

致 九龍城區議會

社會服務、房屋及發展規劃委員會主席

吳寶強議員，MH

查詢市區重建局「聯廈聯管」計劃進度 及 要求擴展計劃至全九龍城區

市區重建局「聯廈聯管」計劃於九龍城部份大廈試行。目的是統籌同街道或附近多座「三無大廈」作共同管理，以改善「三無大廈」的居住環境。但計劃自2023年試行以來，只於九龍城少量大廈試行。而九龍城區由其土瓜灣十三街內有大量「三無大廈」，不論大廈管理及居住環境普遍都較差。

有見及此，本人欲於會上提出以下查詢及要求，祈望部門回應：

1. **查詢**「聯廈聯管」計劃試行以來，參與大廈的反應及計劃成效；
2. **查詢**現時市區重建局有否就擴展「聯廈聯管」計劃的實行範圍作出研究？如有，研究進度如何？
3. **要求及建議**市區重建局將「聯廈聯管」計劃擴展至整個九龍城區，以改善九龍城區「三無大廈」的管理及居住環境。

謹此要求市區重建局於會議前四天作出書面回應，並派員出席會議討論上述議題。

九龍城區議員

黃文港 謹啟

二零二四年三月四日