

康樂及文化事務署 中西區康體設施管理匯報

目的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署（康文署）於二零二四年五月至六月份中西區康體設施的使用情況。

背景

2. 為進一步讓區議會更了解康文署的服務，康文署會定期提交文件向委員匯報地區康體設施的使用情況和管理事宜。

設施管理

3. 有關中西區康體設施於二零二四年五月至六月份的使用情況載列於 附件一，以供各委員參閱。

4. 康文署中西區的服務承辦商主要負責提供清潔、園藝及保安服務，他們於二零二四年五月至六月份的服務表現總結如下：

| | | |
|-----|------|--|
| (a) | 清潔服務 | 承辦商的整體服務表現良好，能達到合約要求水平。 |
| (b) | 園藝服務 | 承辦商的整體服務表現一般，大致上能達到合約要求水平，然而康文署曾發出指示要求園藝承辦商改善在個別場地的園藝服務水平。 |
| (c) | 保安服務 | 承辦商的整體服務表現良好，能達到合約要求水平。 |

5. 現正進行／計劃進行改善工程的主要康樂場地，載列於 附件二。

地區小型工程

6. 有關康文署主導進行的地區小型工程項目，詳見 附件三。

綠化工作

7. 康文署於二零二四年五月份期間，在中西區栽種了八棵喬木、9,402 棵灌木及 3,936 棵時花，以美化環境。另外，康文署於同期在中西區共移除了 24 棵喬木。這些喬木都是受到病蟲害的感染、惡劣天氣下損毀或出現結構問題，雖經康文署悉心護理，惟健康情況繼續惡化，並難以復原，因此康文署在沒有其他更可行的改善方法及基於公眾安全的考慮下，才會採取移除行動，並會按實際環境考慮補種樹木。

文件提交

8. 本文件乃供中西區區議會地區設施及工程委員會於二零二四年七月十一日舉行的會議上參閱。

康樂及文化事務署
中西區康樂事務辦事處

二零二四年七月

康樂及文化事務署
中西區康體設施使用情況
二零二四年五月至六月份

有關中西區康體設施於上述月份的使用情況如下：

(1) 游泳池

| 場地名稱 | 二零二四年五月 | | 二零二四年六月 | |
|-----------|---------|--------|---------|--------|
| | 入場人數 | 團體入場人數 | 入場人數 | 團體入場人數 |
| 堅尼地城游泳池 | 52,490 | 9,914 | 62,751 | 9,921 |
| 中山紀念公園游泳池 | 不適用 | | 672 | 95 |

備註：中山紀念公園游泳池於二零二四年三月一日至六月二十九日暫停開放，以便進行年度維修工程。

(2) 體育館 – 主場（包括作羽毛球場、籃球場、排球場及其他租借用途）

| 場地名稱 | 使用率（%） | | | | | |
|-----------|---------|--------|----|---------|--------|----|
| | 二零二四年五月 | | | 二零二四年六月 | | |
| | 繁忙時段 | 非繁忙時段* | 合計 | 繁忙時段 | 非繁忙時段* | 合計 |
| 香港公園體育館 | 99 | 94 | 97 | 99 | 96 | 98 |
| 士美非路體育館 | 100 | 93 | 95 | 100 | 95 | 98 |
| 石塘咀體育館 | 99 | 96 | 98 | 99 | 94 | 97 |
| 上環體育館 | 99 | 95 | 97 | 99 | 95 | 98 |
| 中山紀念公園體育館 | 94 | 92 | 93 | 不適用 | | |

備註：

- 士美非路體育館主場館於二零二三年十二月十九日至二零二四年五月二十六日進行冷氣系統更換工程而暫停開放。
- 中山紀念公園體育館主場於二零二四年五月十六日起進行冷氣系統更換工程、升旗設備系統及電子計分板系統改善工程而暫停開放。

(3) 體育館 – 活動室

| 場地名稱 | 使用率（%） | | | | | |
|---------|---------|--------|----|---------|--------|----|
| | 二零二四年五月 | | | 二零二四年六月 | | |
| | 繁忙時段 | 非繁忙時段* | 合計 | 繁忙時段 | 非繁忙時段* | 合計 |
| 士美非路體育館 | 69 | 57 | 63 | 81 | 71 | 76 |
| 石塘咀體育館 | 69 | 78 | 73 | 78 | 88 | 82 |

(4) 體育館 – 舞蹈室

| 場地名稱 | 使用率（%） | | | | | |
|-----------|---------|--------|----|---------|--------|----|
| | 二零二四年五月 | | | 二零二四年六月 | | |
| | 繁忙時段 | 非繁忙時段* | 合計 | 繁忙時段 | 非繁忙時段* | 合計 |
| 香港公園體育館 | 不適用 | | | | | |
| 士美非路體育館 | 87 | 89 | 88 | 91 | 96 | 93 |
| 石塘咀體育館 | 84 | 76 | 81 | 90 | 89 | 90 |
| 上環體育館 | 85 | 92 | 88 | 79 | 91 | 84 |
| 中山紀念公園體育館 | 70 | 69 | 70 | 不適用 | | |

備註：

1. 香港公園體育館舞蹈室於二零二四年四月起進行翻新工程而暫停開放。
2. 中山紀念公園體育館舞蹈室於二零二四年五月十六日起因地下大堂進行更換假天花工程而暫停開放。

(5) 壁球室

| 場地名稱 | 使用率（%） | | | | | |
|-----------|----------|------------|----|----------|------------|----|
| | 二零二四年五月 | | | 二零二四年六月 | | |
| | 繁忙 時段 | 非繁忙 時段* | 合計 | 繁忙 時段 | 非繁忙 時段* | 合計 |
| 香港壁球中心 | 63 | 52 | 58 | 63 | 61 | 62 |
| 士美非路體育館 | 94 | 92 | 93 | 94 | 96 | 95 |
| 石塘咀體育館 | 76 | 82 | 78 | 83 | 71 | 78 |
| 上環體育館 | 82 | 83 | 83 | 81 | 79 | 80 |
| 中山紀念公園體育館 | 71 | 68 | 70 | 不適用 | | |

備註：中山紀念公園體育館壁球室於二零二四年五月十六日起因進行地板更換工程而暫停開放。

(6) 人造草地足球場

| 場地名稱 | 使用率（%） | | | | | |
|--------|----------|------------|----|----------|------------|----|
| | 二零二四年五月 | | | 二零二四年六月 | | |
| 中山紀念公園 | 繁忙 時段 | 非繁忙 時段@ | 合計 | 繁忙 時段 | 非繁忙 時段@ | 合計 |
| | | 86 | 33 | 62 | 89 | 29 |

* 非繁忙時段是指星期一至五（公眾假期除外），上午七時至下午六時，其餘時間均為繁忙時段。

@ 非繁忙時段是指星期一至五（公眾假期除外），上午八時至下午六時，其餘時間均為繁忙時段。

康樂及文化事務署
中西區主要康樂場地的改善工程

| 康樂場地 | | 改善工程 |
|------|-----------|---|
| 1 | 士美非路體育館 | 士美非路體育館多用途主場的翻新工程完成，並於二零二四年五月二十七日重新開放予市民使用。 |
| 2 | 香港公園體育館 | 香港公園體育館舞蹈室及乒乓球室於二零二四年四月暫停開放，以便進行翻新工程，包括翻新地板、天花及牆身，更換冷氣系統、鏡牆及扶手等配套設施，工程預計於二零二四年第四季完成。 |
| 3 | 中山紀念公園體育館 | <p>中山紀念公園體育館的多用途主場於二零二四年五月十六日至八月期間暫停開放，以便進行翻新工程，包括更換冷氣系統、升旗系統、電子計分板及觀眾席吸音板。</p> <p>另外，地下大堂需更換假天花工程，壁球室亦需進行地板更換工程，因此兒童遊戲室、舞蹈室、壁球室及健身室於二零二四年五月十六日起暫停開放。</p> <p>同時，體育館停車場亦於二零二四年五月一日至二零二四年七月份期間暫停開放，以便進行更換地磚及外牆油漆工程。</p> |
| 4 | 石塘咀體育館 | 石塘咀體育館籃球場（A 場）的改善工程預計於二零二五年第一季完成。 |
| 5 | 中山紀念公園游泳池 | 中山紀念公園游泳池已於二零二四年六月三十日完成年度維修工程及安裝遇溺偵測系統設置工程，設施已重新開放予市民使用。 |
| 6 | 中環碼頭海濱長廊 | 中環碼頭海濱長廊二號至三號碼頭的翻新工程已於二零二四年三月展開，預計於二零二四年九月完成。工程項目主要包括更換地磚、座椅及照明系統。 |
| 7 | 蘭桂坊休憩處 | 蘭桂坊休憩處的改善工程已於二零二四年六月十七日完成，設施亦已重新開放予市民使用。 |

| 康樂場地 | | 改善工程 |
|------|-----------|--|
| 8 | 李陞街遊樂場 | 李陞街遊樂場足球場於二零二四年一月十七日至二零二七年第二季暫停開放，以配合市建局進行重建工程。 |
| 9 | 山頂道花園 | 山頂道花園的地板改善工程已於二零二四年五月上旬完成，設施已重新開放予市民使用。 |
| 10 | 山頂花園 | 山頂花園部分設施於二零二四年的四月下旬至七月下旬暫停開放，以便進行寵物共享設施的改善工程，包括安裝圍欄。 |
| 11 | 卜公花園 | 卜公花園的洗手間(包括男、女洗手間及暢通易達洗手間)將於二零二四年第三季至二零二五年第二季進行改善工程。項目主要包括：翻新外牆及廁格、更換牆身磚及地磚、加設抽風系統及洗手間內的配套設施等。 |
| 12 | 薄扶林道遊樂場 | 薄扶林道遊樂場的七人足球場將改為五人足球場，有關工程預計於二零二四年第四季開展及二零二五年第一季完成。 |
| 13 | 堅尼地城臨時遊樂場 | 堅尼地城臨時遊樂場的籃球場於二零二四年七月七日起暫停開放，以便進行地面維修工程，並預計於二零二五年第一季完成。 |

康樂及文化事務署
地區小型工程進度報告

| 項目編號 | 建議項目 | *獲批撥款 (元) | 進度報告 |
|---------|----------------------------|-------------------|---|
| DMW 509 | 更換中山紀念公園體育館電子計分板系統的改善工程 | 2,607,000 (修訂) | 經工程部門重新評估整項工程後，現有電子計分板系統的軟件功能亦需同步提升，以配合新電子計分板系統的運作。因此，康文署已申請額外撥款（\$390,000）進行是項工程。為配合中西區各個體育館的工程進度，整項改善工程已於二零二四年五月開展，並預計於七月底完成。 |
| DMW 514 | 中山紀念公園體育館升旗設備系統改善工程 | 630,000 (修訂) | 經工程部門重新評估整項工程後，因應市場上相關設備及配套的最新估算，工程預算額有所提升。因此，康文署已申請額外撥款（\$30,000）進行是項工程。為配合中西區各個體育館的工程進度，整項改善工程已於二零二四年五月開展，並預計於七月底完成。 |
| DMW 521 | 西源里休憩處改善工程 | 1,529,000 | 康文署正與工程部門跟進設計圖則及細節，預計整項改善工程可於二零二五年第一季完成。 |
| DMW 539 | 堅尼地城游泳池和中山紀念公園游泳池入閘機系統改善工程 | 331,000 | 有關改善工程已於二零二四年五月開展，並預計於二零二四年第四季完成。 |
| DMW 540 | 中山紀念公園游泳池閉路電視系統改善工程 | 350,000 | 有關改善工程已於二零二四年五月開展，並預計於二零二四年七月底完成。 |

| 項目編號 | 建議項目 | *獲批撥款 (元) | 進度報告 |
|------------|---------------|--------------|---|
| DMW 547 | 石塘咀體育館籃球架更換工程 | 690,000 | 工程部門正進行有關的測量及物料採購工作，改善工程預計將於二零二四年第二季開展，並於第三季完成。 |

* 如在整項工程完成後仍有餘額，康文署會按既有程序，回撥有關的工程費用。