

九龍城區議會文件第 22/2024 號 (2024 年 5 月 30 日區議會會議)

(資料文件)

九龍城區議會轄下
地區設施及工程委員會
第二次會議工作報告

主旨

本文件旨在概述九龍城區議會轄下地區設施及工程委員會(下文簡稱「地工會」)在 2024 年 3 月 5 日第二次會議上討論的主要事項。有關該會議之討論詳情以獲地工會通過的會議記錄為準。

九龍城雨水排放系統改善工程

2. 為解決土瓜灣宋皇臺道、木廠街、馬頭角道、紅磡必嘉街及船塢街一帶現時的雨水管道排洪能力不足的問題，渠務署擬進行一系列雨水排放系統改善工程，將暴雨期間的大部分雨水截流至擬建的地下蓄洪池作臨時儲存，並在暴雨過後透過雨水泵房將雨水排放至現有的雨水排放系統。
3. 署方擬採用「一地多用」的理念進行設計，透過亞皆老街遊樂場的重新佈局、設置多元化的設施，提供更優質的公共空間讓地區人士使用，現已進行詳細設計工作。署方將於 2024 年內向立法會申請撥款並盡快開展約需時六年的工程，並採用「組裝合成建築法」，務求壓縮工期及分階段完成工程，讓蓄洪池早日投入運作，減低區內水浸風險。
4. 委員對此項工程予以支持並指出署方在工程期間應考慮該處的交通配套，並促請署方加快工程進度及分階段開放球場，儘量減低對亞皆老街遊樂場使用者的影響。委員亦建議署方設立一站式的查詢熱線，供市民查詢工程的最新進度。
5. 渠務署回應指已委託顧問公司進行詳細交通影響評估包括工程車輛流量及臨時交通安排對鄰近道路交通的影響。署方亦會成立一個社區聯絡中心，定期向委員及市民匯報工程進度及收集附近居民的意見。

關注地下水管老化問題令爆水管頻生 要求加快更換及加強監測

6. 有委員指出九龍城區近年多次出現爆水管事故，部份事故更導致行車道路需暫時封閉，令居民生活及商戶經營大受影響。因此要求相關部門更換老化水管，並在地下加設監測點，隨時詳細了解地下水管的健康情況，如見有爆裂跡象的地點，應及時維修。此外，委員建議署方優化現時有關爆水管的訊息發放機制，確保地區治理的持份者可及時向居民提供相關支援。

7. 水務署回應指為提升水管網絡的整體狀況，署方已在 2000 年至 2015 年進行全港性的更換及修復水管計劃，當中九龍城區逾 220 公里的老化水管已在該計劃中完成更換或修復，大幅減少水管爆裂的個案。此外，署方推行「風險為本水管資產管理策略」，引入風險因素如水管使用年期、水管狀況、物料、過往爆裂或滲漏的記錄等一系列因素評估水管爆裂或滲漏的風險，並為風險較高的水管進行改善工程，以維持供水管網的健康狀況。截至 2023 年年底，約 14 公里在九龍城區的水管已於上述計劃下完成更換或修復，約 23 公里的水管的改善工程正在進行中或於今年及以後陸續計劃展開。

8. 水務署亦在全港的食水分配管網內建立約 2 400 個「智管網」監測區域。完成後，除了能監測管網滲漏以適時為耗損水管進行維修工程外，亦可透過「智管網」中所裝設的水壓管理裝置，探測及調節水管內的水壓，以減少水管爆裂或滲漏的風險。若因發生突發事故而影響供水，署方會在確定有關原因及受影響用戶範圍後，盡快透過署方網站和手機應用程式發放暫停供水通告予用戶知悉。

促請盡快開展提升佛光街一號花園遊樂及健體設施工程

9. 有委員指出居民反映疫情後於戶外運動及進行體適能訓練的市民增加，促請有關部門盡快開展佛光街一號花園提升改建工程，並考慮以下優化花園內康體設施的建議：

- (i) 加設單槓、自重坐姿推胸器械、自重坐姿划船器械等健體設施；
- (ii) 更新兒童遊樂設施，注入多方向攀爬、平衡、搖晃、沙池、彈床等元素；以及
- (iii) 研究改建佔地範圍大、使用量及參與性低、維修成本高的公園設施，以騰出空間加設健體及兒童遊樂設施。

10. 康樂及文化事務署(下文簡稱「康文署」)已就公共遊樂空間

改造工程於 2023 年 7 月 13 日向第六屆九龍城區議會轄下文化、康樂及地區設施管理委員會提交建議並獲得委員支持。工程會採納社區參與工作坊及公眾諮詢結果，以「時代的渡輪」的概念元素作為設計主題。改造工程預計於 2024 年第二季開展，並於 2025 年第二季完成。健體設施方面，因受場內樹木位置、可用空間及環境等限制，署方正與建築署商討及研究另闢空間增設更多健體設施的可行性。

九龍城區議會秘書處
2024 年 3 月