

**關注九龍城區內舊式樓宇的防火安全問題**

市區重建局回覆如下：

為鼓勵及協助私人樓宇業主進行保養及維修其樓宇（包括消防裝置和設備），市區重建局（市建局）一直透過「樓宇復修綜合支援計劃」（「綜合支援計劃」），為大廈業主提供財政資助和技術支援的一站式服務。現時，與《消防安全（建築物）條例》（第 572 章）有關的消防安全改善工程，已列入「綜合支援計劃」下「公用地方維修資助」內，業主團體只須召開業主大會通過申請有關的計劃，並填妥「綜合支援計劃」的申請表格，便能作出申請，以便進行大廈消防安全改善工程。此外，如有需要，個別業主亦可申請「有需要人士維修自住物業津貼計劃」及「樓宇安全貸款計劃」，以獲資助或貸款處理相關工程，減輕財政壓力。

另一方面，市建局協助政府推行「消防安全改善工程資助計劃」（「消防資助計劃」），自 2018 年起已推出三輪申請，為合資格的樓宇提供財務及技術支援。市建局會繼續在樓宇消防安全事宜上，配合其他相關政府部門的工作。

（秘書處於 5 月 22 日收到）

九龍城區議會秘書處

2024 年 5 月