

中西區區議會
二零二零至二零二一年度
樓宇管理、環境衛生及工務委員會
第七次會議報告
(二零二一年二月四日)

(一) 常設事項－行人路垃圾箱旁垃圾的處理
(中西區環工會文件第 15/2021 號)

食環署代表向委員會報告廢屑箱及回收箱旁棄置垃圾的黑點、非法棄置垃圾的檢控數字、廢屑箱及回收箱垃圾收集頻率的監察工作、廢屑箱及回收箱旁棄置垃圾的投訴，以及就區內店舖阻街的巡查及執法行動。

委員會建議新增兩個店舖阻街黑點及垃圾黑點，分別為卑路乍街的「好鄰居」和干德道 37 號，並希望部門多加巡查垃圾桶、回收箱及阻街的店舖。

(二) 常設事項－山市街滲漏地渠事宜
(中西區環工會文件第 8/2021 號)

屋宇署代表向委員會報告於山市街進行排水管及沙井維修工程的進度，指山市街 5 至 7 號後巷的地下排水管更換工程已於去年 10 月底展開並於 12 月底基本完成，餘下更換工程將會於相關的土力工程研究和設計工作完成後陸續展開，預計有關工程於 2021 年底完成。

(三) 常設事項－監察中西區重建地盤事宜
(中西區環工會文件第 16/2021 號)

委員會關注區內地盤佔用行人路和行車路，以及深夜發出噪音的問題，希望各部門可以加強巡查區內地盤及跟進相關問題，以減少對鄰近建築物和居民的影響。委員會建設新增兩個地盤作恆常的監察，包括第三街 46 號和羅便臣道近旭龝道秀麗閣地盤。

(四) 常設事項－改善列堤頓道之垃圾收集點工程
(中西區環工會文件第 17/2021 號)

建築署、食環署、地政總署和康文署代表向委員會報告列堤頓道之垃圾收集點工程的最新發展及部門意見。委員會期望部門能盡快處理撥地及撥款的事宜，令相關工程可盡快開展。

(五) 常設事項－強烈要求改善堅尼地城龍華下街水浸情況
(中西區環工會文件第 19/2021 號)

路政署、康文署和建築署代表向委員會報告部門跟進護土牆或斜坡的情況。委員會期望部門能恆常清潔和保養護土牆或斜坡，並探討長遠的護養方案。

(六) 關於中西區內社區環保回收之工作
(中西區環工會文件第 9/2021 號)

委員會關注區內兩間社區回收中心的營運和回收的情況，即負責「綠在西營盤」的 121C 回收社和負責「綠在上環」的坊眾社會服務中心。委員會通過把是項議題列為委員會的常設事項，希望環保署在每季會議上報告社區回收中心的回收數字、街站地點、數目和人手安排等資料，以加強對社區回收中心的監察，確保公帑運用得宜。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「本會要求環保署撥款資助的社區回收中心每季向本會交代回收數字、街站地點、數目和人手等資料予本會作跟進之用，以更有效於社區推廣環保回收的工作。」

「本會要求環保署撥款資助的社區回收中心及其他獲政府資助之環保回收項目應與區議會合作，包括但不限於街站、工作坊，以更有效運用資源。」

「本會要求環保署每年向本會交代涉及中西區的一切撥款、相關機構之年度報告和財務報表等資料，以讓本會更了解其工作，令社區環保回收工作更有效推廣。」

「本會要求環保署必須認真監察撥款運用得宜，並每年向本會交代。」

(七) EV 屋苑充電易資助計劃
(中西區環工會文件第 5/2021 號)

環保署代表向委員會簡介「EV 屋苑充電易資助計劃」的申請資格、申請人類別、資助範圍、資助上限、參加資助計劃的主要步驟等計劃內容，希望委員可協助於區內推廣資助計劃。

委員會希望環保署可以清楚列明資助計劃內安裝充電基礎設施所包括的設施、需要召開業主大會的情況等，以書面形式回覆席上未能解答的提問。

(八) 強烈要求在疫情下加強清街的次數
(中西區環工會文件第 10/2021 號)

委員會希望食環署和民政處可考慮各個地方的情況，安排合適的清洗街道方法，以及提供相關的清洗時間表，供公眾及議員查閱。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「中西區區議會樓宇管理、環工會強烈要求政府增加財政資源及人手加強及加密中西區的洗街次數及監察洗街的成效，以防止疫症的蔓延。」

(九) 西營盤郭興里用地的未來規劃
(中西區環工會文件第 11/2021 號)

委員會關注郭興里用地的規劃問題，希望在食環署遷出郭興里辦公室後，用地可得到妥善的運用，成為居民休憩的地方。

(十) 強烈要求改善列堤頓道屋苑垃圾收集時間及其相關事宜
(中西區環工會文件第 12/2021 號)

委員會關注列堤頓道屋苑垃圾收集的時分及引起的噪音問題，希望環保署可以與承辦商協調，避免在深夜時份收集屋苑的垃圾。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「本會要求環保署及相關部門必須盡快從根本解決承辦商於深夜時份收集屋苑垃圾的問題，以還居民寧靜的居住環境。」

(十一) 要求食環署於山頂區加裝攝錄鏡頭 打擊胡亂棄置垃圾
(中西區環工會文件第 13/2021 號)

委員會建議食環署於山頂區加裝攝錄鏡頭，以阻嚇胡亂棄置垃圾的市民，因該位置經常有人棄置大型垃圾，包括梳化、浴缸及廁所板等，但同時應小心處理個人私隱的問題。

(十二) 強烈譴責政府執法不力縱容百子里鄰近酒吧酒客佔據公園嚴重破壞社區安寧 要求加強執法檢控違規食肆及人士
(中西區環工會文件第 14/2021 號)

委員會關注百子里公園鄰近酒吧的酒客在百子里公園聚集的情況，希望康文署可以安排長駐保安，以及警務處可以加強巡查及檢控，以減少酒客聚集引起的衛生和噪音問題。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「中西區區議會樓宇管理及環工會強烈要求：-

- 警方、食環署、環保署及康文署立刻加強巡邏及檢控香港中環荷李活道 75-75A 地下低層的“HONKY TONKS TAVERN”的違規持牌人及食肆客人。
- 康文署派駐人員長期駐守百子里公園，以防止違法的情況出現。
- 反對酒牌局發出酒牌給中環荷李活道 75-75A 地下低層的“HONKY TONKS TAVERN”給該酒牌持牌人。因為該酒牌的食肆對社區做成嚴重的滋擾。」

(十三) 西區般咸道及醫院道古樹名木編號: HYD CW / 1 樹木管理計劃
(中西區環工會文件第 6/2021 號)

路政署代表向委員會簡介一棵位於般咸道和醫院道斜坡上編號為 HYD CW / 1 的石牆樹的健康、結構狀況、護養方案及管理計劃，指該樹木受褐根病感染，近期出現持續傾斜、褐根病擴散等情況，認為有倒塌的風險，故建議一系列的緩減措施。

委員會希望路政署盡力拯救該樹木，包括盡快採取可行的臨時樹木繫穩措施，及盡快安排試路測試，務求在保護該樹木時都可以保障行人的安全。

(十四) 通知移除位於香港動植物公園被確診感染褐根病的古樹名木編號 ArchSD CW/27 (斜坡編號 11SW-B/C476)
(中西區環工會文件第 7/2021 號)

建築署代表向委員會簡介一棵位於香港動植物公園被確診感染褐根病的心葉榕，編號為 CW/27，指諮詢各界樹木專家意見後，均認為該樹木將無法復原和醫治，故認為有移除的必要，預計會於二、三月內移除。

委員會明白該樹木有移除的必要，但期望部門日後若發現中西區內的古樹名木出現問題，應更早通知議會，不要待需移除時才通報。

(十五) 常設事項－監察堅尼地城舊焚化爐、舊屠房及毗鄰用地的除污工程事宜
(中西區環工會文件第 17/2021 號)

委員會對土拓署的除污工程理據、深度和保護樹木範圍有若干意見，希望土拓署下次可以派員出席會議。

經討論及投票後，下列臨時動議獲得通過：

「中西區區議會強烈反對土木工程拓展署在沒有重新驗土，只沿用 20 年前的舊數據作出要在加多近街臨時花園（「公園」）除污的決定！並且譴責這決定在完全沒有最新科學數據支持，只作出沒有數據的聲稱，卻要花費公帑作出不必要的除污工程，影響居民日常使用當區僅有的綠化休憩用地，亦可能因除污工程不必要地傷害公園內樹木的根部，影響其生長。根據《公開資料守則》，我們強烈要求土木工程拓展署提供最新污物數據，在公園那些位置內因超標而需要除

污，範圍有多大；並且要求解釋該地縱使保留作公園用地都要除污，為何拖延 20 多年至今才做，是否政府刻意隱瞞因行政失當而導致市民長期暴露於需要除污的土地，直接危害市民健康？亦根據《公開資料守則》要求土木工程拓展署具體解釋，按公園除污主要針對表土（即約一米深）的標準下，為何該署提出要除污至三米的作用的理據，和根據什麼數據去確保公園內樹木不被工程傷害。同時，我們強烈要求土木工程拓展署為加多近街臨時花園內的泥土進行樣本測試，以最新的污物數據和分析決定公園是否有除污的必要。」

(十六) 中西區區議會轄下樓宇管理、環境衛生及工務委員會
二零二一年一月至十二月的建議會議日期
(中西區環工會文件第 20/2021 號)

委員通過二零二零至二一年度環工會第八至十一次會議日期。

中西區區議會秘書處
二零二一年三月