

「青衣第 4 區體育館」工程計劃的進展

目的

本文件旨在向葵青區議會地區設施管理委員會(地委會)匯報「青衣第 4 區體育館」工程計劃的最新進展。

背景

2. 「青衣第 4 區體育館」工程計劃是前市政局遺留下來的一項工程計劃。康樂及文化事務署(康文署)於 2006 年 10 月 5 日就該工程計劃的擬議發展範圍徵詢康樂及文化委員會(康文會)的意見，並獲得支持。

3. 地委會在 2008 年 2 月 26 日的會議席上，議決通過「葵青區議會地區設施管理委員會要求康文署在葵青建全新暖水泳池」的動議。因應地委會以上的動議，署方在 2008 年 4 月 22 日地委會會議席上，建議在進行籌劃中的「青衣第 4 區體育館」擬議發展範圍內加入一個 25 米乘 25 米的室內暖水游泳池、一個按摩池和其他游泳池的輔助設施，並獲得地委會支持。建築署隨後進行有關的初步技術可行性研究，結果顯示由於地盤的不規則地形及有限可用面積等限制，只可以在該工程擬議發展範圍內增設一個 25 米乘 15 米(設有 6 條泳線)的室內暖水游泳池及相關的輔助設施，而按摩池則未能包括在內。地委會在 2008 年 6 月 24 日的會議席上經小心考慮及詳細討論後，表示支持建築署的建議方案。建築署的修訂技術可行性研究於 2009 年 2 月獲得發展局批准。

地盤位置

4. 「青衣第 4 區體育館」擬建的工程地盤佔地約 6,600 平方米，位於青衣第 4 區涌美路，鄰近青盛苑及長康邨。有關地盤位置圖請參閱附件。

擬議的發展範圍

5. 康文署在 2006 年至 2008 年期間就「青衣第 4 區體育館」工程計劃的擬建設施諮詢康文會及地委會的意見(見上文第 2 及 3 段)。康文會及地委會經詳細討論及小心考慮後，表示支持工程的擬議發展範圍如下：

- 一個 25 米乘 15 米(設有 6 條泳線)的室內暖水游泳池及相關的輔助設施；
- 一個運動主場館(可用作 2 個籃球場/2 個排球場/8 個羽毛球場及設有觀眾席)；
- 一間多用途舞蹈室；
- 一間多用途活動室；
- 一間兒童遊樂室；
- 一幅戶外攀石牆；及
- 附屬設施，包括育嬰間、急救室、洗手間和更衣室、訂場處及車輛停泊位等設施。

6. 本署聯同建築署曾於 2010 年 12 月 21 日就工程的初步概念設計方案諮詢葵青區議會轄下地區設施管理委員會的意見。經詳細討論後，委員會通過「青衣第 4 區體育館」工程的初步概念設計方案。建築署隨即進行這項工程計劃的詳細設計工作。

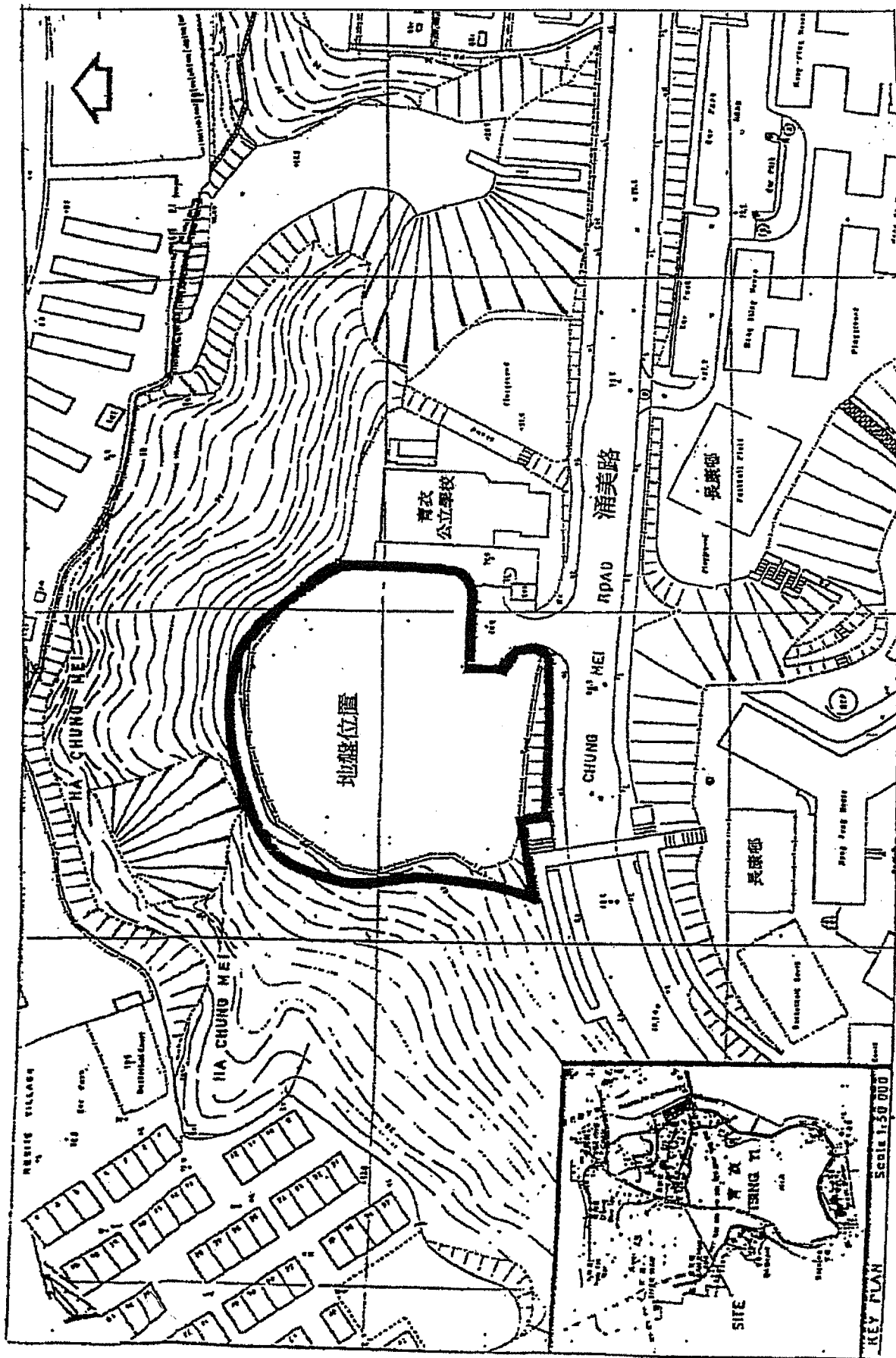
最新情況

7. 根據上述的擬議發展範圍及初步概念設計方案建築署已經完成制訂詳細設計方案。本署亦已開展進一步的籌劃工作，以爭取早日落實發展「青衣第4區體育館」工程計劃。

康樂及文化事務署

2012年4月

檔案編號：LCS3/HQ 728/85(2)Pt X



青衣第4區體育館地段的位置圖