

東區區議會轄下  
文康及社區建設服務委員會  
第七次會議紀要

上述會議已於 2017 年 3 月 21 日舉行，會上討論的主要事項摘錄如下：

**I. 賽馬會齡活城市計劃**

(文康及社區建設服務委員會文件第 1/17 號)

委員支持題述計劃，認為長遠而言有助推行長者友善社區。有委員詢問機構的專業支援團隊抽選對象進行基線研究的方法，亦建議增加問卷數量。另外，有委員詢問與各部門和區內團體的合作計劃，以及在區內物色「齡活大使」的辦法。有委員表示東區的長者人口眾多，認為機構的撥款未必足夠，希望機構能增撥資源予東區。經討論後，委員會同意成為題述計劃的合作夥伴，由委員會共同推展地區計劃，以及提名兩至三名委員加入題述計劃的地區計劃評核小組。

**II. 反對當局推行小學三年級強制性參加「基本能力評估研究計劃」  
要求充分聽取各持份者意見，取消評估！**

(文康及社區建設服務委員會文件第 2/17 號)

多位委員表示香港學生的壓力日趨上升，希望部門暫時擱置要求小學三年級參加基本能力評估研究計劃，並且要求學校停止任何導致過度操練的評估方式。有委員表示部門應先收集教育界專業人士、家長、教師和學生的意見，再研究有效收集學生學習數據的方法。委員會請部門備悉委員的意見。

**III. 關注地產代理街頭纏繞及暴力招客問題  
要求當局加強打擊、規管行為操守及考慮提升入行門檻**

(文康及社區建設服務委員會文件第 3/17 號)

有委員希望機構檢討現時為地產代理從業員提供的培訓課程和《地產代理條例》的罰則，以提升地產代理從業員的質素和加強相關條例的阻嚇性。經討論後，委員會以 17 票支持、1 票反對及 5 票棄權下通過以下修訂動議：

「東區區議會文康及社區建設服務委員會要求地產代理監管局及香港警務處加強關注地產經紀街頭暴力或滋擾式爭客行為，以及要求當局檢討《地產代理條例》，讓地產代理監管局能更有效地規管地產代理從業員的行為操守，以提升整體行業質素及形象。」

東區區議會秘書處  
2017年4月