

強烈要求立刻興建上環中港道（即上環消防局旁）  
多用途政府社區綜合大樓

背景

在三月份回覆區議會文教會有關上環設立公共圖書館文件時，發展局及政府產業處就上環中港道政府綜合大樓有以下的回覆：「上環中港道消防局旁的用地已預留作消防處救護站發展。為更有效使用土地資源和滿足地區需要，政府產業署（本署）在諮詢相關政策局／部門及了解地區需要後，包括在去年三月聽取中西區區議會初步構思包括地區康健中心、福利設施、閱讀室及公眾停車場等。相關部門正積極探討這些設施運作及空間要求的相容性，並會盡快敲定設施組合，在今年下半年諮詢中西區區議會及其他持份者。」

問題

- (1) 請問發展局及政府產業處就中港道的政府綜合大樓的發展計劃如何界定及選擇初步構思包括地區康健中心、福利設施、閱讀室及公眾停車場等設施？
- (2) 請問發展局、政府產業處、社會福利署說明及介紹是甚麼的福利設施？是否包括長者服務中心或安老院舍？
- (3) 請問發展局、政府產業處、運輸署說明及介紹是甚麼的公眾停車場？有多少個車位？是否取代林士街停車場？請介紹甚麼是智能停車場？
- (4) 請問發展局、政府產業處、康文署、教育局及民政署說明及介紹甚麼是閱讀室？有甚麼計劃設立公共圖書館？
- (5) 請問發展局及政府產業處說明及介紹這政府綜合大樓將會樓高多少層？請問這政府大樓的地皮面積？這地方可發展的樓面面積？請問有多少的高度限制？
- (6) 請問發展局及政府產業處、衛生署說明及介紹是甚麼的地區康健中心？是否包括長者或婦女健康中心？
- (7) 請問發展局及政府產業處說明及介紹這政府綜合大樓計劃的發展時間表？請問目標時間是可以落成啟用？

動議

中西區區議會強烈要求立刻興建上環中港道的多用途政府社區綜合大樓。

動議人：甘乃威            和議人：伍凱欣

文件提交人： 甘乃威、伍凱欣、鄭麗琼  
2020年5月13日