

致：東區區議會

關注迷你倉安全

有鑑於本年六月二十一日九龍牛頭角淘大工業村有迷你倉發生四級大火，導致一名高級消防隊長及一名消防隊員殉職，迷你倉安全再度引起關注。

東區的柴灣及鰂魚涌是傳統工業區，當中有不少是 1973 年以前落成並未設有消防花灑系統的舊式工業大廈，上述火警的地點就屬於這類建築物。

迷你倉受惠於活化工廈政策，近年來發展得相當蓬勃，亦反映到市場對這類小型倉庫有龐大的需求。事件發生後，安全問題更為大眾所擔憂。

為此，我們要求有關政府部門解答以下提問及提供資料：

一、東區區內有多少幢工廈設有迷你倉，其中有多少幢是 1973 年以前落成並未設有消防花灑系統？如沒有相關數字，能否承諾本會盡快作出統計及向市民發放相關資訊？

二、東區區內，消防處及有關部門，有否所有懷疑存在消防安全隱憂的迷你倉數據，能否承諾本會盡快作出統計及向市民發放相關資訊？

三、請當局講解保安局局長對傳媒回應時所指組成“跨部門的巡查行動”在東區的開展安排有否具體工作時間表？

四、消防處以什麼防火準則來巡查迷你倉？不同用途之處所有沒有不同準則？能否加以說明？發現違規或不理想情況處理的程序如何？罰則如何？如沒有相關數據，能否承諾本會盡快作出統計及向市民發放相關資訊？

意外難測，尤其消防設施涉及性命攸關，希望當局可以重視本議題，令服務供應者有法可依，有例可循，市民大眾能安心選用。

提案議員：古桂耀

聯署議員：徐子見、黎志強、趙家賢、梁兆新、張國昌、
麥德正、王振星、梁穎敏、鄭達鴻

2016 年 6 月 24 日