

要求適時更換及定期巡查九龍城區公廁設備情況

建築署回應如下：

本署一向十分重視公廁設施的維修保養，當中包括文件中所提及的紅磡機利士南路、紅磡街市、戴亞街及必嘉街公廁。本署與相關管理部門設有既定的維修通報及監察機制，以便盡快安排維修保養並妥善記錄相關資料。

本署接獲管理部門的維修報告後，均會在指定時限內安排定期保養承建商（下稱「承建商」）進行相關維修。由 2024 年 1 月至 2024 年 4 月，本署共接獲約 80 宗有關上述公廁設施損壞的維修報告，所有維修項目包括紅磡市政大廈三樓熟食中心男廁尿兜及一樓街市女廁電子視液機均已按照現行機制在指定時限內完成。此外，有關清除淤塞沙井或地下渠管的危急維修，本署均會安排承建商於即日內完成；而洗手盆電子水龍頭故障、沖水系統未能正常使用、沖廁水箱損壞、電子感應沖洗閥故障、門鎖故障等緊急維修，承建商亦須於三天內完成。本署指定時限的安排有效協助管理部門確保設施能盡快恢復正常運作，方便市民使用。

此外，由於紅磡市政大廈地下無障礙洗手間的沙井與紅磡街市內的污水渠系統連接一起，相連的地下渠管和沙井容易被體積較大的固體雜物淤塞。本署根據承建商的通渠相片紀錄，確認在本年 4 月下旬出現的倒灌情況是由於雜物積聚於渠道內所引致。本署如發現有倒灌情況，便會安排承建商即日到場清理淤塞的渠道。另一方面，本署除了建議管理部門加密有關街市排水明渠的日常的清理頻率，避免有固體雜物積聚於渠管內及影響污水渠系統的正常運作；亦會主動加密紅磡街市的地下渠管的清理工作頻率至每個月一次，以減少污水倒灌的出現。

最後，本署會繼續密切監察承建商的表現及繼續與管理部門保持溝通，適時協助及支援管理部門進行有關公廁設施的維修、改善、優化及翻修。

(秘書處於 2024 年 5 月 8 日收到)

九龍城區議會秘書處

2024 年 5 月