

地區設施及工程委員會第一次會議 尚待跟進事項的進度報告

編號	事項 (提出事項的日期)	工作進度	負責單位
(一) 有進展時跟進的事項			
1.	<p>要求立即跟進杏花邨 16 及 17 座隔音屏障事宜 (2013 年 7 月 11 日)</p> <p>建議以太陽能發電板取代現有公路隔音屏障上蓋 (2020 年 6 月 23 日)</p> <p>東區道路加建隔音屏障工程進展 (2020 年 9 月 1 日)</p> <p>要求於柴灣道由樂翠台一段路面安裝隔音屏障 (2021 年 3 月 23 日)</p> <p>在東區原有道路上加建隔音屏障的建議 (2023 年 9 月 5 日)</p>	<p><u>環境保護署 (環保署) 及路政署</u></p> <p>關於在東區原有道路上加建隔音屏障的建議, 環保署連同路政署已就本項目(即杏花邨 16 及 17 座隔音屏障及柴灣道由樂翠台一段路面隔音屏障)於 2023 年 9 月 5 日諮詢規劃工程及房屋事務委員會, 並得到委員會的支持。我們會根據工務工程的程序, 推進該項目。</p>	<p>環境保護署 路政署</p>
2.	<p>要求重新檢視筲箕灣街市用途 為居民提供適切的地區設施 (2016 年 6 月 14 日)</p> <p>筲箕灣街市的未來發展路向 (2017 年 2 月 15 日)</p> <p>要求改變筲箕灣街市用途 (2017 年 2 月 15 日) (由設施管理及文康事務委員會轉交)</p>	<p><u>規劃署</u></p> <p>筲箕灣街市用地在筲箕灣分區計劃大綱圖上劃為「政府、機構或社區」地帶。就該街市關閉後的長遠規劃, 相關部門正在研究中。</p> <p><u>食物環境衛生署</u></p> <p>筲箕灣街市於 2018 年 3 月關閉。有關政策局/部門正積極跟進該街市的未來用途。</p> <p><u>政府產業署</u></p> <p>政府產業署現階段沒有進一步資料補充。</p> <p><u>康樂及文化事務署</u></p> <p>本署沒有補充資料。</p>	<p>規劃署 食物環境衛生署 政府產業署 康樂及文化事務署</p>
3.	<p>促請政府交代筲箕灣暴雨導致嚴重水浸情況 / 要求全面檢視港島東區的水浸問題 / 檢討東區防範水浸的措施及成效 (2017 年 7 月 11 日)</p>	<p><u>渠務署</u></p> <p><u>東區雨水排放系統改善工程</u></p> <p>渠務署現正進行「東區雨水排放系統改善工程」的詳細設計工作。渠務署於 2023 年 9 月的特大暴雨後, 以風險為本為原則, 檢視和調整了相關雨水排放系統改善工</p>	<p>渠務署 水務署</p>

編號	事項 (提出事項的日期)	工作進度	負責單位
	<p>柴灣翡翠道雨水排放系統改善工程 (2018年2月6日)</p>	<p>程的推展優次，我們會加快推展區內雨水排放系統改善工程，並計劃於2024-25年度向立法會申請撥款，開展相關改善工程。我們計劃於港島東區，包括柴灣及筲箕灣等地點建造雨水渠，以提升東區的排洪能力。我們將會同步進行招標工作，盡力縮短工程設計、採購及施工時間，以盡快開展和完成改善工程，緩解區內的水浸風險。</p> <p>另外，渠務署亦於9月的特大暴雨後在區內開展短期改善工程，包括在柴灣、筲箕灣、北角及鰂魚涌等地點，修復阻塞的集水井、改善現有進水口及加建路邊集水溝等，預計相關工程於2024年雨季前分階段完成項目。</p> <p>渠務署更會積極與其他政府部門緊密合作。就九月連續特大暴雨的水浸情況，渠務署積極與路政署和食物環境衛生署緊密溝通及合作，除加強日常巡查及維修保養工作外，亦會採取跨部門聯合清渠行動，在雨季來臨前或出現極端天氣情況後加強共同協作，檢查及清理容易受垃圾或枯葉等阻塞的路面集水溝及雨水排放系統。</p> <p>柴灣翡翠道雨水排放系統改善工程 為減低柴灣區的水浸風險，渠務署現正在柴灣翡翠道進行雨水排放系統改善工程，當中包括於翡翠道加建一條約300米長，1.65米直徑的新排水管道，以增強排水能力。工程預計於2025年首季或之前完成。</p> <p>水務署 本署未有補充資料。</p>	
4.	<p>關注鰂魚涌海裕街海濱花園旁用地發展計劃 / 跟進鰂魚涌海濱長廊近海裕街寵物公園出口擬興建25層高工業大廈事件 (2017年10月10日)</p> <p>鰂魚涌海裕街優化海濱發展方案 (2018年7月25日)</p>	<p>發展局海港辦事處及地政總署 政府現正與業權人繼續跟進換地的工作，而與有蓋行人天橋相關的道路工程亦已根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)獲授權進行。在業權人接納詳細地契條款及繳付按現行機制評估的土地補價後，方可完成換地程序並展開發展和進行相關道路工程。如果擬進行原址換地的私人土地在業權方面有所變動，政府會與新業權人聯繫，確定新業權人是否有意繼續進行原址換地方案。</p>	<p>發展局 港島東區地政處 規劃署 屋宇署 運輸署</p>

編號	事項 (提出事項的日期)	工作進度	負責單位
		<p><u>規劃署</u> 有關地點現時在鰂魚涌分區計劃大綱核准圖編號 S/H21/28 上劃作「其他指定用途(1)」註明「文化及/或商業、消閒及與旅遊有關的用途」地帶，建築物高度限制為主水平基準上 35 米。該地點涉及一宗規劃申請 (編號：A/H21/150)，作擬議酒店，辦公室，商店及服務行業，食肆，康體文娛場所及高架行人走廊並略為放寬建築物高度限制至主水平基準上 39 米至 41 米。這宗申請已於 2019 年 2 月 22 日獲城市規劃委員會轄下之都會規劃小組委員會在有條件下批給許可。及後，該規劃許可的展開發展期限獲批准延長 48 個月，直至 2027 年 2 月 22 日為止。</p> <p><u>屋宇署</u> 本署沒有收到任何海裕街新發展方案批准建築圖則的申請。</p> <p><u>運輸署</u> 本署沒有資料補充。</p>	
5.	<p>強烈要求興建升降機連接柴灣道與民邨天橋與泰民街 (2017 年 11 月 21 日) (由交通及運輸事務委員會轉交)</p> <p>跟進柴灣樂翠台二座側樓梯興建自動電梯工程 (2020 年 11 月 3 日)</p>	<p><u>運輸署</u> 因題述兩個建議為同一地點，並涉及興建行人設施以提升上坡地區易達性的目標，政府會在上坡地區自動扶梯連接系統和升降機系統 (上坡電梯系統) 的範疇下跟進有關建議。</p> <p>考慮到可動用的資源，運輸署和路政署現時正全力推展按經修訂的上坡電梯系統建議評審機制所選出的優先項目，當中包括兩項位於東區的項目，分別是由西灣河街至西灣河聖十字架天主堂的自動扶梯項目及由健康東街至百福道的升降機項目，該兩個項目的初步擬定走線及概念設計方案已於 2021 年 11 月獲得東區區議會交通及運輸委員會的支持，路政署現正展開下一階段的工作，其中包括土地勘測、初步及詳細設計等。視乎早前所選出的優先項目的推展進度及可用資源分配等因素，我們將適時就提述建議連同其他建議項目，按相關評審機制進行評審及跟進工作。</p> <p><u>路政署</u> 路政署沒有進一步補充。</p>	<p>運輸署 路政署</p>

編號	事項 (提出事項的日期)	工作進度	負責單位
6.	<p>要求研究及落實杏花邨沿海防護措施 (2018年10月12日) (由海濱發展及房屋管理工作小組轉交)</p> <p>強烈要求杏花邨對出海面增設臨時漂浮式防波堤 (2019年4月9日)</p> <p>跟進杏花邨離岸防波堤進展 (2020年4月24日)</p>	<p><u>發展局及土木工程拓展署</u> 未有進一步資料補充，議題將於有進展時跟進。</p> <p><u>渠務署</u> 本署沒有補充。</p> <p><u>東區民政事務處 (東區民政處)</u> 東區民政處於2019、2021、2022及2023年已籌辦共4次年度跨單位防風演習，讓政府部門及杏花邨更熟悉颶風吹襲時需要執行的預防措施。東區民政處將繼續協調各政府部門及與杏花邨緊密溝通，以增強杏花邨抵禦惡劣天氣的能力。</p>	<p>發展局 土木工程拓展署 渠務署 東區民政事務處</p>
7.	<p>愛秩序灣體育館及休憩用地擬議工程發展範圍 (2021年3月23日及5月25日)</p>	<p><u>康樂及文化事務署</u> 因應規劃工程及房屋事務委員會於2021年3月會議提出的要求，署方於2021年5月的會議上提議把所有康樂設施集中建設於北端用地。就北端用地的可行性研究已於2023年初獲批核，當中包括建設室內暖水泳地、室外攀石場、多個五人足球場及室內運動場館等康樂設施，以及運輸署的公眾停車場。政府將按既定工務工程程序進一步推展工程計劃，並適時匯報進度。</p> <p>規劃工程及房屋事務委員會亦於2023年6月的會議上同意南端用地應作康樂休憩場地用途。署方表示由於另立項目需時規劃，以及需安置／重置香港東樹木組，署方會適時向區議會匯報進度。</p> <p><u>運輸署</u> 本署沒有資料補充。</p> <p><u>規劃署</u> 愛秩序灣道及東喜道交匯的一幅用地，現時在筲箕灣分區計劃大綱草圖編號S/H9/19上劃為「休憩用地」地帶，北端用地現時為康文署「愛秩序灣體育館及休憩用地」工程項目。2023年6月27日，委員會經討論後，表示南端用地應作康樂休憩場地用途。</p>	<p>康樂及文化事務署 運輸署 規劃署</p>
8.	<p>關注鯉景道綜合大樓圖書館的設施及服務內容 (2021年6月1日) (由設施管理及文康事務委員會轉</p>	<p><u>康樂及文化事務署</u> 有關工程已於2020年12月展開，現正進行上蓋結構工程。由於疫情關係，項目預計於2025年第一季度完成。</p>	<p>康樂及文化事務署</p>

編號	事項 (提出事項的日期)	工作進度	負責單位
	交)		
9.	有關將軍澳第 132 及 137 區發展項目對杏花邨及小西灣居民的影響 (2023 年 2 月 28 日)	<u>發展局、土木工程拓展署及規劃署</u> 我們正為造地項目進行詳細技術評估，以優化發展方案，期間會按地區意見評估通過削坡縮減將軍澳第 132 區填海規模或將部分公共設施遷入岩洞的可行性。我們亦正同時按照《環境影響評估條例》的要求，為項目所產生的潛在環境影響進行環境影響評估，以期制定適當的緩解措施。 <u>環境保護署</u> 環境保護署沒有進一步補充。	發展局 規劃署 土木工程拓展署 環境保護署
10.	要求在天后廟道近百福道的巴士站加建避雨上蓋 (2023 年 6 月 27 日) (由設施管理及文康事務委員會轉交)	<u>東區民政事務處</u> 本處正深化避雨亭的設計，並會按需要適時安排進行探槽及其他前期工作，包括邀請相關議員進行實地視察，並在資源許可的情況下繼續推展工程進行。	東區民政事務處

2024 年 1 月