

第七届九龙城区议会
第二次会议记录

日期：2024年3月21日(星期四)
时间：下午2时30分
地点：九龙城民政事务处会议室

出席者：

主席：蔡敏君女士,JP
议员：丁健华议员
左汇雄议员,MH
李超宇议员
吴奋金议员,MH
吴宝强议员,MH
利哲宏议员,MH
何华汉议员
林博议员
林德成议员,MH
梁婉婷议员
陈治华议员
张景勋议员
黄文莉议员
黄文港议员
黄驰议员
冯务君议员
刘婉燕议员
潘国华议员,JP
赖彦宗议员
关浩洋议员

秘书：刘秀敏女士 九龙城民政事务处高级行政主任(区议会)

列席者： 胡皓文先生 九龙城民政事务助理专员
李志良先生 九龙城民政事务处高级行政主任(地区管理)
麦慧敏女士 九龙城民政事务处高级联络主任(大厦管理)
陈逸坚先生 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)1
廖淑芬女士 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)2
苏丽仪女士 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)3
廖健威先生 运输署总运输主任/九龙2

陈志成先生	食物环境卫生署九龙城区环境卫生总监
麦少玲女士	房屋署物业管理总经理(西九龙及西贡)
张绮美女士	康乐及文化事务署总康乐事务经理(九龙)
赵瑞雯女士	康乐及文化事务署九龙城区康乐事务经理
冯耀璋先生	土木工程拓展署总工程师/东4
陈嘉怡女士	香港警务处九龙城区指挥官(署理)
刘清楠女士	香港警务处九龙城警区警民关系主任
谢翠恩女士	香港警务处秀茂坪警区指挥官
谭文海先生	香港警务处秀茂坪警区警民关系主任

应邀出席者:

议程五	尹慧娴女士	启德体育园有限公司高级经理-公共关系及传讯
-----	-------	-----------------------

* * *

主席致欢迎辞

1. **主席**欢迎所有议员及部门代表出席第七届九龙城区议会第二次会议。
2. **主席**提醒各位议员按《九龙城区议会常规》(下文简称《区议会常规》)第 22 条的规定申报利益,若议员的物业业权、职业或投资等个人利益与讨论事项有关连,或有潜在利益冲突,议员应主动在会议上申报,以便她按《区议会常规》作出决定。
3. **主席**表示,根据《区议会常规》第 32 条,区议会会议的法定人数为不少于当其时担任该区议会议员的人数的二分之一,如在会议开始或在会议进行期间没有足够的法定人数,她须指示秘书召唤缺席者出席。如在 15 分钟后仍未有足够的法定人数,她会宣布休会。她接着根据《区议会常规》第 13 条的规定,批准每名与会者就同一议题参与讨论时最多发言三次,每次发言的时限为两分钟。她又提醒与会者关掉手提电话,或将响闹装置改为震动提示,以免会议受到干扰。

议程一

关于《都市固体废物收费（垃圾收费）》意见结果及分析报告

(九龙城区议会文件第 8/2024 号)

4. **主席**请食物环境卫生委员会(下文简称「食环会」)主席林德成议员介绍文件。

5. **林德成**议员介绍文件第 8/2024 号，重点如下：

- (i) 议员于 2024 年 1 月 1 日至 3 月 1 日期间，在区内开设街站收集市民对垃圾收费政策的意见，成功访问了近千名市民；
- (ii) 收集到的意见包括：
 - (a) 市民知悉垃圾收费政策的实施时间；
 - (b) 市民普遍认为垃圾收费政策的收费水平合理，但也有市民认为收费水平偏高，会加重其生活负担；
 - (c) 大部分市民认为垃圾收费政策所设的半年适应期足够，但也有部分市民建议把适应期延长至 1 年；
 - (d) 市民认为垃圾收费政策可减少整体垃圾弃置量，但也有不少市民担忧乱抛垃圾的情况会恶化；
 - (e) 六成市民已养成把家居垃圾分类并交到社区回收点的习惯，然而没有上述习惯的市民则表示因没有时间或住所附近没有回收点而未有参与；以及
 - (f) 有分类及回收习惯的市民普遍认为现时鼓励减少垃圾的措施不足，并加强政策宣传及增加社区回收点；
- (iii) 整合上述意见后，议员有以下建议：
 - (a) 透过电视、电台及海报等方式，加强宣传垃圾收费政策和「污染者自付」的原则；
 - (b) 加强公民教育，包括与学校、长者中心及社区机构合作举办专题工作坊，教导市民如何有效地把家居垃圾分类、回收及合法弃置；
 - (c) 要求政府在适应期期间，密切留意政策的执行情况，特别是三无大厦的卫生管理情况，并在有需要时延长政策的适应期；
 - (d) 增加社区回收点的数目，以便利及鼓励市民进行垃圾分类及回收；
 - (e) 加强宣传回收点的位置，例如把有关数据以邮件方式发放给当区市民；
 - (f) 加强宣传智能厨余回收桶，并推广至区内所有的大型屋苑；
 - (g) 在垃圾收费政策实施后的首三个月内，向市民免费派发 10 公升的指定垃圾袋，并藉此加强政策的宣传工作；
 - (h) 加强政策罚则的宣传工作，以提醒市民切勿乱抛垃圾；以及
 - (i) 推动及提供培训，并加强对区内法团的支持工作，让法团和管理公司可以配合垃圾收费政策的实施，以及与业户沟通

有关安排；以及

- (iv) 总括而言，议员建议相关部门增加拨款及增聘人手，做好环保回收工作，让市民可以更有效地支持及配合垃圾收费政策的实施。

6. **主席**感谢议员的意见收集工作，并特别感谢林德成议员整合有关意见的努力。她表示环境保护署并无派代表出席是次会议，请议员阅览署方就有关意见而提供的席上文件第 2 号书面回应。

7. **主席**表示议员未来将继续于食环会与相关部门跟进有关事宜。

议程二

研究地区关注的交通配套议题报告

(九龙城区议会文件第 9/2024 号)

8. **主席**请交通运输委员会(下文简称「交运会」)主席左汇雄议员介绍文件。

9. **左汇雄议员**介绍文件第 9/2024 号，重点如下：

- (i) 交运会收到议员就交通事宜收集到的多项意见，并把有关意见归类成以下七个类别；
- (ii) 在违规停泊、超速及冲红灯方面，市民建议在太子道西及何文田区加强执法，并建议在伟恒昌新邨一带设立禁止旅游巴进入的区域，以改善交通堵塞问题；
- (iii) 在往返机场的交通服务方面，太子道西及何文田区的居民建议增设往返机场与上述两区的交通服务；
- (iv) 在改善交通设施方面，市民要求尽快落实启德捷运系统项目，并建议：(a) 增设智慧停车场，以改善违规停泊问题；(b) 延长行人过路时间、增设对角行人过路线，并引入行人交通灯号倒数定时器；(c) 在部分行人通道加建上盖；以及 (d) 改善的士站设施；
- (v) 在巴士服务方面，市民建议增设巴士路线(例如往来启德区的巴士路线)及加密巴士班次(例如要求城巴 A25 线改为全日行驶)，并要求在更多的巴士站安装到站资讯显示屏和关爱座椅；

- (vi) 在港铁服务方面，市民建议：(a) 增加屯马线繁忙时段的班次；(b) 在何文田站增设升降机和扶手电梯；(c) 恢复土瓜湾站、宋皇台站及启德站内的人工客服服务；以及(d) 尽快在九龙塘站东铁线月台安装幕门；
 - (vii) 在小巴服务方面，市民关注司机不足及脱班的问题，并要求改善司机的服务态度，以及车厢的环境卫生情况；以及
 - (viii) 在停车场及汽车充电设施方面，市民建议推动多功能智能停车场的建设，并安装更多的电动车充电设施。市民亦建议增设单车泊位和共享车泊位，以促进可持续交通发展。
10. 主席感谢议员的意见收集工作，并特别感谢左汇雄议员整合有关意见的努力。她请议员阅览运输署提供的席上文件第 5 号书面回应。
11. 运输署总运输主任/九龙 2 廖健威先生回应，重点如下：
- (i) 运输署感谢议员所提交的广泛意见，并表示已在书面回应中作出初步回应；以及
 - (ii) 署方乐意在交运会与委员继续跟进地区交通及公共运输事务的意见，并在有需要时与委员到有关地点进行实地视察。
12. 主席表示交通事宜一直是区议会非常关注的议题，若议员有新的关注事项，可于交运会提出并与相关部门商讨。

议程三

关注启德地盘工业意外接连发生，要求加强工地巡查、提升职安水平 (九龙城区议会文件第 10/2024 号)

13. 吴宝强议员介绍文件第 10/2024 号，重点如下：
- (i) 近年，启德区接连发生多宗严重工业意外，包括在 2024 年 2 月 20 日，启德濠璟地盘发生棚架倒塌意外，导致 2 死 3 伤；
 - (ii) 工业意外一宗也嫌多，议员要求相关部门尽快就意外作详细调查，检视是否有监管或巡查不足，或人为疏忽的情况，追究有关持责者的法律责任，并向伤亡者家属提供适切的支持；

- (iii) 由于九龙城区内有多个地盘，议员要求相关部门加强巡查，排查地盘中的安全隐患，以减低潜在的风险；以及
- (iv) 议员建议加快发展智慧地盘的步伐，资助地盘引入智能工具，监测高风险工序是否有足够装备、支持或违规情况，让管理人员可及时纠正问题，防止悲剧发生，提升职安水平。

14. **主席**表示劳工处并无派代表出席是次会议，请议员阅览处方提供的席上文件第 4 号书面回应。

议程四

促请商经局继续推动有关健身及美容合约冷静期立法

(九龙城区议会文件第 11/2024 号)

15. **黄驰**议员介绍文件第 11/2024 号，重点如下：

- (i) 根据 2023 年底政府的一则新闻公告，在过去三年间，消费者委员会共接获 1400 多宗不良营商手法投诉，当中不少个案涉及健身及美容业；
- (ii) 就在美容、健身服务合约内设定冷静期一事，政府曾进行为期 3 个月的咨询，但其后以「社会环境、经济情况和消费气氛都产生了急剧变化」为由，并未进行下一步的立法工作；以及
- (iii) 他认为继续推动上述立法工作可加强市民对香港零售及服务业的信心，有助于促进他们留港消费，从而改善香港的经济情况。

16. **主席**表示商务及经济发展局并无派代表出席是次会议，请议员阅览局方提供的席上文件第 1 号书面回应。她又表示若议员在会议后有新的意见和提问，可交由秘书处递交。

议程五

推动全民运动新社区

(九龙城区议会文件第 12/2024 号)

17. **张景勋**议员介绍文件第 12/2024 号，表示启德体育园即将落成，政府拟争取园区成为 2025 年全运会的主场馆，以促进香港体育的发展

及交流，并推广全民运动。议员希望相关部门充分利用园区的场馆，包括：(a) 协商国际性的体育赛事及流行音乐会等活动，以推广香港成为亚洲的体艺之都；以及(b) 开放场地予不同的体艺团体及学校，以促进社区的文化体育艺术活动。

18. **主席**请议员阅览文化体育及旅游局(下文简称「文体旅局」)提供的席上文件第3号书面回应。

19. **关浩洋议员**的意见综合如下：

- (i) 他指出启德体育园的一个重要目的是为了推广全民运动，而场地收费是市民较为关注的事项；以及
- (ii) 他指出由于康乐及文化事务署(下文简称「康文署」)辖下的场地有政府的补贴，其收费较为便宜，他查询园区场地的收费详情，包括价格是否合理，以及与康文署场地收费的差异。

20. **吴宝强议员**的意见综合如下：

- (i) 有个别运动项目的场地较难预约，他要求相关部门加快发展场地设施，并善用土地资源，包括以短期租约方式把空置校舍、天台及天桥底等位置用作运动场地；以及
- (ii) 就推广全民运动，他建议推行电子运动券先导计划，在首阶段向小学生及初中生发放1,000元的运动券，以鼓励他们多做运动。若成效显著，政府可在其后阶段把计划推广至长者以至全港市民。

21. **林德成议员**的意见综合如下：

- (i) 他查询启德体育园的建造工程进度及开放日期，以及在园区开放后，是否所有设施都会开放予市民租用；
- (ii) 他建议政府积极推动电子运动券计划；以及
- (iii) 他查询园区和场馆会否在晚间开放一个时段，供市民使用。

22. **利哲宏议员**的意见综合如下：

- (i) 由于九龙城区及油尖旺区内有较多少数族裔人士居住，而他们大多喜欢板球运动，他查询园区是否有相关设施供他们租用；以及
- (ii) 他查询园区是否有空间和设施举办香港国际六人木球赛等

国际性大型赛事。

23. **黄文莉**议员的意见综合如下：

- (i) 她查询租用园区场地的详细数据，包括价格和相关准则；以及
- (ii) 她查询书面回应中「走入校园计划」的详情，以及园区会否提供场地作校际比赛之用。

24. **吴奋金**议员查询在举办大型活动期间的交通安排，包括最高人流估算，以及疏散人流方案。

25. **林博**议员的意见综合如下：

- (i) 他建议在没有举办赛事及无需进行维护的时候，园区可开放予公众使用，以推动全民运动；以及
- (ii) 他建议启德体育园推出专用的智能卡和手机应用程序，以便利市民知悉场地的使用情况以及租用场地。他又建议为市民使用智能卡增加诱因，包括：(a) 如年卡般，在购买时提供优惠；以及(b) 仿效新加坡的做法，增设打卡、计算跑步距离等功能，让市民透过运动去获取积分，再以积分兑换如赛事门票等奖励，藉此增加他们的运动积极性。

26. **黄文港**议员查询园区是否有便利残疾人士的支持和配套(例如无障碍设施)，让他们能够一起参与运动。

27. **张景勋**议员表示政府早前公布在启德兴建「智能绿色集体运输系统」，并将设有启德体育园站，他查询园方有否评估该项目对疏导人潮、便利观众和市民进出园区的作用，以及是否有拟议建站位置的数据。

28. **陈治华**议员表示部分新兴运动(例如飞盘和踢毽)尚未有指定的运动场地，故查询园方会否出租场地供有关运动项目进行。

29. **启德体育园有限公司高级经理 - 公共关系及传讯尹慧娴**女士回应，重点如下：

- (i) 启德体育园是香港数十年来最重要的体育基建，旨在支持政府的体育发展政策及目标，推广体育运动普及化、盛事化和精英化；
- (ii) 园区有三大主要设施，分别是：(a) 可容纳 50 000 名观众的

主场馆；(b) 设有 10 000 个座位的室内体育馆；以及(c) 设有 5 000 个座位的公众运动场。透过上述设施以及园内的其他设施，园区可举办国际体育及娱乐盛事、国际和本地会议及展览、特色活动、文体节庆盛事及流行音乐演唱会表演等大型项目，以及让学校举办运动会等社区项目；

- (iii) 自启德体育园的工程于 2019 年展开后，园方已开始与不同的体育总会和娱乐机构洽商，至今已向超过 200 个组织介绍园区设施，邀请他们在园区内举办活动。现时，已有团体落实将于园区内举行活动，但受商业条款所限，园方须配合政府及主办单位的宣传策略，故只能适时公布有关详情；
- (iv) 启德体育园主场馆外墙最后一块面板已于 2024 年 2 月完成安装，这标志着建设进度已超过 85%。园方接着会进行收线工作及内部装修，并配合政府进行消防测试。有关工程将于 2024 年间陆续完成；
- (v) 政府会适时公布及试办一些测试活动(例如体育活动及音乐会)，以检视园区的运作情况及收集各方的意见。待完成后，启德体育园将在 2025 年上半年启用；
- (vi) 由于启德体育园的定位包括举办国际性赛事，其配套和设备均符合国际标准，因此相关设施收费并不能直接与康文署辖下设施作比较。但为了推动全民运动，以及推动九龙东以至全香港的体育经济发展，园方已向文体旅局提交一个合适的初步收费方案。待完成研究及审批后，园方会适时公布有关详情；
- (vii) 在没有赛事/活动举行时，园区会开放予团体、学校及公众租用，以推动全民运动政策；
- (viii) 园方欢迎公众就活动及推广等方面提出建议；
- (ix) 因应主办单位的需要，园方可灵活安排园区内的设施及设置，故可举办大部分类型的活动，包括香港国际六人木球赛等；
- (x) 园方与政府曾委托顾问进行详细的交通评估，包括使用模拟技术去模拟主场馆 50 000 名观众疏散时的情况。根据模拟，约八成人会使用港铁(步行 5 至 10 分钟至港铁宋皇台站

或启德站)、巴士及渡轮等公共交通工具。园区将设置有盖通道连接启德车站广场等邻近的地标，亦设有 600 个私家车泊位及一些旅游巴泊位，以便利市民使用其他方式离开。仿真结果显示，疏散过程仅需约 30 至 45 分钟；

- (xi) 园区周边设有「启德零售馆」，内有约 70 间店铺和餐饮设施。市民可透过购物及饮食享受园区的一站式体验，让不运动的市民也能感受到园区的活力和气氛，从而推动全民运动；
- (xii) 启德体育园已开发属于场地的手机应用程序，市民可在网上或使用程序去了解场地的使用情况并在没有举办赛事时租用园区设施。园方会参考林博议员的意见，研究推出会员制度，让市民以积分兑换餐饮设施及活动资格的可行性；
- (xiii) 园方会推出一些独特的场馆参观活动，除了介绍园区外，亦会让参观者参与一些园区内的活动。园方欢迎学校和团体届时报名参与；
- (xiv) 在无障碍设施方面，园方在设计园区时曾参考相关的国际标准及屋宇署的相关条例，并曾与残疾人士团体交流，以优化相关设计；
- (xv) 园方将于 2024 年 3 月 27 日举办一个参观启德体育园的活动，让参观者率先了解园区的建设情况和设施配套。她欢迎与会者踊跃报名；
- (xvi) 由于是项议程并非集中在交通方面，她并无有关「智能绿色集体运输系统」的数据，并建议转交相关部门解答；
- (xvii) 园区设有五人足球场以及全港最高的攀石场，让市民体验受年青人欢迎的城市运动。园方亦欢迎公众到园区内进行其他新兴运动；以及
- (xviii) 近年，为了推动全民运动，启德体育园旗下的「飞越启德」曾于社区举办多个新兴运动项目，包括高迭盘、霹雳舞、启德圣诞 Get Set Go，以及将于近期举办的 100 公里跑步机慈善挑战赛。她欢迎议员组队参加。

30. 李超宇议员查询「启德零售馆」的启用时间以及招租情况。

31. 启德体育园有限公司尹慧娴女士回应，重点如下：
- (i) 「启德零售馆」总楼面面积约 700 000 呎，主建筑共三座。市民可经启德体育大道无障碍地段往返启德体育园与「启德零售馆」，以享受园区至海滨一带的餐饮设施；以及
 - (ii) 「启德零售馆」的招租情况理想，租出率达七成，除了餐饮设施外，亦有保健项目，以及由运动教练或星级运动员主教的运动学堂，为市民提供独特及一站式的体育玩乐体验。
32. 主席呼吁议员报名参加将于 3 月 27 日举办的参观启德体育园活动。

议程六

二零二四/二零二五年度 九龙城民政事务处

社区参与活动年度计划 (2024 年 4 月至 2025 年 3 月)

(九龙城区议会文件第 13/2024 号)

33. 九龙城民政事务助理专员胡皓文先生介绍文件第 13/2024 号，重点如下：
- (i) 政府每年在 18 区推行社区参与计划，透过举办体育活动和文化节目，促进社会和谐，并鼓励市民参与社区事务。九龙城民政事务处(下文简称「民政处」)在考虑社区需要、地区特色等因素后，计划于 2024/25 年度推行四项重点社区参与活动；
 - (ii) 九龙城区国家安全灯饰节：民政处将于 2024 年 4 至 5 月间在区内布置灯饰，加深市民对国家安全的认识并宣传全民国家安全教育日，从而在地区层面加强国家安全的宣传教育工作；
 - (iii) 九龙城区国家安全教育社区推广计划：民政处将联同香港都会大学及九龙城区青年发展及公民教育委员会在 2024 年 4 月至 2025 年 3 月间合办这项活动，以回应每年的全民国家安全教育日，加强区内青年对法治及国情的认识，并提升国民身份认同。活动将以国家安全的 20 个重点领域为主题制作桌上游戏，并在新学年免费派发予九龙城区内的小学，以推行国家安全教育。活动期间亦会举办国家安全专题讲

座供区内青年参与；

- (iv) 18 区日夜都缤纷@龙城美食泼水泰缤纷：为振兴地区经济，九龙城区提振地区经济专责工作小组联同民政处及九龙城工商业联合会将于 2024 年 4 月 12 至 14 日在贾炳达道公园及城南道一带举办「龙城美食泼水『泰』缤纷」活动，透过精彩的活动和宣传，推广九龙城地区的食、买、玩特色。活动预计有 3 万名区内外市民及游客，前来享用地道的泰式美食、观赏歌舞表演及泰拳比赛，以及体验泰式文化活动；
- (v) 九龙城跃动共融贺国庆：民政处将联同九龙城区议会在 2024 年 9 月 28 及 29 日合办共融运动嘉年华，庆祝国庆 75 周年。活动内容包括古代传统运动(例如投壶及蹴鞠)和各项新兴运动，让所有人动起来，以及让区内不同年龄及伤健人士参与共融运动，同贺国庆；以及
- (vi) 除了上述活动外，民政处、区议会及它们辖下的委员会及工作小组亦会邀请非政府机构合办各种社区参与活动。

34. **黄文莉**议员的意见综合如下：

- (i) 由于九龙城区是一个文化深厚的地方，她建议在灯饰节活动加入一些以非物质文化遗产为主题的灯饰；以及
- (ii) 她查询处方会否向议员派发社区推广计划中的桌上游戏，让更多市民有机会体验。

35. **林德成**议员的意见综合如下：

- (i) 他建议在区内的游乐场及公园摆放部分灯饰，例如芜湖街临时游乐场邻近港铁站出口处的位置；以及
- (ii) 除了灯饰外，他建议摆放一些有关国家成就的展览图板和国安图片，以增加活动的内容及效果。

36. **九龙城民政事务助理专员胡皓文**先生感谢议员的意见，并作出以下回应：

- (i) 灯饰节活动中，是次摆放灯饰的地点主要集中在主要干道和人流比较多的地方。在往后举办同类活动时，处方会积极考虑议员就灯饰选址和主题所提出的建议；以及

- (ii) 社区推广计划中，他相信能够向议员派发桌上游戏，让更多市民能够参与活动，并会在会议后与相关同事跟进。

议程七

其他事项

37. 主席表示本届区议会是落实《完善地区治理建议方案》后重塑的区议会。在过去的三个月，区议会已在多项民生议题上发挥积极作用，并成为政府与市民之间的一座良好的沟通桥梁。由于有议员期望藉着进行实地考察，汲取其他地方在地区治理方面的经验，并且把九龙城区的独特文化向外介绍，以吸引更多访客并振兴区内经济，她邀请李超宇议员担任区议会外访活动的召集人，负责收集议员的意见及建议，并与秘书处保持联系。她询问李超宇议员是否愿意担任外访活动召集人。

38. 李超宇议员表示愿意担任外访活动召集人。

下次会议日期

39. 主席宣布下次会议日期为 2024 年 5 月 30 日下午 2 时 30 分，截止提交文件日期为 2024 年 5 月 14 日。

40. 主席在下午 3 时 33 分宣布会议结束。

本会议记录于 2024 年 5 月 30 日正式通过。

主席

秘书

九龙城区议会秘书处
2024年5月