



地區設施及工程委員會  
潘國華主席：

**關注何文田政府綜合大樓的工程進度  
回應區內居民對公共設施的需求殷切**

政府在 2018 至 19 年度《財政預算案》中宣布預留 80 億元，於各區加快落實興建社區新設施，或改善現有地區設施。而九龍城區當時選定的項目，於 何文田邨重建地盤 III (鄰近常富街迴旋處及毗鄰何文田邨景文樓) 興建「何文田政府綜合大樓」，以配合該區未來規劃及發展。

於 2022 年 1 月，建築署正式公布上述大樓的大樓平面設計圖及外觀初步構思圖等資料，並進行諮詢工作；奈何至 2024 年 1 月，相關工程未見寸進，上址依舊未有動工跡象，工程進度緩慢令人為之氣餒。

何文田區近年發展迅速，區內多個樓盤如天鑄、皓畋、加多利軒等私人屋苑先後落成，加上何文田站上蓋住宅項目，連同沿有何文田邨、愛民邨、俊民苑等，該區預計人口已逾 20,000 伙，現有的社區設施已不足支持人口快速增長，有盡快落實興建社區綜合大樓為必要。

祈希相關政府部門盡快公布上述大樓工程進度和細節，並要求盡快開展工程及減少不必要的延誤，配合何文田區人口長遠發展，回應區內居民對公共設施的需求殷切。

民建聯九龍城支部 九龍城區議員  
吳寶強、吳奮金、陳治華

2024 年 2 月 19 日