

推動智能停車場，改善違泊問題

九龍西區地政處及九龍東區地政處（以下合稱「地政處」）聯合回覆如下：

啟德 1J3 用地在啟德分區計劃大綱圖上劃作「政府、機構或社區」地帶，並預留由相關部門作綜合大樓發展。而紅磡紅樂道過渡性房屋現址則在相關的分區計劃大綱圖上劃作「休憩用地」。就有關在上述用地興建智能停車場的建議，將交由發展該兩幅土地的相關部門考慮。

至於建議物色在合適的舊區重建項目內加入興建智能停車場，地政處會將有關意見轉交予市區重建局作考慮。

就改善違泊問題的第二項建議，即放寬地契條款，以鼓勵現有停車場營辦商及發展商引入更多不同模式智能停車場之事宜，地政處對有關建議持開放態度，若有關建議涉及更改地契條款，地政處會徵詢相關部門的意見及政策局的支持並按適用程序處理。

其餘就改善違泊問題的建議，由於不屬地政處職能及工作範圍，相信相關部門會作出回應。

(秘書處於 2024 年 5 月 17 日收到)

九龍城區議會秘書處
2024 年 5 月