

有關更改愉景灣 N4a 區土地用途的提問

教育局的書面回覆

土地是珍貴的資源，興建、重建或重置公營中小學校舍亦涉及龐大公共財政開支。教育局一直審慎規劃公營中小學的建校工作，以配合香港整體及各地區的需要，確保學校穩健發展，同時提升學校的學與教環境。教育局會考慮一籃子因素，包括最新的學額需求推算數字、影響個別地區學位需求的因素、增加學位供應的其他方案，以及現行的教育政策等，以決定是否需要分配校舍營辦新學校或重置現有學校，及何時啟動建校工作。

政府於 2002 年經校舍分配工作將愉景灣 N4a 區建校用地分配予天主教香港教區籌辦一所「一條龍」資助學校。但由於離島區（包括愉景灣）的公營中小學學位可滿足當區需求，政府未有啟動愉景灣 N4a 區的建校計劃。與此同時，教育局一直密切留意全港各區公營中小學學位供求情況以及學齡人口推算數字，並按實際就學情況及教育政策不時檢視建校計劃。

根據教育局推算，預計未來學齡人口持續下降的情況屬於結構性而非過渡性。經再次檢視愉景灣 N4a 區的建校計劃，政府考慮到愉景灣已有充足的公營學校學位供選擇，故認為沒有充分理據支持在愉景灣開設一所新的公營學校。教育局已於 2021 年 12 月告知天主教香港教區取消該建校用地的分配，並於 2022 年 8 月釋放該建校用地，讓地政總署等相關部門考慮作其他用途。

2024 年 10 月