

## 深水埗的發展 - 願景篇

### 願景:-

深水埗是我「家」

深水埗、深水「情」 - 充滿愛心、  
人情味的社區

在「以人為本」的原則下，以和諧、團結、  
進取及改革的思維發展深水埗成  
為市民可以安居樂業、年青人能健康  
快樂成長、長者能安享晚年退休生活  
的共融社區

## 策略:-

透過民主、開放的區議會、小心聆聽市民的意見、積極扶貧、安老、助弱、優化青少年教育、推動人力資源、發展地區經濟、特色市集、推動有規範和秩序的小商戶及販商經營模式。

配合市區更新及重建、改善市民居住和生活質素、同時確保深水埗的多元經濟、豐儉多元的便民生活環境及人際網絡得以保存。

(註：參考深水埗市區更新地區願景研究 - 2009)。

## 全民選區議會 :-

新一屆區議會是全民選議會。我們期望進一步融入社區，以開放的態度、靜心聆聽市民的意見。為市民生活上的需要和期望而努力，改善市民生活環境。

預期2016年，區議會將在6月和12月分別舉行「聆聽大會」，邀請政府相關部門、社區組織、服務機構及各持份者參與。就「扶老」和「共融」兩大議題，表達意見，怎樣能夠做得更好，更到位和更有成效。

我們亦建議主動聯絡大專院校、學校和青年團體和組織，爭取和年青人交流、聆聽他們的心聲。

## 地區經濟、特色市場、鐵路沿線購物

小販雲集是深水埗的特色。在2015年夏季，區議會支持販商組織在九江街試行地區墟市。據了解，計劃受到歡迎，各持份者都認為計劃成功。

我們建議區議會，在顧及對居民的影響減到最少的情況下，積極推動地區墟市在九江街及其他合適地點進行，助基層市民自力更生。

除地區墟市外，我們建議區議會積極推動「特色市場」，例如布藝市場（棚仔）、電腦市場（黃金商場）、電器及二手貨物市場（鴨寮街）、玉石市場（通州街橋底）等，成為鐵路（地鐵及西鐵）沿線購物旅遊、休閒景點。配合深水埗多元化小商戶經營環境，多元競爭促成價廉物美，有利基層就業及地區經濟。

## 市區更新及重建:-

隨着公共房屋和私人住宅的發展，深水埗在未來5年將會有超過20,000個居住單位落成。蘇屋、白田及石硤尾邨的重建、東京街、發祥街西、長沙灣副食品批發市場3號及5號地盤、西九龍填海區6號地盤和南昌西鐵站上蓋等發展。

以上的重建及市區更新將提供新社區設施改善居民生活，包括學校、圖書館、千人體育館、商場、區域法院、酒店及海濱走廊。這些發展將透過完善的天橋行人道路網絡連接起來，使日後在深水埗區步行能暢通無阻，有助建立社區人際網絡。

## 人口增長、勞動潛力

深水埗現時人口約39萬，在未來5年，人口將增長至約50萬。我們期望透過青少年優質教育、人才培育，就業培訓、釋放勞動潛力，推動就業和地區經濟發展。

## 扶貧、安老、助弱

深水埗長者佔人口比例約17%，是一個老化的社區。建議區議會透過各專責工作小組研究扶貧、安老、助弱的政策，向政府提出建議，確保弱勢社群有適當的退休保障、醫療服務，安老服務，就業機會和居住安排等。

大批新來港人士和少數族裔人士選擇在深水埗定居，相信是區內多元化基層房屋可供他們選擇。多元化小商戶經營環境及多元競爭促成生活指數相對較低，亦有利基層就業。積極的共融政策，急不容緩。

## 願景宣傳

我們建議區議會將深水埗未來發展的願景，製作成宣傳短片，透過不同渠道向市民宣傳和推廣，使市民能夠清晰可見深水埗區將來的發展方向和願景，爭取市民的認同、支持和參與，攜手同行，創造美好的深水埗，讓大家在不久的將來，能驕傲和有信心地說一聲：—

「我住係深水埗」

文件提交深水埗區議會4月12日會議討論

提交人：— 張永森 林家輝 黃達東 梁文廣  
 李詠民 甄啟榮 劉佩玉 陳國偉  
 陳偉明 陳穎欣 李梓敬 鄭詠舜