

中西區區議會
二零二零至二零二一年度
樓宇管理、環境衛生及工務委員會
第三次會議報告
(二零二零年五月十四日)

(一) 常設事項－行人路垃圾箱旁垃圾的處理
(中西區環工會文件第 36/2020 號)

食環署代表向委員會簡介處理區內廢屑箱及回收箱旁垃圾的最新進展，報告廢屑箱及回收箱旁棄置垃圾的黑點、非法棄置垃圾的檢控數字、廢屑箱及回收箱垃圾收集頻率的監察工作及廢屑箱及回收箱旁棄置垃圾的投訴。

委員會關注區內廢屑箱滿溢的情況，並希望了解署方安裝網絡攝影機的詳情。

食環署代表回應，指署方會加強巡查委員反映的地點，至於安裝網絡攝影機的工作，署方一直根據《個人資料（私隱）條例》安排安裝網絡攝錄機。

(二) 常設事項－山市街滲漏地渠事宜
(中西區環工會文件第 34/2020 號)

屋宇署代表向委員會報告於山市街進行排水管及沙井維修工程的進度，第 2B 階段的工程預計於 5 月至 7 月進行，署方亦正研究及計劃其餘部分的工程。

(三) 常設事項－監察中西區重建地盤事宜
(中西區環工會文件第 37/2020 號)

委員會關注區內地盤佔用馬路及噪音問題，希望各部門加強巡查。

屋宇署代表回應，指署方根據《建築物條例》所賦予的權力，負責監管位於私人土地上的建築物及相關工程，但如署方於巡查期間，發現地盤車輛或物件非法佔用行人路或行車路，會即時要求承建商糾正。環保署代表回應，指根據噪音管制條例，平日週一至週六早上七時至晚上七時進行的一般地盤工程無需向署方申請許可證，但如署方接獲投訴，會與相關負責人商討。

(四) 常設事項－監察堅尼地城舊焚化爐、舊屠房及毗鄰用地的除污工程事宜

委員會關注上述用地除污工程的根據及標準，並希望了解有關工程是否必要。

土拓署代表回應，指署方制定除污工程方案時，會按照環保署《按風險釐定的土地污染整治標準的使用指引》，根據將來的土地用途，決定所需的除污標準，而檢視除污工程的相關顧問工作已開展。

(五) 食物環境衛生署 林士街多層停車場公廁翻新工程、樂古道公廁翻新工程、蘭桂坊公廁翻新工程、香港公園室內運動場公廁優化工程、磅巷公廁及浴室翻新工程

(中西區環工會文件第 23-26,28/2020 號)

食環署及建築署代表簡介上述翻新及優化工程計劃。

委員會關注署方挑選公廁進行翻新的準則，並關注工作人員的休息空間是否充足。另外，委員亦就公廁內設施的擺放位置及種類提供建議。

食環署代表回應，指署方會按照公廁的設計、曾否全面翻新、內部維修保養情況、使用率及是否位於熱門旅遊景點等因素，以考慮翻新公廁。建築署代表回應，指題述所有公廁的值勤室均是獨立房間，能關門及有其獨立鮮風及抽風系統，以改善工作環境。

(六) 關注東邊街近皇后大道西咸水管爆裂事件 要求政府交代東邊街經常爆水管爆裂及去年水管爆裂時沒有一併更換老化喉管之原因

(中西區環工會文件第 17/2020 號)

跟進東邊街爆水管事宜 要求盡快更換及保養區內老化水管

(中西區環工會文件第 18/2020 號)

委員會關注題述水管爆裂事宜，並區內水管經常爆裂，希望部門加強檢查及更換水管。

水務署代表向委員報告題述水管爆裂事件的情況，並指署方自 2000 年起進行水管更換及修復工程後，全港的水管爆裂事故顯著下降，而署方亦會根據區內水管情況，適時安排更換。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「樓宇管理、環境衛生及工務委員會要求盡快更換中西區老化水管，以保持食水及咸水供應。」

(七) 強烈要求立即改善列堤頓道之垃圾收集點之設計並盡快改建

(中西區環工會文件第 29/2020 號)

委員會關注列堤頓道垃圾收集點的設計及相關工作的進度，並通過將「改善列堤頓道之垃圾收集點工程」納入環工會常設事項。

建築署代表回應，指署方與食環署保持緊密聯繫，探討改善現有設計的可行方案。食環署代表回應，指在落實有關設計前，署方會繼續加強清潔該垃圾收集點。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「中西區區議會樓宇管理、環境衛生及工務委員會強烈要求相關部門加快處理列堤頓道垃圾收集點之設計改善工程，並定時和委員會報告。於問題解決之前，相關部門應採取臨時措施及加強檢控亂拋垃圾的人士，以改善該處的環境衛生，並減少人豬衝突的機會。」

「中西區區議會樓宇管理、環境衛生及工務委員會強烈要求相關部門加強對垃圾收集站或垃圾收集點附近的樹木管理。」

(八) 跟進西營盤區內店舖阻街問題

(中西區環工會文件第 30/2020 號)

大道西菜檔阻街衛生差 要求食環加強清潔及處理

(中西區環工會文件第 33/2020 號)

委員會關注區內店舖阻街問題，認為有關檢控數字偏低，希望部門加強巡查、清洗及檢控。

食環署代表回應，指署方會加強有關地點的清潔及執法工作，亦會勸喻有關店舖東主，強調如店舖弄污地方，是有責任自行清掃，否則署方可作出檢控。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「本會要求部門加強巡查及檢控區內屢犯店舖阻街之商戶，以改善街道的過路環境及衛生狀況。」

(九) 要求路政署改善監督緊急道路維修工程的工作及追究失職官員

(中西區環工會文件第 31/2020 號)

有委員關注路政署就個別個案的監督工作，要求部門解釋。

路政署代表向委員會簡述有關個案的跟進工作，指署方除了安排監工在進行工程期間全程在現場監督承建商工作外，署方工程師及工程督察亦有透過即時通訊軟件及電話，與該監工保持聯絡。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「中西區區議會樓宇管理、環境衛生及工務委員會強烈要求路政署進行緊急的道路工程時必須有駐場的工程師監督工程進行，並應立即發出通告通知受影響居民及區議員有關工程的內容及進度。」

(十) 關注荷李活道公園樹木折枝及強烈要求全面檢視公園內所有樹木健康情況

(中西區環工會文件第 32/2020 號)

委員會關注荷李活道公園樹木折枝事件，希望部門解釋。此外，有委員指出園內另外兩棵樹木的檢查報告均已顯示樹木並不健康，希望了解部門為樹木進行檢查及風險緩減措施的記錄。

康文署代表向委員會簡介署方及其承辦商於事件發生後的即時跟進工作，並因應是次事件，已安排為樹木進行詳細檢查，以審核承辦商的工作及其事後提交的報告。發展局代表表示局方委託大學研發檢測儀器，期望可加強部門的樹木檢測工作。

經討論及投票後，下列動議獲得通過：

「中西區區議會樓宇管理環工會強烈要求康文署在今年風季前全面檢查中西區所有公園的樹木狀況，包括使用高空及攀樹方法進行檢查樹木，確保公園遊人的安全。」

「中西區區議會樓宇管理環工會強烈要求政府將荷李活道公園大涼亭旁的古樹列入古樹名冊，加強進行古樹的保養及檢查工作。」

(十一) 其他事項

有委員反映區內有法團因疫情關係，難以召開周年大會，詢問部門有否相關指引。民政處代表回應，指會後會請相關組別與議員聯絡，以了解可為法團提供的協助。

委員會關注警務處缺席是次會議，經討論及投票後，下列臨時動議獲得通過：
「強烈譴責本應為常設代表的警務處代表缺席中西區區議會樓宇管理、環境衛生及工務委員會會議。漠視民生，拒絕回應市民。警務處提供公共服務，理應出席會議，接受民意代表所提出之意見。」

本委員會要求警務處必須出席會議，以回應市民意見及訴求。」

中西區區議會秘書處
二零二零年九月