

要求古物古蹟辦事處將下亞厘道港中醫院作古蹟評級，
以保護中西區的重要歷史建築物，探討重新開放作為地區小型診所，
服務本區街坊

背景

2020 年 8 月 28 日城市規劃委員會召開會議，因為聖公會的上訴，伍凱欣議員、張啟昕議員、許智峯議員及鄭麗琼議員報名及出席作出陳述；陳述團體中有「中環主教山關注組」持份者包括基恩小學校友、港中醫院相關人仕，中區街坊及聖保羅堂教徒。一班非常關心基恩小學舊校舍，關注主教山歷史建築群的保育發展。

「中環主教山關注組」查出港中醫院建於 1950 年代，是第一代華人建築師過元熙先生的作品，過元熙先生畢業於美國知名學府的建築系，是當時為香港服務的建築師。港中醫院是僅存的 Bauhaus 包浩思（現代主義建築）風格建築，極具保育價值。「基恩小學校友關注組」是多年前在聖公會古蹟群內原有基恩小學的小學生組成，他們對原有的基恩小學非常珍惜，對整個主教山聖公會的保育更是關注。

現時聖公會會督府（建於 1845 至 1848 年）、聖保羅堂（建於 1911 年）、教堂禮賓樓（又稱馬丁樓，建於 1919 年）這三幢是一級歷史建築，及原為聖保羅書院的南翼的舊聖公會基恩小學（建於 1851 年），是二級歷史建築，聖公會內的港中醫院未有歷史評級。中上環區內與港中醫院同期有必列啫士街街市，荷李活道已婚警察宿舍，都由古物古蹟辦事處評為三級歷史古蹟，今天亦分別保育為新聞博覽館及 PMQ 元創方。

問題

- (1) 請政府部門協助尋找港中醫院的歷史？詳細說明
 - (a) 誰人設計港中醫院？
 - (b) 港中醫院哪年落成？哪年入伙？
 - (c) 港中醫院的用途？
 - (d) 現時座落的地方的用途？

- (e) 現時港中醫院業主是誰？
- (f) 請問由何時開始空置？
- (2) 請古物古蹟辦事處或其他政府部門提供港中醫院及中環主教山聖公會內建築群的詳細歷史評級資料，是否還有聖公會內其他建築物仍未作歷史古蹟評級？請詳細列出建築物名稱？
- (3) 為何有七十年歷史的港中醫院仍未作歷史建築物的評級？請政府部門詳細解釋？
- (4) 現時要求有關政府部門立即將聖公會內港中醫院進行評級，需要多少時間？程序為何？是否需要業主自行申請評級？請詳細解釋？
- (5) 請問政府，土地珍貴！可否要求港中醫院重新開放服務本區需要求診市民？

動議

要求政府立即將中環主教山聖公會內港中醫院進行建築物歷史評級。

動議人：鄭麗琮 和議人：伍凱欣

文件提交人： 何致宏、鄭麗琮、任嘉兒、伍凱欣、甘乃威、彭家浩、
葉錦龍、黃永志、張啟昕、梁晃維、吳兆康、許智峯、
楊浩然、黃健菁

2020年9月28日