

關注西營盤社區綜合大樓社區會堂設施問題

就題述討論文件內的問題，中西區民政事務處回覆如下：

問題 1：政府在過去一年是否有收到西營盤社區綜合大樓禮堂設施的投訴？如有，投訴數字有多少？類別如何？

回覆 1：過去一年，中西區民政處（本處）共接獲兩宗有關西營盤社區綜合大樓禮堂（禮堂）設施的投訴，當中包括射燈未能正常運作及投影機質素未如理想。有關投訴已轉介機電工程署（機電署）跟進。

問題 2：政府部門是否定期就西營盤社區綜合大樓禮堂設施作出保養及維修？如有，請提供時間表及維修項目？請政府部門提交上述項目的維修進度資料。

回覆 2：民政事務總署已與機電署簽訂服務水平協議，為全港十八區民政事務處轄下的社區會堂／中心的機電系統（如禮堂影音設備和配套、射燈及舞台裝置）提供保養及維修服務。根據本處記錄，機電署已於本年就射燈及舞台裝置完成檢查，並將於本月就影音設備和配套進行檢查。有關設施的保養及維修進度如下：

設施	上次檢查日期	進度
影音設備和配套	2023 年 7 月 7 日	檢查期間未有發現異常，機電署會於本月再次檢查設備。
射燈	2024 年 4 月 18 日	現正維修中，預計本月內完成。
舞台裝置	2024 年 2 月 7 日	舞台吊架已完成維修，並重新開放予市民使用。舞台前幕簾將於 8 月完成安裝。

此外，為使禮堂內的影音設備和配套更能符合租用團體舉辦活動的要求，本處已透過「地區小型工程計劃」申請撥款，計劃於明年起分階段更換禮堂內的影音設備和配套，包括投影機、投影屏幕、電視機、顯示器、麥克風、揚聲器等。

同時，由於西營盤社區綜合大樓部分設施老化，建築署已於上年更換禮堂地板、粉刷牆壁及天花，並於今年年初起為禮堂男女更衣室進行翻新工程，工程現時已經完成，更衣室亦已重新開放予市民使用。而為準備臨時避暑中心的開放，本處曾將部分物資暫存於會議室內，以便進行清點工作。相關清點工作已經完成，物資亦已放回儲物室。

問題 3：有關政府部門是否有提早通知租用場地的學校及團體有未能使用的相關設施，讓他們更好制定應變措施？

回覆 3：駐場職員會定期檢查禮堂設施，如發現相關設施未能使用，便會要求建築署及／或機電署派員到場檢查及維修。如設施因需時維修而未能提供予租用團體使用，駐場職員會以電話方式通知租用團體。本處已提醒駐場職員加強巡查，以確保設施能供租用團體正常使用。

中西區民政事務處
二零二四年七月