

關於「如何改善南區的社區設施，特別是文娛及康體設施方面，以滿足不同背景和年齡層的居民的需要？」

## 研究報告

### 1. 目的

南區區議會針對南區文娛及康體設施的現況，向南區居民收集意見並進行調查、分析和提出可行建議，藉以優化相關設施以滿足南區不同背景和年齡層的居民的需要。

### 2. 背景資料

南區正持續優化和增設不同的文娛及康體設施，南區區議會希望收集市民意見，讓南區的社區設施，特別是文娛及康體設施方面更能結合市民的實際情況，以滿足不同背景和年齡層的居民的需要，以下為部分南區康體設施的情況。

#### 戶外球場

根據康樂及文化事務署（下稱「康文署」）的資料，南區的戶外免費球場，籃球場為4個，七人足球場為5個。

##### ● 籃球場

| 場地名稱    | 球場數量 | 地址              |
|---------|------|-----------------|
| 香港仔海濱公園 | 1    | 香港香港仔海傍道        |
| 鴨脷洲公園   | 2    | 香港香港仔鴨脷洲大街      |
| 黃竹坑遊樂場  | 1    | 香港香港仔黃竹坑道 108 號 |

##### ● 七人足球場

| 場地名稱      | 球場數量 | 地址              |
|-----------|------|-----------------|
| 鴨脷洲公園     | 1    | 香港香港仔鴨脷洲大街      |
| 鴨脷洲配水庫遊樂場 | 1    | 香港香港仔鴨脷洲配水庫頂場   |
| 石排灣邨一號遊樂場 | 1    | 香港香港仔漁光道        |
| 黃竹坑遊樂場    | 2    | 香港香港仔黃竹坑道 108 號 |

## 戶外免費健身設施

根據康文署的資料，南區的戶外免費健身設施分為 3 類，分別是長者健身園地、健身園地和健身站，因應不同年齡的市民配備不同的健身設施。

- 長者健身園地，合共 16 個

| 場地名稱       | 地址               |
|------------|------------------|
| 香港仔海濱公園    | 香港仔海傍道           |
| 香港仔網球及壁球中心 | 香港仔海傍道 1 號       |
| 鴨脷洲配水庫遊樂場  | 香港仔鴨脷洲配水庫頂       |
| 鴨脷洲風之塔公園   | 鴨脷洲利枝道           |
| 洪聖街休憩花園    | 鴨脷洲惠風街           |
| 南朗山道休憩花園   | 香港仔黃竹坑南朗山道       |
| 石澳村休憩處     | 石澳石澳村路           |
| 深灣道休憩處     | 香港仔黃竹坑深灣道        |
| 南區新圍村休憩處   | 香港仔黃竹坑新圍村        |
| 上雞籠灣臨時休憩處  | 上雞籠灣             |
| 瀑布灣公園      | 華富邨瀑布灣道          |
| 黃竹坑道花園     | 香港仔黃竹坑黃竹坑道       |
| 黃竹坑配水庫休憩花園 | 香港仔黃竹坑配水庫頂       |
| 黃蔴角道遊樂場    | 赤柱黃蔴角道           |
| 黃泥涌水塘公園健身徑 | 黃泥涌大潭水塘道         |
| 玉桂山配水庫休憩處  | 香港仔玉桂山鴨洲 2 號配水庫頂 |

- 健身園地和健身站，合共 5 個

| 場地名稱       | 地址         |
|------------|------------|
| 淺水灣泳灘      | 淺水灣海灘道     |
| 鴨脷洲配水庫遊樂場  | 香港仔鴨脷洲配水庫頂 |
| 鴨脷洲風之塔公園   | 鴨脷洲利枝道     |
| 深灣道休憩處     | 香港仔黃竹坑深灣道  |
| 黃竹坑配水庫休憩花園 | 香港仔黃竹坑配水庫頂 |

## 圖書館

根據康文署的資料，南區的圖書館分為 3 類，分別是固定圖書館、流動圖書館和社區圖書館。

### 公共圖書館（合共 4 間）



分別為：香港仔公共圖書館、薄扶林公共圖書館、鴨脷洲公共圖書館和赤柱公共圖書館，合共 4 間

### 流動圖書館（合共 5 間）

|      | 圖書館 | 流動圖書館 | 自助圖書站 | 社區圖書館 |
|------|-----|-------|-------|-------|
| 南區   |     |       |       |       |
| 鴨脷洲邨 | 利東邨 |       |       | 石澳泳灘  |
| 海怡半島 | 田灣邨 |       |       |       |

### 社區圖書館（合共 5 間）

|                        | 圖書館                     | 流動圖書館          | 自助圖書站 | 社區圖書館                  |
|------------------------|-------------------------|----------------|-------|------------------------|
| 南區                     |                         |                |       |                        |
| 香港仔坊會社會服務社區中心          |                         | 明愛賽馬會赤柱青少年綜合服務 |       | 香港小童群益會－賽馬會海怡青少年綜合服務中心 |
| 香港小童群益會－賽馬會南區青少年綜合服務中心 | 香港青年協會賽馬會Media 21媒體空間中心 |                |       |                        |

備註：南區沒有設置自助圖書站

## 公園及寵物公園/寵物共享公園

根據康文署的資料，南區的公園及寵物公園/寵物共享公園合共有 14 個。

| 場地名稱         | 地址       |
|--------------|----------|
| 香港仔海濱公園      | 香港仔海傍道   |
| 鴨脷洲公園        | 鴨脷洲鴨脷洲大街 |
| 鴨脷洲海濱長廊      | 鴨脷洲鴨脷洲大街 |
| 鴨脷洲風之塔公園     | 香港鴨脷洲利枝道 |
| 香葉道休憩處       | 香港仔香葉道   |
| 洪聖街休憩花園      | 鴨脷洲惠風街   |
| 觀海徑休憩處       | 香港仔觀海徑   |
| 石澳海角郊遊區      | 石澳石澳山仔路  |
| 赤柱新街/赤柱村道休憩處 | 赤柱赤柱新街   |
| 赤柱海濱長廊       | 赤柱赤柱大街   |
| 赤柱村道花園       | 赤柱赤柱村道   |
| 新八間休憩處       | 赤柱黃蔴角道   |
| 瀑布灣公園(指定位置)  | 華富邨瀑布灣道  |
| 香葉徑寵物公園      | 黃竹坑香葉徑   |

### 3. 調研對象

對象人群：任何年齡居住在南區人士

調研內容：南區居民對文娛及康體設施的意見

### 4. 調研方式

就以上的目的和背景，南區區議會採取以下不同方式收集市民意見，了解當區持份者及居民的意見，當中包括向政府相關部門索取文娛及康體數據、與社區組織和團體進行聚焦小組、以及向南區居民發放問卷調查。

- 進行聚焦小組收集社區組織和團體的意見和想法

| 團體名稱                    | 聚焦小組日期     |
|-------------------------|------------|
| 南區康樂體育促進會               | 2024年1月25日 |
| 香港青年愛樂樂團                | 2024年1月30日 |
| Hong Kong Punjabi trust | 2024年1月26日 |

- 製作問卷並向街坊收集意見（線上及線下）

| 收集問卷方式 | 日期    | 地點   |
|--------|-------|------|
| 街站     | 1月19日 | 石排灣邨 |
| 街站     | 1月19日 | 海怡半島 |
| 街站     | 1月20日 | 貝沙灣  |
| 街站     | 1月21日 | 華富邨  |
| 街站     | 1月23日 | 華貴邨  |
| 講座     | 1月23日 | 薄扶林村 |
| 街站     | 1月24日 | 置富花園 |
| 街站     | 1月27日 | 鴨脷洲邨 |
| 街站     | 1月28日 | 利東邨  |
| 街站     | 1月28日 | 赤柱   |
| 街站     | 1月29日 | 石排灣邨 |
| 街站     | 1月30日 | 田灣邨  |

在1月18日至1月31日期間，持續通過通訊軟件向南區街坊發放線上問卷

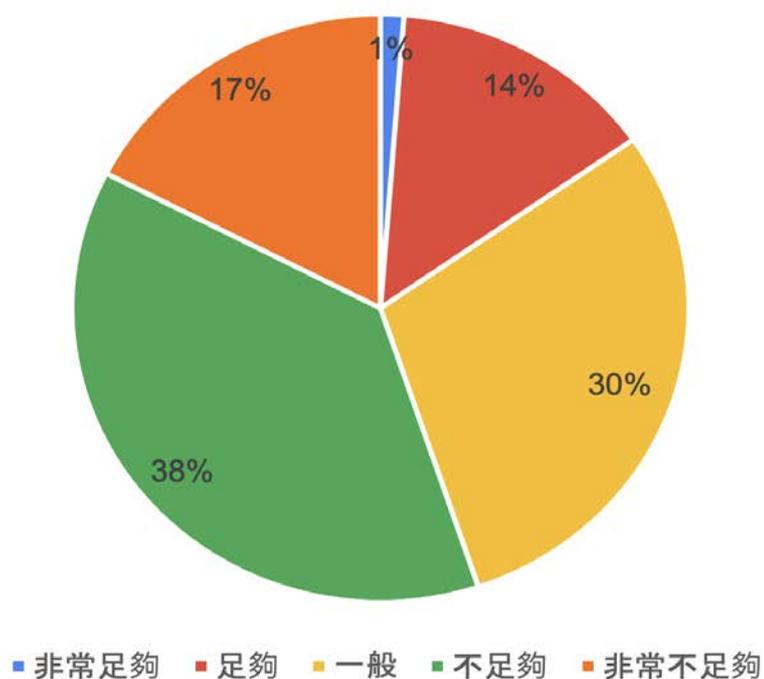
- 根據收集的意見和數據，提出切實可行的建議
- 撰寫調研報告

## 5. 調研結果

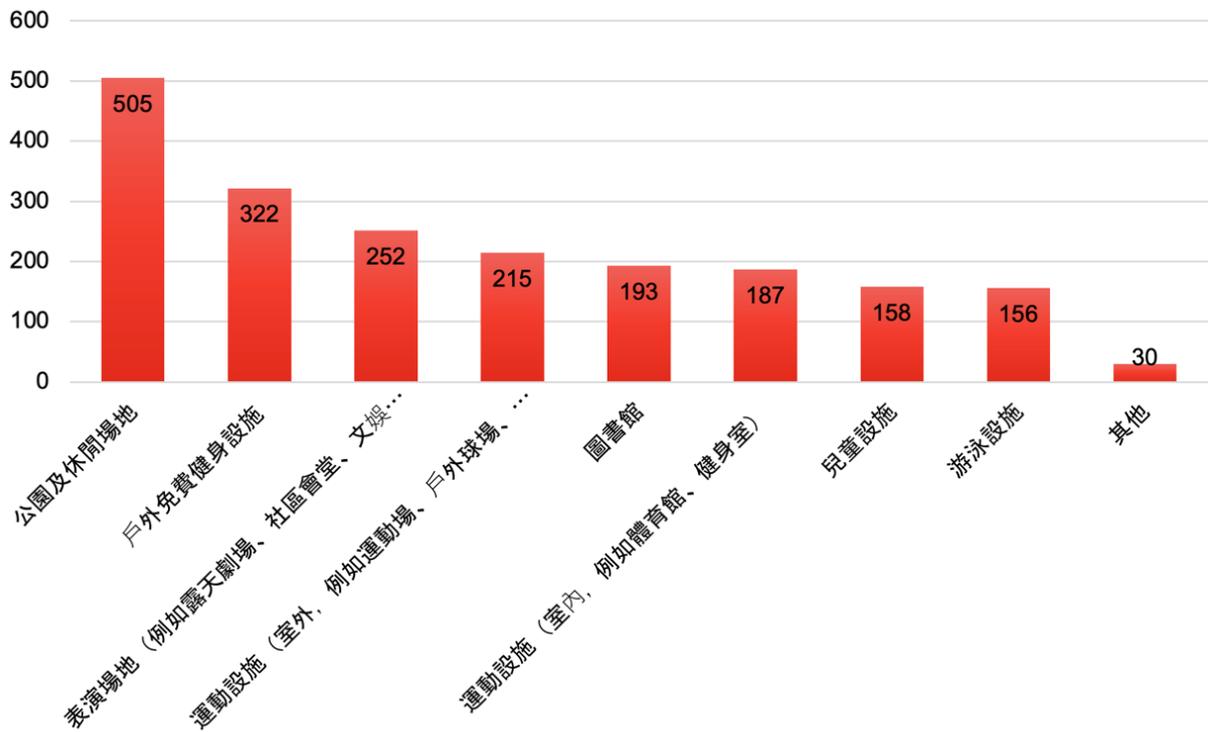
### 問卷數據

是次收集的問卷數量合共 981 份，問卷的回覆情況如下：

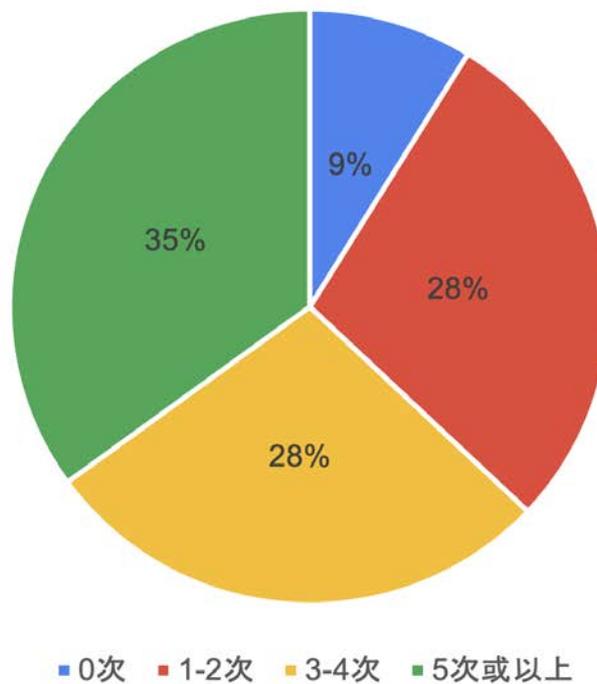
1. 您認為您居住的小區文娛及康體設施是否足夠？



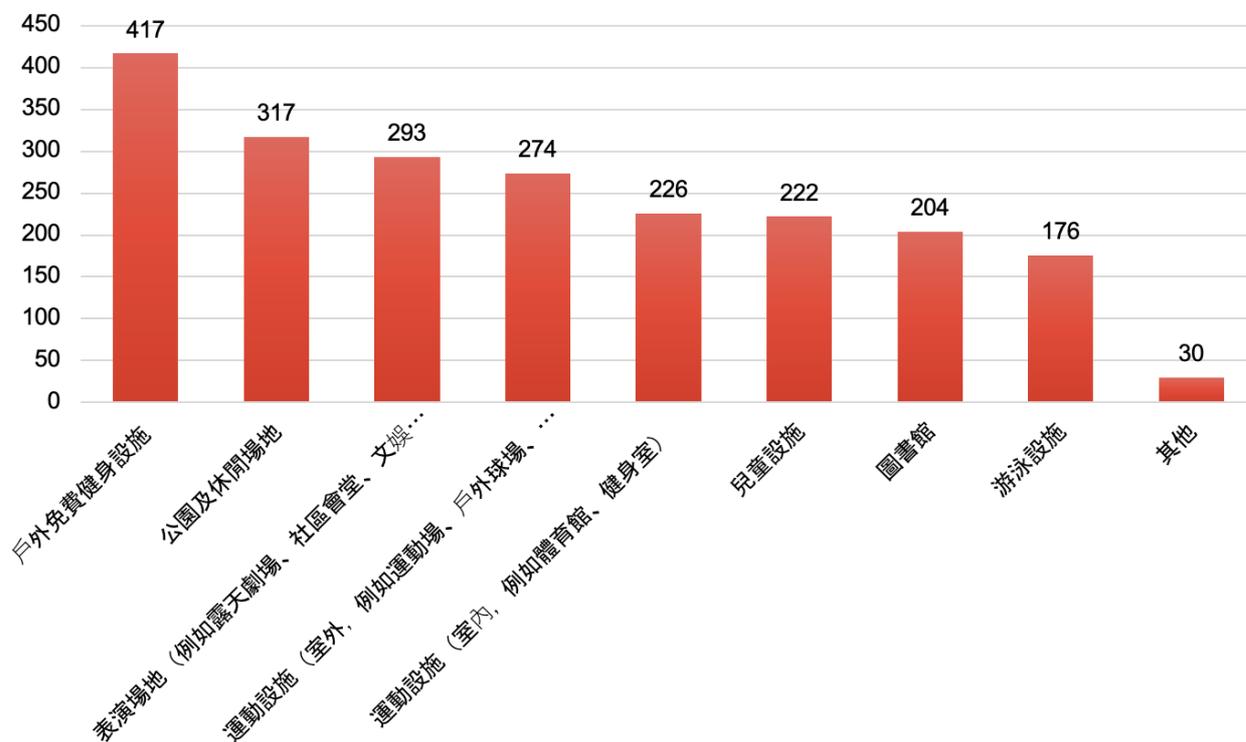
2. 您曾使用您居住的小區哪些文娛及康體設施？（可多選）



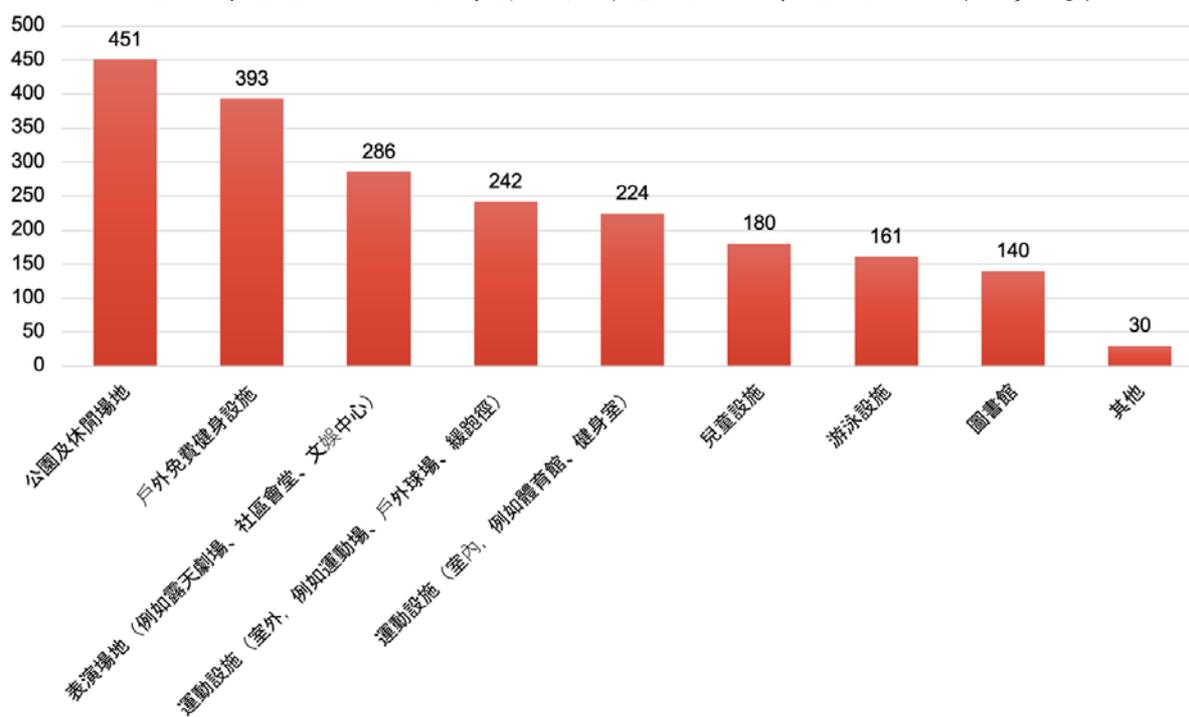
3. 您過去 3 個月使用這些文娛及康體設施的頻率是？



4. 您認為您居住的小區需要增加哪些文娛及康體設施？（可多選）

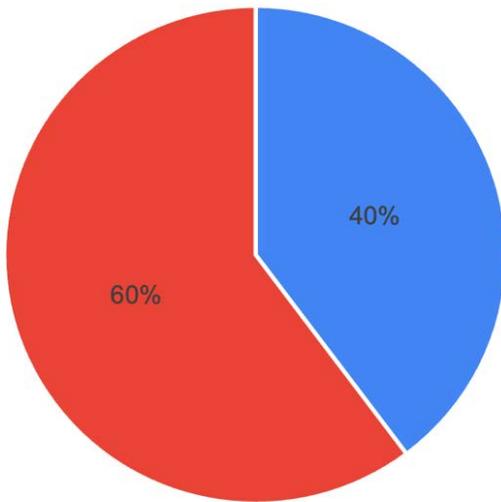


5. 您認為您居住的小區需要改善哪些文娛及康體設施？（可多選）



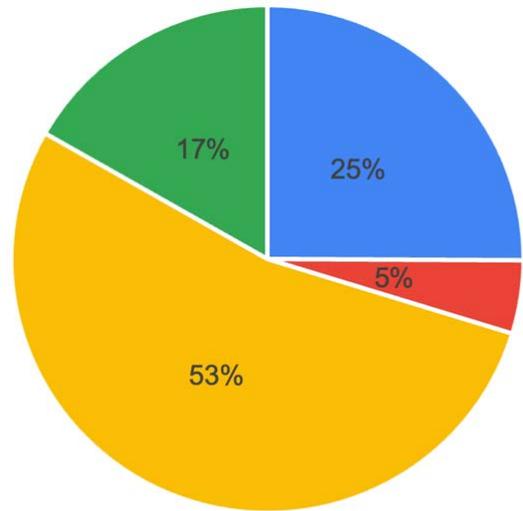
### 受訪者背景資料

#### 性別



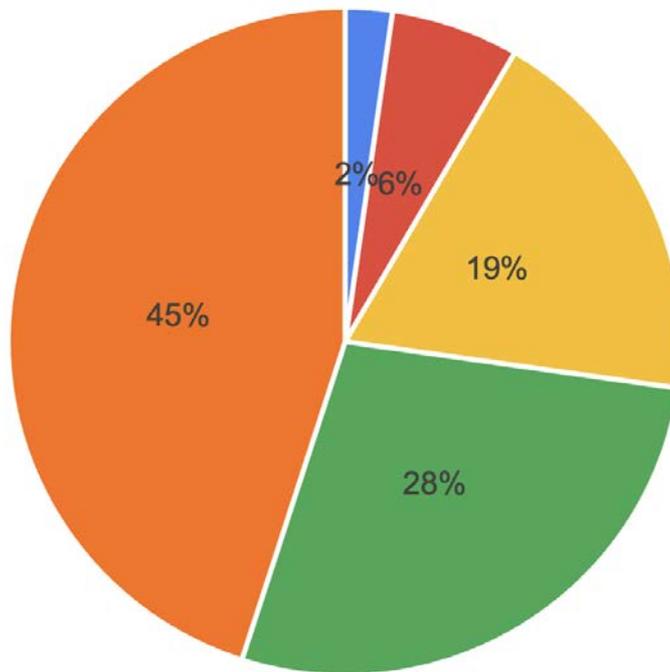
■ 男 ■ 女

#### 職業



■ 在職/待業 ■ 學生 ■ 已退休 ■ 照顧家庭

#### 年齡



■ 18歲以下 ■ 18-29歲 ■ 30-49歲 ■ 50-64歲 ■ 65歲或以上

## 居住區域



## 問卷結果總結

根據問卷調查結果所得，38%的南區居民，表示他們居住的小區的文娛及康體設施並不足夠，以及 17%的居民表示非常不足夠。這顯示了對於文娛及康體設施的需求超過了當前提供的範圍，需要進一步增加和改善相關設施。

在使用設施方面，有 505 名居民過去 3 個月曾使用公園及休閒場地，是南區居民最常使用的文娛康體設施，322 名居民曾使用戶外免費健身設施，252 名居民曾使用表演場地。以上三項設施是南區居民較常使用的設施。

在使用頻率方面，有 35%的居民在過去 3 個月內使用這些文娛及康體設施超過 5 次或以上，然而值得關注的是，有 9%的居民過去 3 個月完全沒有使用文娛及康體設施，之後可再跟進了解相關情況。

在需要增加的設施方面，有 417 名居民認為他們居住的小區需要增加戶外免費健身設施，317 名居民認為需要增加公園及休閒場地設施，293 名居民認為需要增加表演場地。這顯示了居民對於增加這些特定類型的設施的需求。

在需要改善的設施方面，有 451 名居民認為公園及休閒場地需要改善，393 名居民認為戶外免費健身設施需要改善，286 名居民認為需要改善表演場地。這顯示了居民對於現有設施需要優化及需要完善的配套，可能包括維護、更新或增加相關設施的數量及功能等方面。

此次的問卷調查佔有 60%的受訪者是男性，40%為女性，大部份退休人士，45%是 65 歲或以上人士。

問卷調查結果顯示居民對於南區的文娛及康體設施存在需求未滿足的情況，特別是對於公園及休閒場地和戶外免費健身設施的需求較高。在優化和增設這些設施時，應該考慮到不同背景和年齡層居民的需求，以提供更好的社區設施。

## **團體意見**

在聚焦小組方面，本次調查主要訪問了 3 個平時在區內較活躍使用區內康樂設施的團體，分別為南區康樂體育促進會，代表體育範疇；南區青年愛樂樂團，代表文娛範疇及 Hong Kong Punjabi trust，代表少數族裔。

### **南區康樂體育促進會**

受訪團體就著南區的社區設施表達了以下觀點。第一，由於南區長者日漸增加，但區內長者健身設施種類同數目不足，受訪團體表示區內應增設更多長者健身設施。第二，天然草地球場及人造草地球場方面在區內使用率較高，但需要更系統化和專業的管理措施，以解決使用衝突，並確保所有人公平地獲得使用權，避免足球訓練、欖球訓練及學校運動會出現活動日子相撞的問題。第三，應加強地區足球發展，增設更多場地，培養職業足球人才。最後，認為現時部分室外運動場設施老化及配套不足需進行改善，如香港仔運動場及鴨脷洲門球場。

### **香港青年愛樂樂團**

受訪團體表示區內的文娛及康樂設施並不足夠。亦表示除了運動場及公園等休憩設施外，區內甚少人使用過南區社區設施，亦建議區內需增建表演場地，讓更多團體能進行訓練及演出。但同時應綜合各方持份者的意見，以宏觀角度重新規劃用地，以免考慮不全。

此外，在社區設施運用方面，受訪者認為政府應多加關注及幫助南區體育及音樂的發展，讓南區體育及文藝發展能在香港，甚至在國內外打出「品牌」。希望社區設施的管理更有彈性，包括可獲更大的運作自主權。

### **Hong Kong Punjabi trust**

南區少數族裔居民對於現有的地區設施，特別是圖書館和公園等公共空間，普遍感到滿意。然而，他們認為目前市面上的室內健身室價格較高，成為他們運動的阻礙，因此希望政府能夠增建更多由政府提供，價格相對親民的室內健身室。

此外，少數族裔的青年們對非傳統的室外運動，如板球和手球等，表現出濃厚興趣。他們希望未來地區的發展能夠提供更多種類的運動場地，以滿足多樣性和包容性的運動需求。

另外，少數族裔家庭提出對室內自修室的擴展建議，希望這樣的舉措可以提供更多學生自修的空間，同時在非學生使用時間轉化為多功能的社區空間，以更有效地利用現有的室內空間。

## 6. 關注方向

區議會就以上已收集的意見及觀察有以下的關注方向：

### 1) 現有文娛及康樂設施及場地老化

南區部分文娛及康樂設施因長時間使用和缺乏維護導致設施的設備和功能性能下降。此外，老化的場地，如：鴨脷洲門球場，無法提供足夠的舒適度，例如缺乏座椅、照明系統昏暗等。這影響使用者的體驗和舒適度，降低他們對設施的滿意度。因此，需重視現有文娛及康樂設施的維護和改善，以確保這些設施長期可持續使用和提供優質的服務。

### 2) 現有文娛及康樂設施及場地不足

南區現有可用的文娛和康樂設施數量不足以滿足需求。例如運動場、跑道、自修室、健身室及社區會堂等設施的數量不足，市民難以預約使用或者無法在合適的時間和場地進行活動。此外，南區可供舉辦文娛和康樂活動的場地，例如音樂會、表演、展覽等大型活動時，缺乏適合的場地，限制了這些活動的規模和多樣性。例如，缺乏適合老年人鍛煉、兒童遊樂或藝術和文化活動等設施及場地。

### 3) 體育及文藝發展的側重和平衡

體育和文藝發展通常需要大量的資源，特別是專業性的體育培訓，當中包括場地、設施、器材、培訓、人力等。然而，由於資源的有限性，除了開放給市民外，政府和機構亦需提升南區的專業體育和文藝發展，為南區培育更多專業體育和文藝人才。

### 4) 文娛及康樂場地管理需優化

場地的維護和保養是確保其長期使用的關鍵。然而，場地的維護不及時或不充分，導致設施的品質下降，安全風險增加，甚至無法正常使用。此外，資源分配是場地管理的關鍵，包括時間、場地、設施和人力等。如果可以優化資源分配和管理，可減少某些場地一直閒置或過度使用，場地得到充分利用，促進體育和文藝活動的多樣性和可及性。

## 7. 優化建議及應注意事項

根據以上分析及居民反映，區議會有以下優化建議及注意事項。

1) 增加維護和改善：政府和相關機構應該增加文娛及康樂設施的維護和改善，確保設施可持續長期使用和提供優質的服務。包括：定期檢修和更新老化的設備，改善場地的舒適度和功能性能。

- 2) 增加文娛及康樂設施的數量：政府和相關機構應增加南區可用的文娛和康樂設施的數量，以滿足不斷增長的需求。這包括增設運動場、跑道、自修室、健身室、社區會堂等設施，以及提供多樣化的場地供大型文娛和康樂活動使用。
- 3) 擴大體育及文藝發展的支持：政府和相關機構應該給予足夠的重視和支持南區的體育和文藝發展。這包括增加資源投入，提供場地、設施、器材等必要的支持，並鼓勵及支持培訓和人力支援，以促進各種體育和文藝項目的發展和多樣性。
- 4) 健全場地管理制度：建立完善的場地管理制度，包括定期維護計劃、公平的資源分配機制、透明的預約和使用規定等，以確保場地的良好運營和管理。同時，加強與居民和文藝團體的合作與溝通，充分考慮他們的需求和參與，以提高場地的使用率和滿意度。
- 5) 鼓勵「政商民」合作：政府可以鼓勵「政商民」合作模式，吸引私營機構或非牟利團體參與文娛及康樂設施的建設和運營。這可以提供額外的資金和專業管理，促進設施的更新和提升，並擴大文娛和康樂活動的規模和多樣性。

## 8. 結語與期望

此報告總結有關南區地區康體設施的調查、分析以及提出優化建議，並從各方面如居民使用的頻率、類別、區域影響等方面提出關注和探討。改善南區社區康體設施，必須從各個持份者的角度出發，去優化居民生活，包括增強設施的維護及保養以至增加數量，擴大體育及文藝發展的支持，健全場地的管理制度，鼓勵公私營合作等，攜手改善及優化南區康體設施。我們建議政府於未來落實改善方案時，需要考慮以上提及各種因素及優化方案，以平衡各持份者、社區團體及居民的需求和反饋，確保方案的可行性和有效性。

## 問卷內容

- 1) 您認為您居住的小區文娛及康體設施是否足夠？
  - 非常足夠
  - 足夠
  - 一般
  - 不足夠
  - 非常不足夠
- 2) 您曾使用您居住的小區哪些文娛及康體設施？（可多選）
  - 兒童設施
  - 游泳設施
  - 運動設施（室內，例如體育館、健身室）
  - 運動設施（室外，例如運動場、戶外球場、緩跑徑）
  - 公園及休閒場地
  - 戶外免費健身設施
  - 表演場地（例如露天劇場、社區會堂、文娛中心）
  - 圖書館
  - 其他（請註明）
- 3) 您過去 3 個月使用這些文娛及康體設施的頻率是？
  - 0 次
  - 1-2 次
  - 3-4 次
  - 5 次或以上
- 4) 您認為您居住的小區需要增哪些的文娛及康體設施？（可多選）
  - 兒童設施
  - 游泳設施
  - 運動設施（室內，例如體育館、健身室）
  - 運動設施（室外，例如運動場、戶外球場、緩跑徑）
  - 公園及休閒場地
  - 戶外免費健身設施
  - 表演場地（例如露天劇場、社區會堂、文娛中心）
  - 圖書館
  - 其他（請註明）
- 5) 您認為您居住的小區需要改善哪些文娛及康體設施？（可多選）
  - 兒童設施
  - 游泳設施
  - 運動設施（室內，例如體育館、健身室）
  - 運動設施（室外，例如運動場、戶外球場、緩跑徑）
  - 公園及休閒場地
  - 戶外免費健身設施
  - 表演場地（例如露天劇場、社區會堂、文娛中心）
  - 圖書館

- 其他（請註明）
- 6) 其他意見：\_\_\_\_\_
- 7) 性別
- 男
  - 女
- 8) 職業
- 學生
  - 在職待業
  - 照顧家庭
  - 已退休
- 9) 年齡
- 18歲以下
  - 18-29歲
  - 30-49歲
  - 50-64歲
  - 65歲或以上
- 10) 居住區域
- 香港仔
  - 鴨脷洲邨
  - 鴨脷洲大街
  - 利東
  - 海怡半島
  - 華貴
  - 華富
  - 薄扶林
  - 置富
  - 田灣
  - 石漁
  - 黃竹坑
  - 海灣
  - 赤柱及石澳