

西貢區議會
地區設施及工程委員會
二零二四年第四次會議記錄

日期：二零二四年七月九日(星期二)

時間：上午十時正

地點：西貢區議會會議室

出席者

莊元苓先生, MH (主席)	西貢區議員
陳繼偉先生, MH (副主席)	西貢區議員
方國珊女士	西貢區議員
王文先生	西貢區議員
王水生先生	西貢區議員
李天賜先生	西貢區議員
李家良先生, MH	西貢區議員
李嘉欣女士	西貢區議員
周家樂先生	西貢區議員
林俊嘉先生	西貢區議員
祁麗媚女士, MH	西貢區議員
邱浩麟先生	西貢區議員
俞卓君女士	西貢區議員
施彬彬女士	西貢區議員
胡雪蓮女士	西貢區議員
張美雄先生	西貢區議員
張展鵬先生	西貢區議員
張萬添先生	西貢區議員
陳志豪先生	西貢區議員
陳健浚先生	西貢區議員
陳廣輝先生	西貢區議員
陳權軍先生, MH	西貢區議員
曾國家先生	西貢區議員
溫啟明先生	西貢區議員
黃宏滔先生, MH	西貢區議員
黃遠康先生	西貢區議員
靳彤彤女士	西貢區議員
劉啟康先生, MH	西貢區議員
鄭宇曦先生	西貢區議員
譚竹君女士	西貢區議員
陳曉瑩女士(秘書)	西貢民政事務處行政主任(區議會)5

列席者

林苡晴女士	西貢民政事務處西貢民政事務助理專員(1)
鄭雪情女士	西貢民政事務處西貢民政事務助理專員(2)
鄭智榮先生	西貢民政事務處高級聯絡主任(1)
林綺萌女士	西貢民政事務處高級聯絡主任(2)
吳偉明先生	西貢民政事務處高級聯絡主任(3)
彭錦平先生	西貢民政事務處高級工程督察(西貢)
鍾啓然先生	西貢民政事務處高級行政主任(區議會)
王翠滢女士	西貢民政事務處一級行政主任(區議會)
黎震寰先生	西貢民政事務處一級行政主任(地區管理)
呂東妮女士	民政事務總署建築師(工程)7
張雅媛女士	民政事務總署建築師(工程)9
黎家怡女士	康樂及文化事務署西貢區副康樂事務經理(分區支援)
俞真先生	康樂及文化事務署高級行政主任(策劃事務)22
林嘉芙女士	康樂及文化事務署行政主任(策劃事務)22A
鄒健強先生	西貢地政處行政助理／地政
楊樂祺女士	土木工程拓展署東拓展處高級工程師／20(東)

缺席者

邱少雄先生, MH	西貢區議員
莊雅婷女士	西貢區議員

歡迎詞

主席表示法定人數已足夠，會議正式開始，並歡迎各位委員及部門代表出席西貢區議會地區設施及工程委員會(下稱「委員會」)2024年第四次會議。

2. 主席表示，莊雅婷議員因參加北京市婦女聯合會會議而未能出席今天的會議，並已於會前按規定提交缺席會議通知書。由於沒有委員反對，主席宣布根據《西貢區議會常規》第 64(5)條批准有關缺席申請。而邱少雄議員因身體不適而未能出席今天的會議。由於沒有委員反對，主席宣布根據《西貢區議會常規》第 64(2)條批准有關缺席。

I. 通過地區設施及工程委員會二零二四年五月十四日第三次會議記錄

3. 主席表示，秘書處在會前沒有收到修訂建議。由於會上亦沒有修訂建議，主席宣布通過上述會議記錄。

II. 報告事項

(一) 匯報「將軍澳風物汛」的現況
(SKDC(DFWC)文件第 26/24 號)

4. 委員備悉上述報告。

(二) 康樂及文化事務署於 2024 年 5 月至 6 月西貢區康體設施管理匯報 (SKDC(DFWC)文件第 27/24 號)

5. 委員提出以下問題及意見：

- 查詢常寧遊樂場緩跑徑改善工程內容。
- 查詢移除結構受損的 15 棵樹木後補種的樹種，並建議補種較矮及防蚊的樹種，避免大量野鳥聚集及保障市民健康。
- 坑口文曲里公園及草地滾球場翻新工程工期逾一年，查詢維修原因、如何通知場地使用人士及有否安排其他場地供市民使用。

6. 康樂及文化事務署(下稱「康文署」)西貢區副康樂事務經理(分區支援)黎家怡女士的回應如下：

- 常寧遊樂場緩跑徑改善工程主要重鋪緩跑徑路面，以保障使用者的安全。工程目前進度理想，預計場地可如期於 8 月中重新開放。
- 康文署在本年 5 月至 6 月期間在區內共補種 29 棵樹木，備悉委員建議並會與公園組研究加快秋季前的種植工作。
- 坑口文曲里公園及草地滾球場翻新工程分兩期進行，以減低對使用者的影響。第一期工程主要翻新公園散步徑地面，而第二期則會翻新草地滾球場。第二期工程已於本年 5 月 2 日開始，預計於 11 月完工，待球場開放後，會盡快復辦草地滾球同樂日及訓練班。

7. 委員備悉上述報告。

(三) 西貢區社區會堂／社區中心／活動中心報告 (SKDC(DFWC)文件第 28/24 號)

8. 有委員提出以下問題及意見：

- 查詢景林鄰里社區中心及翠林社區會堂的漏水維修計劃及進度，以及長遠重建翠林社區會堂計劃。
- 查詢康城社區會堂滲水的維修進度及更換木地板計劃。

9. 西貢民政事務處(下稱「民政處」)一級行政主任(地區管理)黎震寰先生表示，民政處一直積極與房屋署及建築署跟進景林鄰里社區中心及翠林社區會堂的漏水問題及安排維修；同時積極聯絡日出康城首都管業處在康城社區會堂進行滲水測試，以找出滲水源頭進行維修及跟進。

10. 主席查詢景林鄰里社區中心及翠林社區會堂的維修大概何時會開始。
11. 民政處黎震寰先生表示會於會後提供補充資料。
12. 副主席查詢上述社區會堂情況屬漏水或是滲水，以及各自的源頭。
13. 民政處黎震寰先生表示景林鄰里社區中心及翠林社區會堂的情況為漏水，而康城社區會堂目前源頭未明，但較大機會為滲水。
14. 民政處西貢民政事務助理專員(1)林苡晴女士補充指重建社區會堂需時，因此暫時會循維修現有社區會堂的大方向跟進，以維持社區會堂服務。
15. 有委員建議在翠林社區會堂天台及窗戶進行大範圍防漏工程。
16. 民政處林苡晴女士表示秘書處會於會後向房屋署反映委員意見。
17. 委員備悉上述報告。

III. 委員提出的議案

(一) 委員提出的 4 項動議

(1) 改善 67 區公共設施接駁系統 (SKDC(DFWC)文件第 29/24 號)

18. 主席表示，議案由黃遠康議員動議，並由邱浩麟議員、李天賜議員、俞卓君議員、陳廣輝議員、陳志豪議員、靳彤彤議員、李嘉欣議員、曾國家議員、王文議員、胡雪蓮議員、莊雅婷議員、黃宏滔議員、張展鵬議員、鄭宇曦議員、張美雄議員、方國珊議員、陳健浚議員、施彬彬議員、溫啟明議員及譚竹君議員和議。

19. 由於下列議題與本議題相關，在沒有委員反對下，主席宣布在此合併討論。

提升將軍澳 67 區政府大樓與區內天橋接駁方便市民前往
(SKDC(DFWC)文件第 30/24 號)

20. 主席表示，議案由張展鵬議員動議，並由張美雄議員、黃遠康議員、胡雪蓮議員及鄭宇曦議員和議。

21. 委員備悉運輸署、建築署、土木工程拓展署(下稱「土拓署」)、路政署及入境事務處(下稱「入境處」)的書面回覆(SKDC(DFWC)文件第 33/24至37/24號及第40/24號)。

22. 有委員提出以下問題及意見：

- 參考香港鐵路有限公司(下稱「港鐵公司」)在尚德天橋落成前在唐俊街搭建臨時行人上蓋，建議在聯用綜合大樓(附設街市)及有關行人天橋落成前，搭建臨時行人上蓋。
- 建議適當地延長港鐵將軍澳站 B 出口至入境事務處總部路口交通燈的行人過路時間。
- 查詢入境事務處總部連接寶邑路行人天橋出入口的預計開放日期，建議部門盡早開放，並考慮在開放前安排委員實地視察。
- 查詢聯用綜合大樓(附設街市)會否興建天橋連接入境事務處總部。

23. 西貢地政處(下稱「地政處」)行政助理／地政鄒健強先生補充，委員建議增設推拉式帳篷的位置現時分別由入境處及土拓署管理。如倡議部門要求使用上述位置作上述用途，須諮詢上述部門及相關部門的意見，地政處亦會就撥地事宜提供協助。

24. 土拓署東拓展處高級工程師／20(東)楊樂祺女士表示會於會後就推拉式帳篷的建議提供補充資料。

25. 由於沒有委員反對，主席宣布兩項動議獲得通過，並請運輸署、建築署、土拓署、入境處及地政處跟進。

26. 由於委員沒有其他意見，主席宣布於下次會議刪除兩項議題。

(2) 提升將軍澳 67 區政府大樓與區內天橋接駁方便市民前往 (SKDC(DFWC)文件第 30/24 號)

27. 上述議題已於較早前合併討論。

(3) 要求 Popcorn 商場往尚德天橋的行人通道加設地下防滑帶 (SKDC(DFWC)文件第 31/24 號)

28. 主席表示，議案由黃宏滔議員動議，並由邱浩麟議員、林俊嘉議員、曾國家議員、王文議員、胡雪蓮議員、莊雅婷議員、張美雄議員、方國珊議員、溫啟明議員、黃遠康議員及鄭宇曦議員和議。

29. 委員備悉港鐵公司的書面回覆(SKDC(DFWC)文件第 38/24 號)。

30. 委員提出以下問題及意見：

- 建議防滑帶覆蓋自動玻璃門外整個地面範圍，並考慮完工後安排委員實地視察。
- 該行人通道的人流量較多，建議檢視防滑帶的耐用度，有需要

時利用打砂及挖坑等方法提高防滑帶的耐用度。

- 建議雨天時在該行人通道放置吹風機，加快吹散濕氣。

31. 由於沒有委員反對，主席宣布是項動議獲得通過，並請港鐵公司跟進。

32. 由於委員沒有其他意見，主席宣布於下次會議刪除是項議題。

(4) 要求改善將軍澳華人永遠墳場的保安及配套
(SKDC(DFWC)文件第 32/24 號)

33. 主席表示，議案由鄭宇曦議員動議，並由邱浩麟議員、陳廣輝議員、李天賜議員、俞卓君議員、陳志豪議員、張萬添議員、李嘉欣議員、曾國家議員、王文議員、胡雪蓮議員、陳健浚議員、黃宏滔議員、方國珊議員、黃遠康議員、施彬彬議員、溫啟明議員及譚竹君議員和議。

34. 委員備悉華人永遠墳場管理委員會(下稱「華永會」)的書面回覆(SKDC(DFWC)文件第 39/24 號)。

35. 委員提出以下問題及意見：

- 觀景台因將軍澳藍田隧道工程而臨時封閉及改建，查詢改建進度及內容。
- 建議考慮加裝閉路電視，以加強名人墓碑的保安。
- 即將落成的 72,400 個新骨灰龕位會大幅增加掃墓人士數目，查詢應對的交通及人流控制方案；並考慮在新灰樓項目完成後安排委員實地視察。
- 現時墳場內電動車服務供應有限及須提前預約，建議加強電動車服務及預約安排，並在將軍澳華永行人徑提供電動車，服務長者團體及其他有需要人士；而長遠應落實扶手電梯項目。
- 針對清明及重陽的情況，建議加裝廣播系統及研究引入無人機巡邏，以便監察及疏導人流；華永會如有需要可考慮在清明及重陽前邀請委員出席會議，就市民拜祭安排提供意見。

36. 由於沒有委員反對，主席宣布是項動議獲得通過，並請華永會跟進。

37. 由於委員沒有其他意見，主席宣布於下次會議刪除是項議題。

IV. 其他事項

(一) 臨時提問：查詢中電會否檢查區內的供電設施，確保供電安全性和穩定性
(SKDC(DFWC)文件第 41/24 號)

38. 主席表示會前收到黃宏滔議員、黃遠康議員及鄭宇曦議員的一項臨時提問，並宣佈將是項臨時提問加入議程在會上討論。

39. 委員提出以下問題及意見：

- 鑑於近期多宗電壓驟降造成的供電事故，查詢中華電力有限公司(下稱「中華電力」)有否增加資訊發放渠道及加強通報機制，並建議在發生事故時盡快通知區議員，以協助向受影響範圍內的居民發放資訊。
- 中華電力與鄉郊人士一直保持緊密聯繫，並在事故發生時盡快利用後備電源恢復鄉郊供電。近日的電壓驟降事故增加或因市民用電習慣及需求增加所致。
- 建議增加西貢區電纜鋪設網絡規劃的透明度。

40. 主席請秘書處去信中華電力，要求就臨時提問作出回應。同時建議委員如有其他電力相關的建議，可在下次區議會全體會議或委員會會議提出動議。

(二) 康樂及文化事務署西貢區康體設施管理

41. 委員提出以下問題及意見：

- 建議保留部分康樂場地內的噴射式飲水機，方便未有自攜水樽的市民。
- 查詢公眾游泳池兒童池暫停開放原因，以及會否在暑期前重開。

42. 康文署黎家怡女士的回應如下：

- 康樂場地內的飲水機由機電工程署負責維修保養。市民的衛生意識在疫情後有所提高，康文署亦按照工務部門意見分階段更換場地飲水機。康文署備悉意見，並會與工務部門研究委員建議。
- 泳客安全為署方首要考慮，因此需有足夠救生員當值方可開放泳池。部門已積極推行各項措施以吸引合資格人士投考救生員，期望在暑假前有足夠人手，以開放西貢游泳池及將軍澳游泳池供各年齡層市民使用。

43. 主席表示上述意見為議程 II(二)「康樂及文化事務署於 2024 年 5 月至 6 月西貢區康體設施管理匯報」的續議事項，建議委員相關查詢及意見應在上述議程提出。

V. 下次會議日期

44. 下次會議定於 2024 年 9 月 10 日(星期二)上午 10 時正舉行。

45. 是次會議於上午 11 時 18 分結束。

西貢區議會秘書處
2024 年 8 月