

就「交椅洲人工島工程」工程推遲對中西區海濱發展的影響

經諮詢土木工程拓展署及民政事務總署後，發展局的綜合回覆如下：

在優化海濱整體政策上，政府一直致力打造一個更暢達和連貫的海濱，供市民享用。現時港島北最長的海濱長廊長約 9 公里，由西面的堅尼地城卑路乍灣海旁貫通至東面的炮台山東岸公園第一期。

2. 雖然部分臨海用地(如西區公眾貨物裝卸區)因其作業需要未有發展成海濱長廊，但目前相關路段已設有行人連接設施，接駁鄰近的海濱公共空間。我們亦不時檢視和改善中西區個別海濱地帶的暢達性。例如，視乎《保護海港條例》(第 531 章)修訂法案工作的結果，政府計劃研究在堅尼地城新海旁的路段闢設一條行人板道連接新海旁一帶的海濱空間，讓遊人在新海旁一帶安全地欣賞海港景色。

3. 海濱長廊工程方面，民政處現正推展加多近街段海濱長廊的工程，預計於 2024 年 6 月開放予公眾使用。另一方面，為進行交椅洲人工島港島西至大嶼山東北連接路(連接路)的道路工程，政府初步建議臨時佔用卑路乍灣海濱長廊範圍約 5 年，並計劃利用鄰近的前堅尼地城屠房/焚化爐海傍的部份用地¹作休憩用地，當該休憩用地開放後，我們才臨時封閉卑路乍灣海濱長廊，務求做到整個過程「無縫交接」，讓市民可以無間斷地享用海傍休憩用地。當完成連接路的工程後，我們將會原址重置卑路乍灣海濱長廊，而前堅尼地城屠房/焚化爐海傍的部份用地，會繼續按照現時在《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號 S/H1/24》，規劃為休憩用地，以保留供市民享用。

4. 政府現正為連接路的道路工程進行研究，而上述前堅尼地城屠房/焚化爐休憩用地會配合連接路的工程推展，並會在臨時封閉卑路乍灣海濱長廊前完成。

5. 我們亦會藉著連接路道路工程的契機，積極探討將原址重置的卑路乍灣海濱長廊向東連接至現有的中西區海濱長廊，向西連接至

¹前堅尼地城屠房/焚化爐海傍的其他相關用地，現時主要由不同政府部門臨時佔用，其具體發展方案及時間表仍有待確定。

位處前堅尼地城屠房/焚化爐海傍用地，以及向南連接至卑路乍灣公園的可行性。政府會適時就卑路乍灣海濱長廊以及前堅尼地城屠房/焚化爐休憩用地的相關建議諮詢相關持份者。

6. 堅尼地城海濱用地的初步安排可參考附件 1 內的參考圖。

7. 政府早前已表示鑑於目前的經濟及財政情況，交椅洲人工島填海工程會稍為推遲，但政府推展交椅洲人工島項目決心不變。我們現正致力把有關填海工程方面的環境影響評估做好，並爭取今屆政府任期內啓動填海工程。財政司司長帶領的「大型發展項目融資委員會」會繼續為大型土地和運輸基建項目，包括北部都會區和交椅洲人工島，探討具體財務安排，就工程的投資和人力物力配置做好部署及務實的工程時間表。





（二零二四年五月三日收到）

中西區區議會秘書處

二零二四年五月

堅尼地城海濱用地

附件1

-  擬議的连接路
-  擬議的行人通道
-  擬議的隧道出入口 (上設平台公園)
-  擬議的行人通道以改善海濱用地的通達性

擬議的行人通道以改善海濱用地的通達性

连接路工程完成後
重置及擴大的卑路乍灣海濱長廊
(包括平台公園)(~14 000平方米)

佔用前堅尼地城屠房/焚化爐部份
用地 會在 臨時 封閉
卑路乍灣海濱長廊前完成，
並會在 连接路工程完成後
繼續保留開放予公眾使用

加多近街段海濱長廊
預計於2024年6月開放
予公眾使用

前堅尼地城
屠房/焚化爐
的其他相關
用地

城多利亞公 驗房
商局碼頭
加多近街臨時花園
堅尼地城



註1:
詳細安排有待進一步研究