

東區民政事務處
持續推行的主要工作

(i) 大廈管理

本區現時未有成立居民組織或沒有任何其他管理組織的大廈（俗稱「三無大廈」）共有133幢，佔全區整體私人大廈數目（1,393幢）的9.5%。本處去年成功協助區內八幢樓宇成立法團，本處會繼續積極鼓勵大廈成立法團，並透過「大廈管理專業顧問服務計劃」，提供適切協助予「三無大廈」業主履行他們管理大廈的責任。

2. 此外，為支援樓齡高但租值低的樓宇業主改善大廈管理，民政事務總署為關愛基金推行「舊樓業主立案法團津貼計劃」，為舊樓法團提供津貼，以促進良好的大廈管理，並藉以鼓勵更多「三無大廈」業主成立法團。該項計劃由2012年10月起推行，為期三年。合資格的法團可在推行期間，以實報實銷方式，就法團購買第三者風險保險、消防及電力設備定期進行例行檢查及清理走火通道等支出申領津貼。關愛基金在2015年10月推出優化計劃（第二期津貼計劃），為期三年，當中把第三者風險保險的津貼範圍涵蓋至公眾責任保險的支出；以及資助法團檢驗升降機的開支，進一步協助法團改善大廈整體的管理。這計劃旨在支援舊樓業主立案法團，以達致促進大廈管理的目標。本處會致力在區內推廣有關計劃，並向合資格的法團及業主提供適當的協助與轉介服務。

(ii) 區議會秘書處

3. 秘書處會繼續全力為東區區議會提供會議秘書及其他行政支援服務，包括協助區議會審批各項撥款申請及處理發還款項、處理議員酬金及營運開支償還款額等。

(iii) 地區小型工程計劃

4. 本處會繼續配合區議會的意見和決定，推行地區小型工程，以改善區內的地區設施、居住環境及衛生情況。

(iv) 東區文化節

5. 本處會在2016/17年度繼續配合區議會的計劃和決定，並在適當資源配合下，協助區議會與不同團體合辦多項活動（如戲曲欣賞、電影欣賞、公開舞蹈比賽、兒童粵劇表演、攝影比賽及圖片故事展覽、武術文化活動及歌唱表演及比賽等），向市民推廣多元化的藝術及文化活動。

(v) 其他

6. 本處將繼續協助及支援東區防火委員會（「防火會」）舉辦多項宣傳教育活動，並會協同防火會及消防處加強在區內私人樓宇較密集的地區進行防火安全宣傳工作（特別在有較多維修車房的地區向車輛維修從業員加強宣傳妥善處理易燃物品），及向區內市民尤其是長者加強宣傳家居防火安全的訊息。

7. 根據警方數據顯示，2015年東區整體的罪案率與2014年比較下降8.8%，而東區治安情況一般比港島區和香港特別行政區為佳。本處將繼續與東區警區攜手合作，透過舉辦各項宣傳教育活動，致力維持東區成為安居樂業的社區。同時，本處將全力支持及協助東區撲滅罪行委員會推行多項配合中央撲滅罪行委員會在地區上宣傳全港撲滅罪行運動的活動，向市民宣揚禁毒、防騙、提防盜竊、助更生及樓宇保安等滅罪訊息。

8. 另外，約5%的新來港人士選擇在東區居住，本處的東區新來港定居人士服務協調委員會，將一如既往，協調區內各政府部門和其他機構的運作，為新來港人士提供適切的服務。