

中西區區議會文件第 45/2024 號 (2024 年 9 月 5 日區議會會議)

中西區區議會轄下各委員會及工作小組 會議報告

下列報告簡載中西區區議會轄下各委員會及工作小組於第四次區議會會議後舉行會議的主要議項：

<u>委員會</u>	<u>會議日期</u>	<u>附件</u>
地區設施及工程委員會	11.7.2024	附件一
食物環境衛生委員會	18.7.2024	附件二
社區參與及文化康樂委員會	1.8.2024	附件三
交通運輸委員會	1.8.2024	附件四
提振地區經濟專責工作小組	11.7.2024	附件五
關注歷史城區及文物保育發展工作小組	11.7.2024	附件六
關注中西區海濱發展工作小組	1.8.2024	附件七
關注市區重建計劃工作小組	11.7.2024 21.8.2024	附件八 附件九

2. 如有需要，各委員會及工作小組主席可於會上就有關報告作出補充及回答議員的詢問。

中西區區議會秘書處
二零二四年九月

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
地區設施及工程委員會
二零二四至二零二五年度
第四次會議
會議報告

(一) 要求政府部門再度考慮於干諾道中及干諾道西天橋底位置改作泊車位（部分用作電動車充電站）及興建簡單社區設施方便市民（中西區地工會文件第 25/2024 號）

委員認為中西區欠缺泊車位情況未有改善，區內亦欠缺充電泊位，因此建議相關政府部門研究在干諾道西天橋底位置增設停泊小型貨車、電單車和電動車的充電站。此外，委員指中西區地區設施普遍不足，因此提議政府研究在干諾道中天橋底位置興建社區康樂文化設施的可行性。

運輸署代表回覆署方正考慮在維港峰對出／近嘉安街的干諾道西天橋橋底位置加設電單車泊車位。署方將與相關部門進行有關方案的技術可行性研究，包括檢視該處的地下空間和公用設施的走線。若研究結果顯示有關方案技術上可行，署方將會進一步深化泊車位設計和進行地區諮詢。

路政署代表表示一直有與運輸署保持聯絡，並且會就泊車位方案的可行性提供意見。

(二) 關注中西區電動車充電位數量不足的問題（中西區地工會文件第 32/2024 號）

委員關注中西區電動車充電位數量不足問題，並建議政府加快落實在區內加設公共車輛充電設施。

環境保護署代表回覆政府的政策方針一直是電動私家車的車主應該盡量在居所、工作地點和經常到訪停泊的地方進行充電，而公共充電設施主要是供私家車車主在駕駛途中在有需要時進行短暫充電。為了擴展私人屋宇的充電網絡，政府已經透過「EV屋苑充電易資助計劃」協助現有私人屋苑停車位安裝電動車充電基礎設施。對於新建的私人樓宇，政府已透過豁免計算樓宇總樓面面積的措施，鼓勵新建私人樓

宇配備充電基礎設施。至於公共充電設施方面，政府已經在 2023 年年底開始逐步把現有政府停車場的電動車充電服務市場化，並交由營運商收取充電服務費用。此外，政府現時正逐步把部分現有的油站轉型為快速充電站，以支援不同種類的電動車充電。環保署會繼續留意市民對電動車公共充電設施的需求，適時檢討相關政策及措施。

(三) 活化中西區防空洞提供更多空間服務市民 (中西區地工會文件第 24/2024 號)

委員查詢中西區內廢置防空洞的現況如何，並希望政府部門多加利用該些廢置防空洞，以及研究把防空洞活化為酒窖、餐廳及旅遊景點等，甚或租予非政府機構作社區服務場地之用。

土木工程拓展署代表回覆署方負責保存廢置隧道的資料供工程業界作為參考。如有需要，署方亦會就廢置隧道相關事宜為其他政策局和部門提供土力工程方面的意見，但署方並沒有就活化防空洞進行研究。

路政署代表回覆現時在中西區內有三條由署方負責維修的廢置隧道，分別位於新街、卑路乍街和醫院道，但該些廢置防空隧道的大部分段落及出入口已被堵塞或填封，只有部分段落仍可進入。

(四) 要求在區內增設寵物公園 (中西區地工會文件第 26/2024 號)

委員表示隨着中西區居民對寵物公園的需求日漸增加，希望有關部門可以早日在區內增設寵物公園，將有助解決狗隻隨處便溺問題，以及締造人寵共享、充滿活力與關愛的社區。

康樂及文化事務署(康文署)代表回覆中西區內現時共設有五個寵物公園和 14 個寵物共享公園，由於市民對狗隻使用公園設施持有不同意見，署方需要在不同意見之間作出平衡，並且需要考慮環境衛生和設施管理等因素。康文署對增設寵物公園或寵物共享公園一直持開放態度，署方會揀選適合地點，然後檢視其可行性。

中西區民政事務處(民政處)代表回覆處方於今明兩年將會有兩個寵物公園落成，分別是薄扶林道寵物公園和豐物道海濱寵物公園。

(五) 建議於薄扶林道（近蒲飛路及學士臺）的行人隧道出入口增設長椅

（中西區地工會文件第 27/2024 號）

委員建議於薄扶林道（近蒲飛路及學士臺）的行人隧道出入口位置增設適量的長椅，方便途經該處的市民稍作休息。

民政處代表回覆處方十分關注區內市民的需要，每年都會透過「地區小型工程計劃」加建及／或改善區內設施。處方在進行增設長椅工程時須考慮可行性和安全性，包括行人道的闊度是否足夠及增設長椅的位置會否對使用者構成危險等。處方將會派員到薄扶林道行人隧道出入口位置進行實地視察，並與相關部門研究工程是否可行。

(六) 關注西營盤社區綜合大樓社區會堂設施問題

（中西區地工會文件第 28/2024 號）

委員關注西營盤社區綜合大樓社區會堂內的設施經常出現故障或損壞，加上民政處職員沒有提早通知租用人士有關情況，為他們帶來極大不便。委員建議處方加緊巡查及管理社區會堂的設施，並盡快維修已損毀的設施，以確保有關設施可供租用會堂的團體正常使用。

民政處代表回覆西營盤社區綜合大樓社區會堂的音響系統已經使用較長時間，部份設備出現老化問題。為此，處方除安排更換和維修損壞的設備外，亦已經申請「地區小型工程計劃」撥款，於明年起更換社區會堂及堅尼地城社區綜合大樓活動室內的音響系統。處方早前亦留意到西營盤社區綜合大樓出現老化問題，經與建築署商討後，自去年起安排陸續翻新大樓的設施，包括禮堂內的牆身和地板，而本年將會翻新更衣室和洗手間。

(七) 要求增添士美非路體育館兒童遊戲室的設施

（中西區地工會文件第 29/2024 號）

委員認為士美非路體育館兒童遊戲室現況殘舊並過於簡陋，與區內其他兒童遊戲室相比顯得相形見絀，因此建議康文署增加及優化該處的設施。

康文署代表回覆士美非路體育館兒童遊戲室甚受市民歡迎，而署方預計可在短期內完成添置一些較為大型及不同形狀的軟積木，期望兒童可以在該處盡情發揮他們的創作力，以及提升兒童遊戲室的趣味性和吸引力。

(八) 關注荷李活道行人過路處渠蓋令途人滑倒
(中西區地工會文件第 30/2024 號)

委員表示區內有多處過路位置設有渠蓋，每逢雨天居民出入時都容易滑倒受傷，對行人構成危險。委員建議政府檢視渠蓋設計加強防滑功能，以及避免把渠口設置於行人過路處位置。

路政署代表回覆會就荷李活道和卑利街行人過路處個別路面位置和雙黃線濕滑問題進行防滑測試，以了解相關位置的防滑指數是否足夠，假如發現不足署方將會作出相應的維修工作以改善道路狀況。此外，署方進行道路工程時在可行情況下會考慮把集水溝移離過路處，但由於設置集水溝的位置往往會受到地形及地下公用設施限制，而且中西區有較多的道路較為狹窄，導致設置集水溝的位置有較大限制。

地區設施及工程委員會主席葉永成

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
食物環境衛生委員會
二零二四至二零二五年度
第四次會議
會議報告

(一) 常設事項－中西區狗隻隨處便溺問題
(中西區環衛會文件第 26/2024 號)

食物環境衛生署(食環署)代表簡介文件，指中西區 5 月至 6 月收到 25 宗狗隻便溺投訴，未發現違規情況。署方已按議員建議放置狗糞收集箱，並安排清潔衛生黑點。

委員肯定食環署近期的改善措施，建議繼續跟進狗糞箱的成效，並考慮在衛生黑點安裝攝錄鏡頭加強阻嚇力，並調整突擊行動的時間。委員列出數個狗隻便溺黑點，並特別指出太子台衛生欠佳，希望政府提供指引協助居民解決問題。

食環署代表回覆現行法例主要針對狗隻糞便，對於不處理狗隻尿液並無明確規管，但會增加沖洗街道頻率以減輕異味。署方亦會繼續加強教育宣傳。

中西區民政事務處(民政處)代表補充太子台屬私人地方，管理和清潔責任應由業主負責。然而，民政處會將太子台納入今年地區主導行動計劃的清潔範圍，預計年底前每月清洗一次，之後會評估成效再作調整。

(二) 關注中西區蚊患問題
(中西區環衛會文件第 27/2024 號)

委員關注中西區的蚊患情況，並指出區內公共屋邨及康樂及文化事務署(康文署)轄下公園蚊患問題嚴重，建議食環署加強與各持份者溝通，做好滅蚊工作。有委員留意到山頂區的管理公司沒有採取適當的滅蚊措施，建議食環署加強對管理公司和居民的宣傳教育，普及正確的驅蚊知識。

食環署代表回覆中西區蚊患指數維持合理水平，署方會繼續密切監

察。私人屋苑蚊患問題由業主或管理公司負責，署方可提供防蚊講座講解防蚊措施。署方會繼續與康文署等部門合作處理公園等蚊患問題，及研究在山頂等地區加強防蚊措施的可行性。

(三) 關注中西區冷氣機滴水問題

(中西區環衛會文件第 28/2024 號)

委員關注區內冷氣機滴水問題，指出近年投訴個案增加，但發出的「妨擾事故命令」卻減少，查詢食環署的處理方法和成效。委員亦關注食環署在處理私人屋苑冷氣機滴水問題的角色和未能現場查核個案的處理方法。

食環署代表回應指，已於今年五月起改變調查模式，採用更主動的方式處理，包括安排職員在黑點巡邏，並即時發出「妨擾事故通知書」。食環署會繼續積極巡查和處理冷氣機滴水問題，並歡迎議員提供黑點資料。有委員建議食環署與私人屋苑合作，在雨季來臨前檢查冷氣機滴水問題，食環署代表表示會參考意見。

(四) 路邊花圃缺乏管理？

(中西區環衛會文件第 29/2024 號)

多位委員關注路邊花草的保養問題，指出部分花草長期枯萎、市民擅自種植，以及承辦商灌溉方式不當等問題。委員查詢巡查工作的執行方式，以及政府部門如何監管承辦商。

康文署代表回應指，中西區的花圃由園藝承辦商負責護養，署方會定期巡查花圃，並會要求承辦商改善灌溉方式。

(五) 關注中環及半山扶手電梯和中西區內街市扶手電梯衛生情況事宜

(中西區環衛會文件第 30/2024 號)

有委員關注街市扶手電梯細菌超標，以及中環街市行人天橋衛生欠佳等問題。委員建議食環署考慮在街市扶手電梯安裝消毒裝置，並查詢政府部門如何協調處理公眾地方的清潔工作。

食環署代表回應指，已在街市扶手電梯安裝紫外線消毒裝置，並會確保街市電梯的衛生。

路政署代表及機電工程署代表表示會加強留意中環至半山扶手電梯

的衛生情況，並定期進行清潔。

食物環境衛生委員會主席楊學明

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
社區參與及文化康樂委員會
二零二四至二零二五年度
第四次會議
會議報告

(一) 社會福利署中西南及離島區福利辦事處 2024-25 年度福利工作計劃

(中西區社文會文件第 22/2024 號)

社會福利署(社署)代表向委員介紹社署中西南及離島區福利辦事處 2024-25 年度的福利工作規劃。

委員對社署的工作提出了多項建議和關注，涵蓋了護老院監察、露宿者支援、精神健康服務、殘疾人士支援、區議會合作及隱蔽青年問題等方面。首先，委員們支持社署進行未經預約的突擊探訪護老院，並建議邀請區議員參與，以增強監察及改善服務質素。在露宿者問題上，委員們指出中西區露宿者數量增加，建議社署加強匯報相關措施，並建立資料庫，進一步探討解決方案。針對精神健康支援，委員們建議擴展外展服務，特別是在中產及富裕地區，並提供專業陪同服務以進行宣傳和評估。此外，委員們強調及早識別和介入對殘疾人士的支援重要性。為促進區議會與關愛隊的合作，委員們建議社署指派專責人員簡化處理流程。最後，對於隱蔽青年問題，委員們建議社署應加強跟進措施。委員同時建議社署考慮將長者卡和樂悠卡的功能合併，以減少長者的不便。

社署代表回應社署繼續在多個領域積極推動改善措施，包括在津助老人院進行不預先通知的突擊檢查，並定期巡查院舍帳目和服務表現，以確保質素。針對精神健康問題，社署設立外展服務，透過專業團隊和朋輩支援者提供支援，同時運用宣傳車普及相關知識。露宿者支援方面，社署計劃在保護私隱的前提下建立資料庫，並加強與相關組織的合作。對於殘疾人士及其照顧者，社署提供 24 小時專線和暫托服務，並在特定地區試行支援計劃。此外，社署將繼續推動樂齡科技的普及，並設立專責聯絡人以支援區議員和關愛隊。針對隱蔽青年，社署透過網絡平臺建立聯繫，提供適時幫助。最後，社署將加強宣傳，幫助長者更好地理解和使用長者卡及樂悠卡的不同功能。

(二) 要求在中山紀念公園加建旗桿用作升掛國旗及區旗
(中西區社文會文件第 23/2024 號)

委員建議在中山紀念公園加建旗桿用作升掛國旗及區旗之用，例如在重要節慶日子安排區內團體及學校在中山紀念公園升掛國旗及區旗，既善用場地提升區內市民的國民身份認同及歸屬感，另一方面實踐愛國主義教育。同時，委員建議在旗桿附近加設有關於國家歷史及國旗法的知識，提升市民對國家的認識，而且建議部門安排專人負責旗桿的維護工作。

康樂及文化事務署(康文署)代表回覆康文署對有關建議持開放態度，將會就旗桿的地理位置、周圍環境及安全等因素作考量，適時與相關工程部門檢視設置旗桿的可行性。

(三) 要求印製中西區法定古蹟地圖及公開發送予市民和遊客
(中西區社文會文件第 24/2024 號)

委員關注區內的法定古蹟，認為中西區有潛質發展成為香港法定古蹟的集中地。委員建議有關部門編製「中西區法定古蹟地圖及介紹」，並公開發送予市民及遊客，讓他們可以按古蹟地圖尋找及認識中西區的歷史及文化，為中西區建立更多打卡熱點。

(四) 要求檢視孫中山史蹟徑裝設現況及作出維護
(中西區社文會文件第 25/2024 號)

委員關注區內孫中山史蹟徑的現況，並要求有關部門為史蹟徑作出維護。由於史蹟徑在 1996 年設立，至今已近 18 年，部分沿途的展板已有不少鏽跡變得難以閱讀，因此委員建議部門檢視史蹟徑沿途展板的現況，並作出必要的維修工程。委員同時建議區議員及政府部門代表共同在現場視察史蹟徑的景點設置。

中西區民政事務處(民政處)代表回覆民政處會定期派員巡視各個史蹟點，並按需要作出清理及維修。不過，部份紀念牌經過多年展示而出現一些天然損耗，包括有木製品出現破裂及金屬製品出現氧化情況。就議員提出現場視察孫中山史蹟徑，民政處稍後會諮詢相關部門，並作出相應安排。

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
交通及運輸委員會
二零二四至二零二五年度
第四次會議
會議報告

(一) 西區海底隧道往香港島方向出口增設行車線
(中西區交運會文件第 22/2024 號)

運輸署代表及路政署代表指自 2023 年實施分時段收費後，西區海底隧道(西隧)的車流量有所增加，而紅隧和東隧的車流量則有所下降，有效改善了三隧車流分配不均的情況。為因應西隧車流增加，運輸署建議在西隧港島出口往中上環方向增設一條行車線，以提升路段車輛容量，從而促進隧道口及周邊交通的順暢。運輸署已委託路政署進行有關工程的詳細設計，並按程序推進相應的道路工程。

委員表示對方案的整體支持，但強調需要更多詳細資訊，如可行性報告、行車線設計、模擬圖、時間表、成本等，以全面評估方案的有效性。除了增設行車線外，委員建議運輸署改善現有設施，例如調整交通燈號時長、增設清晰標示牌、擴寬多線匯合點等，以緩解交通擁擠問題。此外，委員亦建議盡量減少工程對駕駛者和附近居民的影響。

運輸署代表表示已備悉有關意見，並會適時向區議會和相關部門報告項目進展。

(二) 要求政府當局加強監管在道路上行走的單車要有合乎規格的
配套設施及騎單車者必須要佩戴和穿着安全裝備
(中西區交運會文件第 24/2024 號)

委員指出大部份單車使用者未依政府指引安裝基本設施，同時並未遵守交通規則。而且中西區的山路斜坡多為單線行車，晚上燈光昏暗易引發交通意外，危及生命安全。為保障各個道路使用者安全，委員建議相關部門加強執法，檢查單車使用者是否配備必要設備如車頭燈、車尾反光燈、警報器等，同時加強宣傳交通安全的重要性，鼓勵佩戴單車頭盔、反光背心等減少交通意外。

運輸署與警務處及道路安全議會合作，透過不同渠道教育宣傳，增進

單車人士對法規的認識，從而提升安全意識。警務處重視單車人士的安全，持續執法處理違例行為及鼓勵配戴必備設備，以保障單車人士及其他道路使用者的安全，降低交通意外發生率。

(三) 關注堅尼地城加惠民道非法調頭問題 (中西區交運會文件第 25/2024 號)

委員指出隨著加惠民道及前摩星嶺平房區的公營房屋工程展開，該區出現大量重型泥頭車，交通密集，容易發生意外。近期因非法調頭造成設施損壞及視線受阻的投訴亦增加，呼籲相關部門改善交通環境。

委員建議相關部門進行定期維修，增設凹凸鏡及清晰指示牌，並明確標示調頭位置，同時派交通督導人員於關鍵路口指揮交通，以防止意外。

運輸署代表表示已提醒地盤負責單位注意工程車輛駕駛安全，並根據地理環境及交通情況實施適當的臨時交通措施，確保道路使用者安全。署方將密切關注加惠民道交通情況並跟進相關交通安排。

房屋署代表表示承建商已在加惠民道公營房屋地盤出入口設置凸鏡、指示牌及交通督導人員，提醒車輛駕駛者注意路況。工程車輛只會在地盤內調頭，並已要求承建商繼續遵守此安排。

(四) 關注中西區內遊客「打卡」行為衍生的道路安全隱患 (中西區交運會文件第 26/2024 號)

委員表示遊客在中西區「打卡」時忽視道路和交通安全，引起區內市民的關注。有委員建議在熱門景點張貼多語言告示，定期派發宣傳單，並透過社交媒體宣傳交通安全資訊。同時倡議在高峰時段實施人群管理和交通管制，加強巡邏，以確保安全。

警務處代表表示一直關注旅客「打卡」行為，並根據實際情況採取靈活策略，例如組織跨部門合作的宣傳及教育活動、上載宣傳短片到社交平台、派遣巡邏人員勸導、實施臨時人群管理或道路管制等措施，以平衡區內居民和遊客的出行需求，確保交通暢順和安全。警務處亦在巡邏期間向遊客提供防範盜竊、行騙及交通安全資訊，並派發相關宣傳單，希望遊客在體驗香港旅遊魅力時，亦能尊重其他道路使用者，減少不便和危險。

運輸署與道路安全議會及警務處合作進行宣傳及教育活動，向所有道

路使用者宣傳道路安全的重要性。

中西區民政事務處代表表示亦已更新堅彌地城新海旁的防撞欄及增設告示牌，提醒遊人注意安全，並與警方及關愛隊合作進行聯合宣傳教育，同時設立 24 小時安保人員以防止危險的「打卡」行為。此外，處方與運輸署及路政署合作研究擴闊海濱長廊及泓都對出的行人路，加設行人過路處，以提升海濱長廊的可達性，改善當地的交通安全情況。

(五) 要求妥善處理結志街道路安全問題 **(中西區交運會文件第 27/2024 號)**

委員表示結志街位於中環扶手電梯附近，是中環最繁忙的區域之一，吸引眾多遊客造訪。然而，居民反映該區域因遊客聚集導致通行受阻，甚至需借用車道行走，加上鄰近地盤施工，大型車輛常在狹窄街道進出，存在安全隱患。

委員建議在結志街人行天橋下增設告示牌提醒駕駛者注意行人，並呼籲有關部門加強人手宣傳，以提高遊客對交通安全的意識。

警務處代表表示在巡邏時會向遊客提供安全資訊，希望遊客在體驗旅遊樂趣時也能避免給其他道路使用者帶來困擾。

運輸署代表亦已調整交通標誌位置和角度以提高駕駛者對結志街交通狀況的警覺，並反映小販攤檔遮擋標誌的問題。為增進安全，署方在結志街設置「慢駛」標誌和行人警告標誌，同時要求地盤負責人改善工程車輛管理，確保道路使用者安全。

交通運輸委員會主席楊哲安

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
提振地區經濟專責工作小組
二零二四至二零二五年度
第三次會議
會議報告

討論「上環假日行人坊」活動

嘉賓介紹歷史悠久的「上環假日行人坊」活動，今年計劃移至堅尼地城卑路乍灣海濱長廊舉行，因該地點空間寬敞且深受市民歡迎。活動日期初步定於12月27日至29日，配合慶祝邁向2025年。活動時間建議為早上11點至晚上9點。今年的活動將增設更多受歡迎的食物攤位，並會與區節統籌委員會跟進具體安排。

成員對活動移至新地點表示支持，並提出了多項建議，包括放寬食物攤檔牌照申請限制、免費派發小食吸引人流，以及考慮使用西區副食品市場作為未來活動場地。主席認同放寬牌照申請的建議，並提醒需注意活動噪音問題。嘉賓回應表示，將增設更多食肆攤位，並會與食物環境衛生署商討簡化牌照申請程序的可行性，並且活動前會通知附近居民以減少噪音投訴。

其他事項

成員建議在今年奧運期間（7月26日開始）參考商界、商場及地鐵的安排，舉辦相關活動，並聯絡奧委會以獲取授權和資料進行宣傳，同時建議善用政府已購買的奧運轉播權，舉辦市民同樂活動，例如在重要賽事期間開放會堂供市民觀看直播。

提振地區經濟專責工作小組主席張嘉恩

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
關注歷史城區及文物保育發展工作小組
二零二四至二零二五年度
第二次會議
會議報告

中西區歷史保育系列一屈地街電車廠導賞團計劃

剛過去的區議會大會上曾提及建議興建電車博物館之事宜，以介紹這種百年歷史交通工具的變遷。而康樂及文化事務署（康文署）代表亦表示會紀錄在案以供日後考慮。在短期內希望可以考慮以參觀或導賞形式供市民了解電車的歷史。是次會議旨在探討籌辦屈地街電車廠導賞團的可行性，以保育及推廣本土「叮叮」的歷史。

香港電車公司代表簡介，指香港電車公司的「叮叮」是港島區獨有交通工具，全球最大雙層電車車隊之一，具豐富歷史文化價值。電車裝嵌工作於西營盤電車廠進行，由 15 名工程師和 100 名技術人員負責。每日載運近 140,000 名乘客，表現優異並重視乘客安全。公司推出多項計劃以提升服務水準，如多元付款方式、派對電車出租和觀光電車。此外，公司與麻省理工學院合作，促進 STEM 教育。

成員建議籌備香港電車公司成立 120 周年的導賞團計劃，以推廣交通文化與歷史，並支持電車公司改裝老舊電車為宣傳車。有成員亦詢問是否舉辦特別活動慶祝國慶 75 周年。

香港電車公司代表已備悉組員意見並表示公司目前提供觀光電車導賞服務，並積極與團體合作，以促進社區聯繫，未來可能在車廠建立遊客中心，但需多步驟籌備。公司亦長期與多品牌合作，包括舉辦國慶活動，但具體細節尚未公佈。對於打造第 300 號電車為流動博物館，公司認為需詳細研究，包括空間限制和安全性。導賞團方面，細節尚未確定，公司目前無旅行社牌照，需要進一步研究可行性。考慮到公司資源有限，目前重點在改善員工待遇和環境，但仍將積極研究推廣歷史和導賞團計劃的可行性。

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
關注中西區海濱發展工作小組
二零二四至二零二五年度
第二次會議
會議報告

關注中西區海濱長廊的長遠發展
(關注中西區海濱發展工作小組文件第 1/2024 號)

成員在會議上主要提出以下查詢及意見：

- i. 查詢康樂及文化事務署（康文署）考慮更新或改善現有海濱地帶康樂場地設施的計劃具體詳情；
- ii. 建議部門加強宣傳加多近街海濱長廊，並且設立告示牌指示遊客前往該處；查詢在泓都對出位置加設行人過路處的進展如何；
- iii. 查詢加多近街海濱長廊對出數個廢置碼頭的結構是否安全，以及會否考慮在該處加設安全設施和進行優化；
- iv. 查詢發展局修訂《保護海港條例》工作的最新情況，以及在堅彌地城新海旁路段興建行人板道工程的進展；
- v. 查詢發展局透過私人營辦商在海濱場地引入商業元素的做法成效如何。

康文署代表回覆署方在中環至西營盤海濱地帶設有多個康樂場地，並一直提供多元化的康樂設施。康文署會不時檢討設施的使用情況，並且會參考市民的意見，考慮更新或優化現有設施。

中西區民政事務處代表回覆處方正與香港鐵路有限公司商討盡快在堅尼地城港鐵站出口加設指示，處方亦會與路政署和運輸署商討在沿途加設更多告示牌，指示市民和遊客前往加多近街海濱長廊。處方現正與運輸署及路政署研究擴闊加多近街海濱長廊及泓都對出的行人路，並加設行人過路處，預計於明年第二季或之前完成相關工程。

發展局代表回覆局方現時計劃在本年年底向立法會提交《保護海港條例》的修例草案，並會先集中爭取社會和立法會的支持通過修例草案，讓日後有更大的空間和靈活性去探討個別或需要涉及小型填海的海港改善工程，包括堅彌地城新海旁一帶海濱，過程中會考慮加多近街海濱長廊對出的四個廢置碼頭的安排。此外，局方會在維港海濱合適

地點引入餐飲等商業設施，首個潮流輕食飲品智能售賣點將於短期內投入服務。局方亦一直鼓勵不同團體或機構善用海濱場地舉行各種活動和盛事，透過帶動人流前往海濱參與各類型的活動，把海濱打造成多元化和具商業元素的場地。

關注中西區海濱發展工作小組主席吳然

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
關注市區重建計劃工作小組
二零二四至二零二五年度
第二次會議
會議報告

跟進第一次會議中成員就中西區市區重建計劃對發展局及市建局的意見

市區重建局（市建局）代表在是次會議向小組成員簡介中西區市區重建計劃。成員對嘉咸市集有關商戶的租約情況、西營盤發生的大廈外牆石屎剝落意外及市建局的財政狀況能否滿足未來重建計劃的資金需求表達關注，並提出建議如下：

- i. 在士丹頓街/永利街項目（H19）的社區活化項目推廣傳統活動及文化交流；
- ii. 制定長遠策略及考慮公私營合作，並以交椅洲填海計劃為契機協助舊樓業主整體搬遷，從而推行大規模的重建項目。

市建局代表回應指局方會繼續配合政府推行樓宇復修計劃，在未來會檢視財政狀況及考慮本港整體樓宇狀況以推展市區更新項目，並希望通過「融合策略」推動整體市區更新。

關注市區重建計劃工作小組主席張宗

香港特別行政區
第七屆中西區區議會轄下
關注市區重建計劃工作小組
二零二四至二零二五年度
第三次會議
會議報告

報告及討論發展局及市建局於中西區的重建項目的最新進展

市區重建局（市建局）代表在是次會議向小組成員匯報中西區市區重建的項目進展，並諮詢小組的意見。成員提出關注和建議如下：

- i. 關注在皇后大道西/賢居里發展計劃（C&W-006）中，活化改善後的李陞街遊樂場會否設置涼亭；
- ii. 利用士丹頓街 88 號的「唐樓體驗館」作為平台，供內地不同省市的組織舉辦文化交流活動，以充實展館的內容；
- iii. 與內地的「網紅」合作，在不同的網上社交平台上宣傳推廣相關活動。

市建局代表回應指活化改善後的李陞街遊樂場不但會重現現有設施，而且會更具規模。在舉辦文化交流活動方面，即將落成的多用途社區會堂是更合適的場地。局方亦會考慮與內地的「網紅」合作，加強在不同的網上社交平台上作宣傳推廣相關活動的力度。

關注市區重建計劃工作小組主席張宗