

中西區區議會
「明日大嶼願景」
有關中部水域人工島相關研究的最新進展

引言

1. 本文件旨在向中西區區議會簡報「明日大嶼願景」之下有關中部水域人工島相關研究的最新進展。

背景

2. 我們在 2019 年 3 月 7 日向中西區區議會簡介「明日大嶼願景」(「願景」)(中西區區議會文件第 26/2019 號)。在會議上，中西區區議會集中討論「願景」下的中部水域人工島計劃。中西區區議會要求當局在推行中部水域人工島計劃時，必須因應氣候變化、漁民生計、海洋生態以及對中西區交通的影響進行充份的研究及評估，避免對中西區居民和區內交通造成不良的影響。

最新進展

3. 就中西區區議會對交通事宜的關注，我們會在中部水域人工島相關研究中進行運輸基礎設施研究，檢視不同的運輸基建連接方案，包括合適的接駁點，亦會仔細探討這些方案對附近和地區交通的影響，並建議相應的緩解措施。就應對氣候變化方面，我們會在研究中妥善處理相關風險，制定合適的設計方案，確保人工島有足夠的抗禦能力應對氣候變化。至於工程項目對漁業和海洋生態造成的潛在影響，我們會在研究中作出適當的處理，並就擬議發展方案進行全面的法定環境影響評估。

4. 現時，我們正向立法會財務委員會申請中部水域人工島相關研究的撥款。在取得撥款後，我們會展開研究。在研究進行期間，我們會舉辦不同形式的公眾參與活動，向公眾(包括中西區區議會)提供更全面的資料，並收集公眾的意見。

5. 中部水域人工島相關研究的資料載於**附件一**。

結語

6. 請議員備悉文件內容。

土木工程拓展署
二零二零年一月

中部水域人工島相關研究

- 項目編號及級別: 5768CL / B
- 決策科首長: 發展局局長
- 負責部門: 土木工程拓展署
- 預計展開日期: 2020年第4季 (如撥款申請獲立法會財務委員會批准)
- 預計完成日期: 2024年第2季 (如撥款申請獲立法會財務委員會批准)
- 預計費用: 550.4(百萬元)

項目內容／備註:

- 中部水域人工島可創造大片新增土地，是一個中長期增闢土地的重要措施。發展約1000公頃的交椅洲人工島，預計可提供15萬至26萬個房屋單位，當中七成為公營房屋。而連接人工島的策略性道路和鐵路網絡可紓緩現時西鐵和屯門公路的擠逼，提升新界西北以至全港的交通運輸表現。人工島上的核心商業區可提供大量多元化和高增值的就業機會，並促進長遠經濟發展。交椅洲人工島為具規模效應的新發展土地，讓我們有機會作整全的規劃，建立一個平衡和可持續發展的社區，提高市民生活質素。
- 中部水域人工島相關研究的研究範圍包括：
 - (a) 為鄰近交椅洲的人工島進行詳細的規劃及工程研究，以訂定填海範圍、土地用途，以及其技術可行性，包括制訂詳細土地用途方案，為相關的工程進行初步設計，並就制訂發展方案進行法定的環境影響評估、其他詳細影響評估(包括漁業影響評估)和公眾參與活動；

- (b) 進行運輸基礎設施研究，包括：
- (i) 就連接香港島、中部水域人工島、大嶼山和屯門沿海地帶的優先道路和鐵路及可能的較遠期道路和鐵路進行區域性運輸研究；
 - (ii) 連接香港島、交椅洲人工島和大嶼山東北地區的優先道路，及連接香港島、交椅洲人工島、大嶼山東北地區和屯門沿海地區的優先鐵路進行工程技術可行性研究；以及
 - (iii) 為連接交椅洲人工島至香港島和大嶼山東北地區的優先道路進行勘測研究，包括初步設計，法定的環境影響評估和其他詳細影響評估；
- (c) 在鄰近喜靈洲和長洲南可能的人工島範圍及附近水域收集資料(主要包括初步的生態、環境和地質條件)，作為長遠規劃參考；以及
- (d) 進行相關的工地勘測工程及監管工作。
- 就中西區區議會於2019年3月的會議上對交通事宜的關注，我們會在中部水域人工島相關研究中進行運輸基礎設施研究，檢視不同的運輸基建連接方案，包括合適的接駁點，亦會仔細探討這些方案對附近和地區交通的影響，並建議相應的緩解措施。就應對氣候變化方面，我們會在研究中妥善處理相關風險，制定合適的設計方案，確保人工島有足夠的抗禦能力應對氣候變化。至於工程項目對漁業和海洋生態造成的潛在影響，我們會在研究中作出適當的處理，並就擬議發展方案進行全面的法定環境影響評估。
 - 現時，我們正向立法會財務委員會申請中部水域人工島相關研究的撥款。在取得撥款後，我們會展開研究。在研究進行期間，我們會舉辦不同形式的公眾參與活動，向公眾(包括中西區區議會) 提供更全面的資料，並收集公眾的意見。