍設施的重要方案。

4. 郭怡雅學校校舍目前沒有專設的視覺藝術室、電腦輔助教學室、語言室、音樂室、輔導活動室、會議室、多用途場地和籃球場等。部分現有設施例如課室、有蓋操場和禮堂等也遠

較現行的標準細小。受有關用地的限制，學校現址沒有額外地方可供提升基礎設施或作原址重建。重置是提升郭怡雅學校設施及改善學與教環境的最有效方案。

5. 郭怡雅學校現時開設 20 班，學校每年實際開辦的班級（包括學額）數目須根據既定準則並視乎實際需求而定。擬建的新校舍可提供額外課室，在有需要時可增加區內公營小學學位供應。此外，推行小班教學是教育局的既定策略，其目的是讓學校善用小班的環境，提升學生的學習成效。推行小班教學的其中一項條件是有關學校網須有足夠的課室供應。目前小學第 40 校網（深水埗）仍有逾四成的小學未能落實小班教學，擬建的小學可增加該學校網的課室數目，在日後當條件許可及有足夠資源時，有助於該校網進一步推行小班教學，優化學與教。

6. 根據現行重置安排，現有的校舍會在學校完成重置後交還給政府，教育局會按現有機制檢視及處理該校舍。擬建校舍的位置及工地平面圖請參閱附件。

## 工程計劃的範圍和時間表

7. 新校舍位於深水埗連翔道凱樂苑旁。新校舍佔地約 6 220 平方米，樓高 5 層，將按 1 所設有 30 間課室的小學校舍的現行標準而設計，設施包括 30 間課室、4 間小組教學室、6 間特別室、1 個圖書館、1 間輔導活動室、2 間會見室、1 間教員室、1 間教員休息室、1 間學生活動中心、1 間會議室及 1 個禮堂，並提供多用途場地及其他附屬設施。

8. 我們計劃按既定機制，於 2022 立法會年度向立法會提交擬議基本工程計劃的撥款申請，並在財務委員會批准撥款後展開相關工程，以期在約 3 年內完工。

## 對環境及景觀的影響

9. 這項工程計劃不屬於《環境影響評估條例》（第 499 章）的指定工程項目。建築署會於設計階段進行初步環境審查，並會在與工程承建商簽訂的合約內訂定條文，要求承建商執行環

境緩解措施，嚴控施工期間的噪音、塵埃和排水情況，以符合環境保護署既定的標準和準則。故此，在施工期間，工程應不會對附近的環境造成負面影響。

10. 這項工程計劃的工地範圍內並沒有樹木，而工地範圍外的樹木不會受這項工程計劃影響，同時這項工程計劃會種植 22 棵樹木以綠化校園及為校園整體增添特色。種植樹木建議會經由相關部門審閱，最後方案可能會有調整。此外，擬建新校舍已加入多項綠化措施，包括在天台及各樓層增建花槽栽種植物，以美化校園及作教學用途。

### **交通及社區影響**

11. 郭怡雅學校於新校舍落成後，班級結構會按需要而定。擬建新校舍位於連翔道，附近設有港鐵站、巴士站和小巴士站，以及行人過路設施。估計新校舍啟用後，大部分師生會步行、乘坐學校巴士或使用公共交通工具往返學校。新校舍內設有私家車泊車位、的士／私家車停車處及學校巴士停車處，車輛無需使用路邊停泊，故新校舍啟用不會對附近交通構成影響。

### **學校網安排**

12. 郭怡雅學校為政府資助小學，現時該校屬小一學校第 66 網（葵青），在遷往新校舍後，該校所屬校網將改為第 40 網（深水埗）。

### **總結**

13. 請議員備悉上述計劃的最新資料。

**教育局**  
**2022 年 3 月**

### **附件**

附件 擬建校舍的位置及工地平面圖