

南區區議會（2024-2027）屬下
地區設施及工程委員會
第四次會議記錄

日期：2024年7月18日（星期四）
時間：下午2時30分
地點：南區區議會會議室

出席者：

朱立威先生, MH (本委員會主席)
楊上進先生 (本委員會副主席)
何沅蔚女士
李嘉盈女士
林玉珍女士, BBS, MH
林詠欣女士
林穎儀女士
張展聰先生
張偉楠先生
梁進先生, MH
陳文俊先生, JP
陳郁傑教授, MH, JP
陳榮恩女士
彭兆基先生
黃才立先生
黃雨程女士
趙式浩先生
劉毅先生
蕭煒忠先生
賴家智先生

秘書：

吳建英女士 南區民政事務處一級行政主任（地區管理）
（民政事務總署）

列席者：

梁英杰先生 南區民政事務處高級行政主任（地區管理）
（民政事務總署）

李淑嫻女士 總康樂事務經理（香港西）
（康樂及文化事務署）

余志英先生 南區康樂事務經理
（康樂及文化事務署）

阮敏儀女士 南區副康樂事務經理（分區支援）
（康樂及文化事務署）

郭子浩先生 工程師／港島西 6
（渠務署）

陳穎傑先生 區域工程師／南區
（路政署）

黃熹熹女士 工程師／13（南）
（土木工程拓展署）

致歡迎詞

主席歡迎委員及以下政府部門代表出席是次會議：

康樂及文化事務署

- (i) 總康樂事務經理（香港西）李淑嫻女士；
- (ii) 南區康樂事務經理余志英先生；
- (iii) 南區副康樂事務經理（分區支援）阮敏儀女士；

渠務署

- (iv) 工程師／港島西 6 郭子浩先生；

路政署

- (v) 區域工程師／南區陳穎傑先生；以及

土木工程拓展署

- (vi) 工程師／13（南）黃熹熹女士。

2. 主席表示，委員有責任準時出席及避免在會議中途離席。委員出席會議的記錄，會公開讓公眾查閱。

議程一： 通過 2024 年 5 月 23 日的第三次會議記錄

3. 主席詢問委員是否通過上述會議記錄。
4. 主席表示，委員會通過上述會議記錄。

議程二： 康樂及文化事務署南區設施管理匯報
（地區設施及工程文件第 13/2024 號）

5. 主席請康樂及文化事務署（下稱「康文署」）代表簡介文件。
6. 康文署代表簡介南區設施管理、綠化工程及香港仔水塘道花園配合「香港仔大道/香港仔水塘道交界道路改善工程」的有關安排。
7. 康文署代表補充表示，署方計劃於 7 月 22 日移除一棵位於南灣泳灘的古樹（登記編號：LCSD S/16）。該棵古樹品種為木麻黃，樹木高約 15 米，自 2023 年起署方已發現樹木的健康及結構欠佳，樹冠不對稱及稀疏，分叉幹亦有裂開，分枝和主幹底部亦發現有內部木質腐爛情況。署方一直為該古樹進行定期檢查及護養，包括施用殺真菌劑、安裝纜索，修剪及移除腐爛樹枝。雖然署方已實施多項措施，但該古樹的健康及結構狀況仍然持續不斷轉差，無法復原。鑑於該古樹種植於南灣泳灘燒烤場旁，為保障市民安全，故署方決定移除該古樹。康文署經樹木管理辦事處諮詢城市林務諮詢小組有關移除上述樹木的建議，並已獲得接納。在古樹移除後，署方會於南灣泳灘補種欖仁樹，以美化泳灘環境。
8. 委員會備悉文件內容。

議程三： 要求改善南區泳灘公共設施事宜

（此議程由李嘉盈女士、黃才立先生、陳郁傑教授，MH，JP、劉毅先生、蕭煒忠先生及張偉楠先生提出）

（地區設施及工程文件第 14 / 2024 號）

9. 李嘉盈女士簡介文件，希望部門提供南區泳灘公共設施的維修情況，加強檢查及增設泳灘設施，以提升南區泳灘公共設施的質量。

10. 康文署代表綜合回應如下：

- (i) 現時南區有十二個憲報公布的泳灘，均免費開放予市民使用。康文署會因應泳灘環境，於合適位置設置輔助設施，以方便到訪的泳客、市民及遊客，相關設施的種類和數量詳列於附件二；
- (ii) 為確保設施質素，泳灘職員每天均巡查設施和安排清潔。如發現設施損壞，職員會即時通知工程部門，但維修所需時間視乎多項因素而定：設施的損壞程度、維修工程複雜程度，以及備用零件在本地的供應情況，若需要從海外訂購零件便需花更長的時間。職員會與工程部門保持緊密聯繫，確保維修得以盡快完成；
- (iii) 康文署一直積極爭取資源提升泳灘設施。過去三年，署方已進行多項改善工程，包括在淺水灣泳灘增設無線電廣播系統，以及在大浪灣泳灘和石澳泳灘裝設電子顯示屏，以便向泳客提供更清晰的資訊。署方亦在深水灣泳灘增設自助式戶外儲物籠，並在泳灘大樓進行防水工程。此外，署方已落實在 2024-25 財政年度全面翻新石澳泳灘西面近燒烤場及淺水灣泳灘鄰近泳灘大樓的更衣室及洗手間。同時，署方每年於冬季工程期間亦會就不同設施進行全面檢查及維修，並會繼續爭取資源進行設施優化工程；以及
- (iv) 至於泳灘洗手間和更衣室的清潔問題，泳灘職員會安排清潔員工每天進行最少三次全面清潔工作。泳季期間人流較多，署方已請清潔承辦商增加清潔次數。

11. 委員提出以下意見及提問：

- (i) 樂見淺水灣泳灘的十個露天淋浴設施運作良好，水壓充足；但近日天氣時晴時雨，許多市民會前往泳灘的更衣室避雨，導致現場十分混亂。由於多人擁擠其中，且地面積聚泥沙，加上雨水滲入，建議康文署改善更衣室的通風系統，以改善環境質素；
- (ii) 南區泳灘景色優美，是重要的旅遊景點，建議康文署引進太陽能充電等新式及綠色科技設施，讓泳灘設施達到國際水平。委員會多年來亦一直跟進泳灘設施的優化和改善工程，為進一步提升旅遊體驗，建議在泳灘設置手機充電設施、電子顯示屏、太陽能熱水系統，以及提供熱水淋浴設施；
- (iii) 欣悉康文署在大浪灣泳灘和石澳泳灘裝設電子顯示屏，惟淺水灣泳灘的廣播系統甚為擾民，其聲浪遠至五分鐘車程範圍外亦聽到，居民大受影響，泳客亦普遍認為此類廣播系統並無必要，故建議康文署改用電子顯示屏發布資訊。另外，由於淺水灣泳灘毗鄰商場，除了泳客外，亦有其他市民帶同嬰兒到該處進行休閒活動，廣播系統亦會對他們造成滋擾；
- (iv) 對翻新淺水灣泳灘的更衣室和淋浴設施一事有所保留，由於該處淋浴設施建於泳灘中央，嚴重破壞整體景觀。此外，過往曾有報導指出，從附近商場玻璃窗能清楚見到淋浴設施的使用情況，可見設施涉及私隱問題。儘管商戶已經貼上防窺窗貼，但仍難以杜絕偷窺情況；建議康文署重新審視淺水灣泳灘洗手間和更衣室的位置是否恰當；以及
- (v) 欣悉深水灣泳灘增設戶外儲物籠，惠及不少南區晨泳客。另外，由於淺水灣泳灘是家庭休閒活動的主要場地，並不限於游泳，故建議康文署可因應不同泳灘的特性，採取不同管理措施。

12. 康文署代表綜合回應如下：

- (i) 有關淺水灣泳灘更衣室優化通風系統，署方將與工程部門探究可否在是次大型翻新工程時一併優化。有關更衣室及淋浴設施的問題，康文署過往亦已解釋過，考慮到淺水灣泳灘面積較大及海岸線較長，故需在泳灘的中央設置上述設施方便泳客。此外，署方亦了解市民關注設施的位置潛在偷窺的問題，亦曾與工程部門進行改善措施，署方會與工程部門探討在是次大型翻新工程時一併優化；
- (ii) 至於在泳灘安裝智能化或環保設施，康文署一直與相關工程部門積極研究在公共設施安裝太陽能板或其他環保設施的可行性，署方會再諮詢工程部門在南區泳灘是否有條件進行相關的優化工程；
- (iii) 明白居民對淺水灣泳灘廣播系統的關注，並已在泳灘試行採用無線電廣播系統，系統可在泳灘的局部範圍進行廣播，署方正檢視其成效，並考慮逐步推展至其他泳灘，以改善噪音的問題，署方同時會提醒泳灘職員調整淺水灣泳灘的廣播頻率及聲浪；以及
- (iv) 正研究在其他泳灘增設儲物籠的可行性，以配合市民及泳客的需求。

（會後補註：深水灣泳灘及淺水灣泳灘於每年 11 月至翌年 3 月的冬季期間設熱水供應，方便泳客。）

13. 主席總結時表示，南區的泳灘數目冠絕全港，其中淺水灣泳灘和石澳泳灘更是享負盛名的國際旅遊景點。他希望康文署和相關政府部門繼續定期檢查和跟進南區泳灘的設施，並予以改善，從而維持南區優質的旅遊形象，並讓居民受惠。如有任何最新進展，請康文署適時向委員會匯報。

議程四： 其他事項

14. 沒有委員提出其他事項。

議程五： 下次會議日期

15. 主席表示，下次會議將於 2024 年 9 月 26 日（星期四）下午 2 時 30 分在南區區議會會議室舉行。

16. 議事完畢，會議於下午 2 時 50 分結束。

南區區議會秘書處

2024 年 9 月