

中西區民政事務處
2019-20 年度工作計劃

目的

本文件旨在簡介中西區民政事務處（下稱「本處」）於 2019-20 年度在地方行政、社區聯絡和建設、改善地區設施及美化居住環境、推廣中西區地區特色，以及大廈管理等範疇的工作。

背景

2. 民政事務總署（下稱「總署」）的使命，是加強政府與市民之間的溝通，以及協助發展地方行政。我們會致力促進香港和諧共融，並繼續加強與社會各階層的緊密聯繫，密切關心市民的需要，使政府的施政得以與時俱進。

3. 為達成使命，我們致力：

- 鞏固政府與市民之間的溝通途徑；向市民闡釋政府的目標、政策和服務；搜集、評估並向政府反映市民的意見和期望，使政府施政能夠因時制宜；
- 透過地區管理委員會，統籌地區上各項政府服務和公共設施計劃的推展工作；
- 協助和推廣區議會的工作；
- 鼓勵市民參與社區建設活動，以培養市民守望相助的睦鄰精神；
- 在發生緊急事故和天災的時候及其後，協助提醒市民保持警覺，並為市民提供臨時庇護站，以及協調各項支援服務和善後工作；

- 監察和評估政府為內地新來港定居人士及少數族裔人士所提供的支援服務，使他們能盡快融入香港社會；以及
- 進行地區小型工程和推行大廈管理措施，以改善市民的居住環境。

中西區民政事務處

4. 本處現時的常額編制共有 73 個職位，包括 2 位政務主任、12 位行政主任、28 位聯絡主任、1 位法定語文主任及其他文書、司機及工人職位（請參閱 附件 A 的本處組織圖）。

5. 除常額編制職員外，我們亦已聘請 215 位合約員工，當中 19 位（約 9%）為全職員工，另外 196 位（約 91%）為兼職員工。他們的主要職責為協助本處職員籌辦和推行社區參與和建設活動、大廈管理工作、社區中心/會堂的設施管理，以及臨時避寒/避暑中心的運作。

工作計劃

6. 本處於 2019-20 年度的工作重點概述如下：

(一) 地方行政

中西區區議會

7. 中西區區議會（下稱「區議會」）轄下共有 5 個委員會、12 個常設督導委員會和工作小組（請參閱 附件 B 的區議會組織圖），並由本處提供秘書處服務及協助舉辦各類型社區參與活動。

8. 區議會在 2019-20 年度共獲得 31,786,000 元的撥款，分別為用作推行超過 170 項社區參與計劃的 19,440,000 元，及推行地區小型工程的 12,346,000 元（請參閱 附件 C）。

9. 區議會秘書處會繼續全力協助區議會審批各項撥款申請，

並會小心控制支出。此外，秘書處亦會負責處理議員的酬金及營運開支，及為區議會安排訪問、實地視察、處理申訴和安排接見市民等工作。

10. 在管理地區設施方面，區議會將繼續參與管理各類社區設施，包括社區會堂、圖書館、公園及遊樂場、體育場館、公眾泳池等、由本處管理的西區社區中心的會議室、西營盤社區綜合大樓內多用途禮堂及會議室、堅尼地城社區綜合大樓的多用途活動室及會議室，以及西區裁判法院多用途活動室及會議室。我們會繼續協助區議會管理上述設施。

地區管理委員會

11. 中西區地區管理委員會（下稱「區管會」）由中西區民政事務專員出任主席，成員包括區內各主要部門代表，以便有效統籌及協調政府部門在地區各項工作和服務，當中已處理 **多達 100 項** 地區議題，包括交通運輸、環境衛生、工務發展及地區設施改善工程，如包頭垃圾、渠臭、環保回收商阻街問題、清潔工人過路處、食肆街市衛生、違泊黑點及改善市容等區內「老大難」問題（**附件 D** 載列區管會現正跟進的地區事宜）。此外，區管會就區內受居民關注的事宜，協調部門採取針對性的措施，包括：

- 就管理及護養樹木，協調樹木管理辦事處、康樂及文化事務署（下稱「康文署」）、建築署及地政總署等部門緊密溝通合作，例如於荷李活道護樹、科士街臨時遊樂場、西寧街巴士站旁斜坡及荷李活道加設樹穴及花槽讓樹根生長，以加強樹木的鞏固能力。本處除就移除區內樹木有明確通報機制向區議會報告外，亦增設網頁為居民提供區內護養樹木的資訊；
- 就野鴿問題，在區管會積極跟進下，機電工程署落實於中環至半山扶手電梯部份燈槽位置安裝鳥線避免野鴿群聚，而食物及環境衛生署（下稱「食環署」）亦於黑點加強宣傳，教育市民勿餵飼野鴿及檢控違法者；
- 就野豬問題，民政處與食環署合作於部份垃圾收集站加設圍欄，防止野豬到站內覓食，並協調漁農自然護理署到區內野豬常出沒地點進行捕捉及絕育行動；

- 就外傭於中環核心地段公眾地方裝卸貨物引起的阻街及環境衛生問題，民政處與警方及食環署一直與相關物流公司探討改變營運模式及裝卸地點的可能性，從根本解決問題。
- 就店舖阻街問題，包括回收店在行人路放置回收籠；速遞公司在路旁分發包裹；生果店在舖外加設地台及貨架等，區管會將有關黑點列入查察表持續跟進，並定期協調跨部門聯合行動向違例店舖提出檢控。
- 就交通及道路安全問題，民政處與相關部門到交通隱患路段實地視察，路政署在有需要時會進行探坑，以確定地下公共設施位置。例子如禧利街及永樂街交界人車爭路問題，由於地下公共設施密集，路政署初步認為擴闊行人路建議難以實行，經過區管會持續跟進，運輸署及路政署同意拆除部份欄柵及搬遷交通標誌以增加行人路空間。

地區主導行動計劃

12. 經諮詢區議會和區管會後，本處就 2019-2020 年度「地區主導行動計劃」（下稱「計劃」），向食環署提供資源增聘專責人員進行兩方面工作，包括(一) 針對區內環境衛生問題比較嚴重的衛生黑點，加強現行清潔服務；以及(二)透過清潔服務改善區內犬隻及野鴿便溺問題。本年度的清潔服務將會分為三輪，分別為 2019 年 6 月至 8 月、2019 年 9 月至 11 月及 2019 年 12 月至 2020 年 2 月。本處會於每一輪服務完結後向區議員、分區委員會及區內居民進行清潔服務檢討，並在情況許可下盡量完善服務。

13. 為加強預防及處理鼠患和相關環境衛生問題，政府各部門加強環境清潔及滅鼠工作。民政處聯同中西區區議會及相關部門再增撥資源，針對性地處理鼠患黑點，及推出「中西區環護滅鼠大行動」（下稱「滅鼠大行動」）支持及鼓勵大廈業主、商戶參與改善環境衛生。「滅鼠大行動」針對街道鼠患黑點在食環署日常工作以外，增加進行清洗及包頭垃圾收集，例如食肆密集、街市、私家後巷等，以及研究在較大鼠患風險的地點和大廈外牆渠管試裝鼠擋，防止鼠患。此外，民政處亦特別回應「三無大廈」的需要，於黑點加強清洗及垃圾收集。民政處亦將首次成立環護督導委員會，成員包括居

民、區議員、業主、學校、社福機構、地區組織以及政府部門，就地區環境衛生和宣傳推廣給予意見。與此同時，為鼓勵業主及立案法團共同參與清潔環境，將舉辦人人可以參加的清潔比賽，並為所有參與的大廈及個別參與的業主提供物資及清潔包。

14. 本處亦另外聘請承辦商加強清洗 35 個區內環境衛生及鼠患問題較嚴重的私人街道和後巷及「三無大廈」公用地方、加強清理 33 個區內包頭垃圾黑點；及改善區內八個有鴿糞問題的地方。就上年度的清潔工作，逾八成受訪人士認為服務對改善整體區內環境衛生有成效，因此清潔服務值得繼續推行。

15. 此外，民政處在 2018 年 9 月超強颱風「山竹」來臨前，按經驗預早透過計劃在相關部門工作以外，額外聘請兩個承辦商在八號烈風或暴風信號取消後立刻按民政處從溝通機制所收集的資料及協調指示下開始清理區內塌樹及街道上雜物，以能確保道路暢通及盡快改善環境衛生情況。在八號烈風或暴風信號取消後，民政處已經收到大量區議員及居民代表就嚴重影響道路及居民安全的塌樹作出報告，而在各部門人手均已透支下，民政處有需要調動額外聘請的承辦商協助處理塌樹。是次颱風善後工作主要為清理塌樹及街上雜物，與環境清潔及衛生相關。

16. 計劃亦有參考議員就地區新服務的建議及參考區管會委員對計劃內容的意見後，在教育及環保方面推行新的設施和服務項目作試行作用，包括於豐物道海濱休憩處提供設計創新的遊樂設施、藝術裝置及活動教室（貨櫃）、定期舉辦遊戲/藝術工作坊及各類教育活動、善用社區會堂可用空間（如電梯大堂旁空間）設立遊戲教育/情緒教育示範閣，並定期舉辦家長工作坊，推廣遊戲教育及情緒管理，以及在區內多個地點設置膠樽回收機鼓勵廢料回收，保護環境。倘試行成功，而 2019/20 年度有額外資源，可擴大規模或增加區內試點，延續有關服務。

17. 為鼓勵市民保持良好的環境衛生意識，民政處除了於 2019 年 5 月 22 日透過議員向市民派發寵物清潔盒，亦將透過學校向區內學生派發「送綠」繪本及遊戲教材，從教育方面加強向區內居民宣揚環境及個人衛生的重要性，提醒市民保持環境衛生及推廣珍惜社區的信息。

分區委員會

18. 中西區設有三個分區委員會（「分區會」），分別為「中環及半山」、「上環及西營盤」和「堅尼地城及石塘咀」分區會，各涵蓋五個區議會選區。本屆分區會任期已於 2018 年 4 月 1 日展開，為期兩年。分區會會繼續加強就地區議題諮詢的角色，主動提出與政府地區設施相關建議，並會繼續積極參與地區事務，包括定期舉行會議和巡區活動，以及每年舉辦社區建設活動，藉此提升居民對社區的凝聚力及歸屬感。有關各分區會在 2019-20 年度的活動大綱，請參閱 附件 E。

(二) 社區聯絡和建設

19. 本處會全力協助各地區委員會推行社區聯絡和建設工作，包括中西區撲滅罪行委員會、中西區防火委員會、中西區推廣使用資訊科技委員會、中西區青年活動委員會及中西區新來港定居人士服務地區統籌委員會。此外，我們會繼續與中西區文化藝術協會和中西區康樂體育會合作，為居民提供各式各樣有益身心的文娛康樂活動，以及與中西區校長聯會等地區團體保持緊密聯繫，以推動地區的持續發展。上述委員會在 2019-20 年度的活動大綱，請參閱 附件 F。

20. 一如以往，本處會繼續與中西區內的社團、街坊福利會、商會、同鄉會、宗教團體、婦女團體、志願團體、業主立案法團（「法團」）、互助委員會（「互委會」）及大廈業主聯會等，保持密切聯繫，凝聚社會力量，聽取他們對地區及政府施政的意見。同時，本處亦會透過地區網絡協調更多針對區內需要的服務等

中西區區節

21. 「第十三屆中西區區節」於 2019 年 6 月至 2020 年 3 月期間舉行。「第十三屆中西區區節統籌委員會」前期籌備工作會議已於 2018 年 10 月 10 日順利舉行。一如既往，「區節統籌委員會」的成員包括中西區區議會全體議員、增選委員及區內熱心人士。

22. 今屆區節以「社區創新·創新社區」為主題，共有 43 項活動，除了文化、藝術、長者、婦女等不同元素的活動外，亦會配合

區內在兩年內釋放四塊土地連接海濱，希望藉此擴闊地區小型工程的可能性，特別是引入嶄新的地區設施，為居民恆常提供活動和服務，例如在即將啟用的豐物道臨海休憩用地設置「搵山窿公園」提供渠管遊樂設施、「貨櫃」兒童美術館、以卡板及回收物料「共砌」遊樂場等；恆常服務有社區周日學校(Sunday School)、「在家整嘢玩」DIY 家中遊戲角展覽及家長資源中心、出版中西區文化旅遊書、首本地區出版的環保繪本及桌遊、青年創意建築市集等，為市民提供新設施、服務和活動。

慶祝特區成立二十二周年及中華人民共和國成立七十周年

23. 本處將一如以往聯同區議會及社會各界，舉辦多項地區慶祝活動，與中西區居民一同歡度特區成立及國慶，詳情請見 附件 G。

青年發展工作

24. 社區參與是青年發展重要方向。為了深化青年發展工作，我們於 2011 年 1 月成立首屆中西區青年活動委員會。新一屆委員會的任期為 2019 年 4 月至 2020 年 3 月。委員會秉承過去青少年暑期活動統籌委員會的傳統，透過資助學校、地區團體及非政府機構籌辦青少年活動，亦特別針對地區服務需要舉辦活動培訓，擴闊青年人視野，如訓練電台主持及為年青人提供表演平台。有關中西區青年活動委員會在 2019-20 年度的活動大綱，請參閱 附件 H。

25. 為加強政府在地區層面與青年人的溝通及聯繫，本處今年獲民政事務總署撥款 100 萬元推動「中西區青年網絡」。現時約有 400 名會員，本處因應中西區的特點及成員的需要和興趣，為他們設計和舉辦一系列持續及多元化的活動，並定期聯繫區內青年人，讓他們有更多機會發揮所長、培養興趣和增強自信，以及鼓勵他們積極參與社區事務。以本年為例，於六、七月期間分別為香港年輕設計師及學生出版桌遊及遊戲書，如「Gobaby 運動智能手冊」，免費派發中西區居民、與青年商會合作出版由青少年設計的「持書以行」桌遊書籍，以推廣聯合國可持續發展目標及「一帶一路」，部份書籍將於七月於香港書展中推出。有關「中西區青年網絡」在 2019-20 年度的活動大綱，請參閱 附件 I。

26. 除了鼓勵青年加入地區非政府機構及委員會外，本處亦會增撥資源，與地區團體合作，為青年提供個人成長訓練、體育發展、社會服務及文化交流機會。「中西區青年地區發展網絡」(下稱「網絡」)自 2018 年 4 月成立至今，網絡約有 200 至 300 人，大部分是在職人士，如測量、建築、設計、法律、會計及社會服務等不同專業的青年。網絡的定位和方向主要是由年青人提出如居民在地區上所需的服務和設備等意見，並由他們身體力行負責設計項目，讓年青人可以體驗項目對社區的影響，從而讓年青人透過網絡平台參與更多地區事務，並可鼓勵他們參與更多地區服務，令青年發展方向能與地區建設結合。網絡已擴展至大學生及初加入社會年青人，並與他們策劃地區設施及服務發展，盡量在地區上推行試行計劃讓青年一展抱負。我們期望透過上述活動培育年青人，達至「自我成長、服務社群」的宗旨。

諮詢服務

27. 中西區民政事務處諮詢服務中心的服務時間為星期一至五上午 9 時至下午 7 時，為市民提供查詢政府服務的資料、免費派發政府表格及小冊子、辦理作私人用途的宣誓聲明、預約會見區議員服務及預約免費法律諮詢計劃服務等。為方便市民，宣誓聲明服務亦會於中心的午膳時間（下午 1 時 30 分起）提供。

28. 此外，總署一直與香港律師會合辦免費法律諮詢計劃，以協助市民解答法律疑難。中西區的諮詢時間為星期一及星期三晚上，由義務律師當值。有意使用這項服務的市民可於任何一區的民政事務處諮詢服務中心辦理預約服務。

(三) 改善地區設施及美化居住環境

地區小型工程

29. 區議會在 2019-20 年度獲批撥 12,346,000 元，推行多項由本處及康文署主導的「地區小型工程計劃」，有關計劃以改善道路、優化設施和美化綠化環境為主。為回應議員及市民對改善地區設施及環境的殷切期望，本處近年積極協助推展多個小型工程，2018-19 年度地區小型工程的支出共 13,906,067 元，較 2016-17 及 2017-18 年度分別上升 76% 及 48%，支出亦比獲批款額超出 13%，反映計劃

成效顯著，深受議員及市民歡迎。截至 2019 年中，本處共處理 160 項地區小型工程，當中包括 71 個已完成項目，18 個推行中項目，53 個研究中項目(其中 5 項位於私人地段；18 項已轉交其他部門跟進)，以及 18 個暫緩項目。有關推行及研究中的工程項目列表，請參閱 [附件 J](#)。

30. 為回應區議會及市民對區內設施設計多樣化的訴求，本處正積極研究如何增加彈性，吸納更多有潛質的年青專業設計師，令地區小型工程的設計更多樣化及具地區特色。本處現正以區內海濱地段作為試點，容納更多不同的設計元素，包括提供設計創新的遊樂設施、藝術裝置及活動教室。

社區重點項目

31. 「社區重點項目計劃」為每區區議會預留一億元撥款，以在地區推行由區議會選定的項目，目的是更有效地回應地區不同的訴求。中西區的項目在經過由下而上的公眾參與後落實，活化西區副食品批發市場的四個閒置碼頭及臨海地段為公眾休憩用地。重點項目佔地約五千二百平方米，臨海地段長約四百米，由康樂及文化事務署管理，並會二十四小時開放，命名為「中西區海濱長廊—西區副食品批發市場段」。在推行項目的過程中，得到批發市場販商的廣泛支持並同意釋出批發市場大部分臨海地段，以便發展重點項目，充分發揮及體現與民共議及跨界合作的精神。項目吸引大量市民使用，如散步、攝影、運動及進行親子活動，媒體亦廣泛正面報導。

32. 項目設計保留了西區副食品批發市場及四個碼頭的風貌和歷史元素，亦反映了批發市場行業特色，彰顯地區歷史。項日照顧不同社群及機構需要，提供場地供市民使用，以及供不同團體舉辦不同活動，特別是臨海空間可作為藝團、社企、青年創業家的表演及展覽場地，達致共享社區平台的目標。

33. 「中西區海濱長廊—西區副食品批發市場段」在 2018 年 4 月 28 日舉行開幕典禮，由行政長官林鄭月娥女士、民政事務局劉江華局長、中西區區議會葉永成主席及民政事務總署謝小華署長等主持，標誌着首個涉及全新建築工程的社區重點項目計劃竣工及開放。開幕及典禮亦有由超過十個地區社福團體舉辦的家庭藝術創作坊、青年獻唱和跳舞表演，以及長者話劇等，配合計劃推動跨界別

參與的目的。

34. 此外，我們與香港基督教女青年會中西區及離島青年外展社會工作隊合作，由專業團隊及區內青年拍攝及製作多段以西區海濱歷史及功能為主軸的微電影，並舉辦了微電影放映會與市民分享微電影。

海濱長廊

35. 為回應區內居民和區議會對釋放海濱用地作休憩用途的期望，除了完成已在 2018 年 4 月開幕的「中西區海濱長廊－西區副食品批發市場段」，本處亦正透過「地區小型工程計劃」撥款美化數個臨海地段，包括西區副食品批發市場五號碼頭、豐物道及東邊街北近海傍地段，打造一段由中山紀念公園至「中西區海濱長廊－西區副食品市場段」均暢行無阻的海濱長廊。有關小型工程的進度如下：

西區副食品批發市場五號碼頭

五號碼頭主要供市場內魚販作卸貨之用，由漁農自然護理署管理。在販商支持及中西區區議會撥款下，民政處透過地區小型工程將五號碼頭臨海部分(佔地約400平方米)改建為海濱走廊，於2019年1月26日開始，在碼頭不用供卸貨的時段(每天早上7時至晚上10時)開放予公眾使用。

豐物道海濱休憩用地

休憩用地佔地6500平方米，內有涼亭和長椅作休憩之用，已於2019年1月26日開始，每天早上7時至晚上10時開放。民政處現正透過地區小型工程優化該用地設施，包括提供設計創新的遊樂設施、藝術裝置及活動教室(貨櫃)、定期舉辦遊戲/藝術工作坊及各類教育活動。

東邊街北停車場沿海地段

現時東邊街北停車場以短期租約形式批予營辦商經營停車場。民政處透過地政處要求營辦商將停車場沿海地段向後縮減5至10米(面積約1800平方米)交還政府管理。民政處現以地區小型工程進行改善工程，包括重鋪地面、加設電燈、圍欄等，提供一條接通豐物道臨海休憩用地與中山紀念公園的海濱走廊。工程預期於2019年8月

完成。

中西區衛生黑點視察行動

36. 本處 2019-20 年度繼續進行「中西區衛生黑點視察行動」，由區議會食物環境衛生及工務委員會（下稱「環工會」）轄下的中西區環境改善及綠化美化工作小組主席帶領，聯同相關政府部門及地區人士巡視區內多個衛生黑點，以改善區內環境衛生。每次巡查完成後，小組會將意見轉介有關部門參考及跟進。

歲晚清潔大行動

37. 一年一度的「歲晚清潔大行動」旨在提醒市民要持續注意環境衛生。本處會繼續協助環工會舉辦歲晚清潔大行動，透過在區內懸掛橫額、視察街道的衛生情況，以及向市民派發清潔用品等，宣傳衛生訊息及呼籲市民注重家居環境衛生，鼓勵居民共同建立一個整潔的社區。

(四) 推廣中西區地區特色

中西區特色活動

38. 自 2001 年起開始舉辦的「秋冬上環假日行人坊」，為一直深受中西區市民及旅客歡迎的旅遊及商貿推廣活動之一。本處將聯同區議會，於 2019 年 12 月 1 日至 2020 年 1 月 19 日及 2020 年 2 月 2 日舉行第十九屆「秋冬上環假日行人坊」。一如以往，活動會在上環文化廣場（即永樂街及摩利臣街交界）舉行。屆時除了多元化的舞台表演外，亦會設有約 50 個售賣各類貨品的展銷和義賣攤位。

39. 「除夕倒數活動」是中西區每年的亮點項目。過去數年，本處與區議會於除夕當晚，在中環新海濱安排一連串的表演及倒數活動，讓市民及中外遊客共同迎接新的一年。本處現正積極籌辦 2019 年度的倒數節目，市民除可欣賞精彩的舞台表演外，亦可觀賞維港的煙花及煙火匯演。

40. 「西區副食品批發市場墟日嘉年華」自 2011 年起舉辦，每年均吸引眾多市民及遊客參與。市民除可欣賞西區海濱的美麗景色外，亦可向批發商直接購買新鮮蔬果及蛋品等，並參加攤位遊戲及欣賞各項精彩的表演。本屆墟日嘉年華預計將於 2020 年年初舉辦。

非物質文化遺產

41. 中西區有多個項目被列入為非物質文化遺產(下稱「非遺」)，分區會及本處已與非政府機構合作製作中西區的中英文版手繪非遺地圖和舉辦導賞團，將非遺項目向青年、非華裔人士、公眾和遊客呈現，以「培訓培訓員」模式，推動非遺項目的傳承。為推廣中西區旅遊，區議會亦委託社會企業以創新和生動的方式製作中西區地區文化旅遊小書，並培育年青學員採訪區內細街細巷故事，聚焦介紹中西區的歷史建築及旅遊景點，並製作網頁及二維條碼，讓市民及遊客可按圖規劃心儀的探訪路線，親身體驗中西區的多元面貌，有關刊物將會派發予區內中小學及非政府機構。

42. 上環及西營盤分區委員會繼 2018 年出版非遺@中西區手繪地圖及舉辦導賞團後，2019 年將出版以介紹傳統工藝行業的「非遺@中西區小冊子-實踐與傳承教育活動」，除了出版小冊子外，亦舉辦舞獅、紮作、花牌等工作坊予市民參與，推廣傳統文化和工藝

(五) 大廈管理

改善大廈環境和管理

43. 中西區現有 3 200 多幢私人樓宇，其中 1 680 幢大廈成立了 1 518 個法團，而互委會則有 13 個。中西區內大部分私人樓宇的樓齡都超過二十年，當中不少大廈存在樓宇管理及維修等問題，例如業主之間不時就大廈管理問題而發生爭拗。有見及此，本處大廈管理聯絡小組將繼續積極支援大廈業主及居民加強彼此溝通，按照《建築物管理條例》(香港法例第 344 章)協助解決樓宇管理及維修等問題。本處也舉辦研討會、工作坊及編製大廈管理通訊，在教育層面為業主提供大廈管理的基本知識。本處於 2018 年共協助推動成立 39 個法團，亦印製了兩期大廈管理通訊，以深入淺出的方式向業主及法團委員簡介大廈管理資訊，包括大廈防盜及保安資訊、大廈維修招標須知、關愛基金-舊樓業主立案法團津貼計劃(第

三期)、防貪訊息、中西區防火委員會活動，並舉行研討會及工作坊包括大廈管理最佳做法行政指引簡介會及大廈管理中央平台等。展望未來，我們會繼續探訪大廈，鼓勵及協助居民成立法團，並會舉辦研討會和工作坊以及印製大廈管理通訊等，加強市民對大廈管理的認識，鼓勵他們積極參與大廈管理。此外，本處將與 5 個業主聯會合作，支持他們加強與業主連繫及就區內事務及政府新猷向他們解說。

44. 自 1987 年起，中西區共有 186 幢大廈納入「目標大廈」名冊內。「目標大廈」名冊是針對區內缺乏維修保養及存在僭建問題的大廈製成的名冊，由本處、屋宇署、消防處及機電工程署多個部門組成的「中西區大廈管理統籌委員會」共同跟進，透過巡查及發出維修命令，消除大廈的各項問題。在本處及各政府部門的努力下，186 幢大廈中已有 185 幢經妥善維修後於名冊內剔除。我們會繼續聯同相關部門要求尚餘的一幢目標大廈盡快糾正問題，並期望在未來的一至兩年內，將剩餘的大廈從名冊中剔除。

第三者風險保險

45. 經修訂的《建築物管理條例》第 28 條及《建築物管理(第三者風險保險)規例》已於 2011 年 1 月 1 日實施。大廈法團必須為大廈的公用部分及法團財產購買第三者風險保險。自 2009 年初，本處透過派發宣傳單張及信件、進行定期電話和家居探訪，以及出席法團會議等不同的方式，積極呼籲法團購買第三者風險保險。此外，我們亦舉辦了多場講座，向市民講解購買保險時須注意的事項。目前，中西區大部分法團已經購買了保險。我們會繼續密切留意第三者風險保險的實施情況。

居民聯絡大使計劃

46. 總署於 2011 年 11 月推出「居民聯絡大使計劃」，目的是招募居住在樓齡 30 年或以上而沒有任何管理組織的大廈的業主或租客，成為「居民聯絡大使」，以協助政府部門聯絡大廈居民，商討和處理日常樓宇管理問題。中西區現時已招募了 238 位居住在 154 幢舊式大廈的居民聯絡大使，當中 49 幢大廈更成功透過居民聯絡大使成立法團。

大廈管理專業服務計劃

47. 為進一步加強對舊樓業主的支援，總署於 2011 年 11 月至 2017 年 3 月 31 日推行第一期及第二期「大廈管理專業顧問服務計劃」(「顧問服務計劃」)。鑑於計劃深受社會各界人士的歡迎，總署自 2017 年 4 月起推行第三期顧問服務計劃，為期三年，第三期新一批 1 400 幢目標大廈，約 21 000 個住宅單位提供服務。服務範圍與第一期及第二期顧問服務計劃大致相同，主要包括協助沒有法團的大廈成立法團或其他業主/居民組織；協助招募居民聯絡大使；為大廈撰寫公用部分管理檢核報告；協助法團申請各項維修資助及貸款計劃，以及跟進維修工程、招標；協助法團購買第三者風險保險；出席法團會議，提供專業意見及支援文書工作；為法團負責人、業主和居民聯絡大使提供大廈管理培訓等。有關專業顧問服務由總署免費提供，管理公司亦不會向法團／業主收取費用。

48. 在三期的服務計中，中西區共有 354 幢樓宇（約 3 200 個單位）獲選為是項計劃的目標大廈群組。第一期由 2014 年 4 月至 2017 年 3 月，為 64 幢樓宇提供服務；第二期由 2015 年 4 月至 2017 年 3 月，為 64 幢樓宇提供專業服務；第三期則由 2017 年 4 月至 2020 年 3 月，為另外 226 幢樓宇提供專業服務。第三期顧問服務計劃分兩個階段進行，並由瑞安物業管理有限公司提供一站式的專業顧問服務。截至 2019 年 4 月 30 日止，第三期顧問服務計劃已成功為區內 26 幢大廈成立 33 個法團、協助 2 個法團重新運作、協助 34 個法團申請市區重建局 / 香港房屋協會的維修資助計劃、協助 8 個法團聘請認可人士，以及協助 24 個法團成功購買第三者風險保險。此外，計劃亦於 126 幢目標大廈成功招募 240 名「居民聯絡大使」。

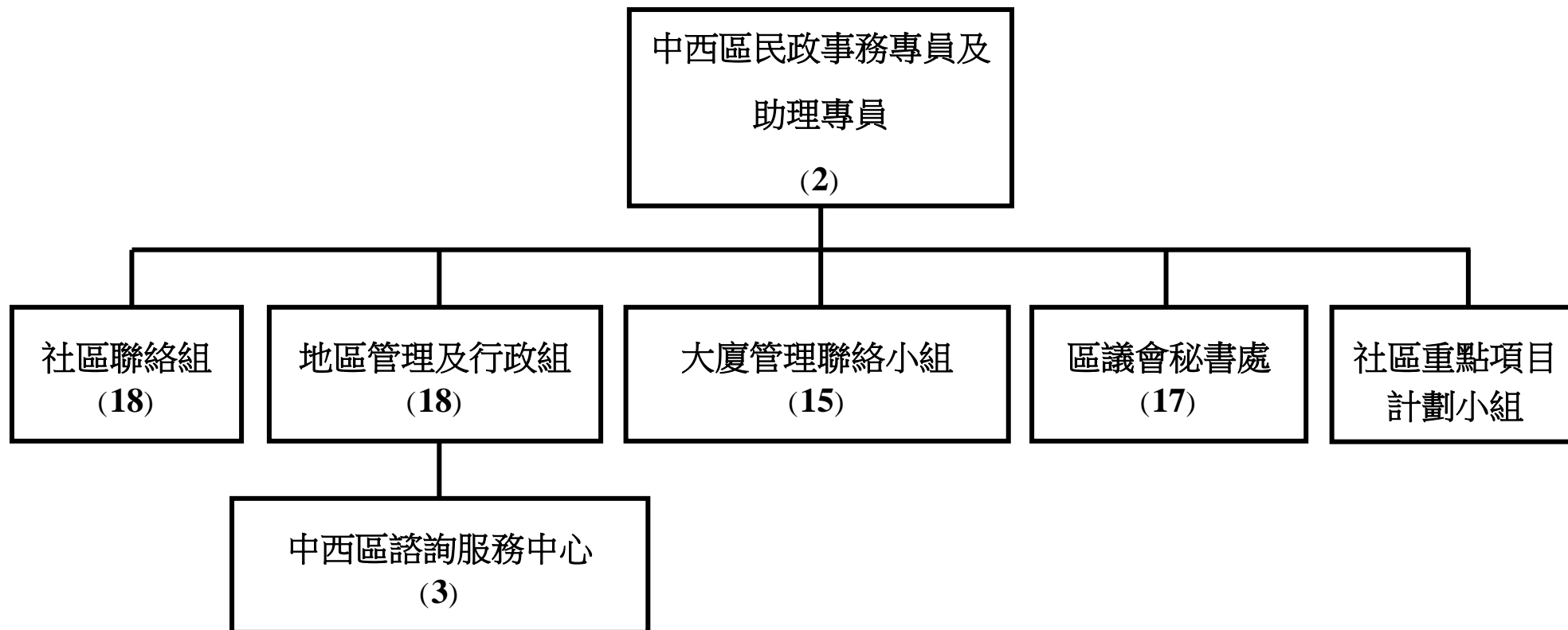
提交文件

49. 請各位議員備悉本處於 2019-20 年度的工作計劃。如有問題或建議，歡迎聯絡中西區民政事務專員黃何詠詩女士(電話：2852 3467) 或署理助理民政事務專員劉宇恒先生（電話：2852 3469）。

中西區民政事務處
2019 年 6 月

中西區民政事務處組織圖 註

(2019 年 6 月)



人數

常額編制

73

合約/臨時員

工：

全職： 19

} 215

兼職： 196

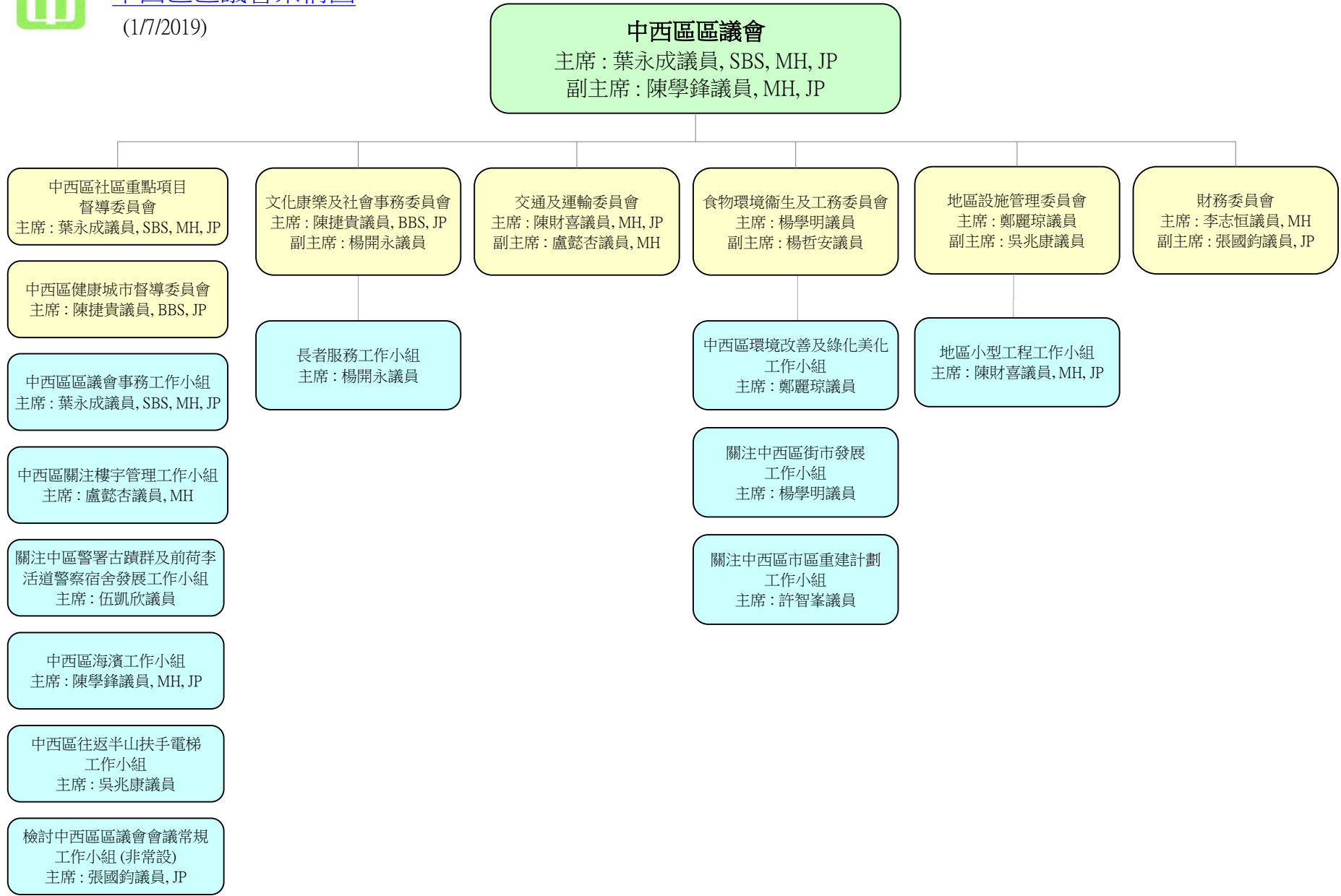
288

註： 括弧內的數字乃中西區民政事務處各科的常額編制，合約/臨時員工並未計算在內。



中西區區議會架構圖

(1/7/2019)



中西區社區重點項目督導委員會
主席：葉永成議員, SBS, MH, JP

中西區健康城市督導委員會
主席：陳捷貴議員, BBS, JP

中西區區議會事務工作小組
主席：葉永成議員, SBS, MH, JP

中西區關注樓宇管理工作小組
主席：盧懿杏議員, MH

關注中區警署古蹟群及前荷李活道警察宿舍發展工作小組
主席：伍凱欣議員

中西區海濱工作小組
主席：陳學鋒議員, MH, JP

中西區往返半山扶手電梯工作小組
主席：吳兆康議員

檢討中西區區議會會議常規工作小組 (非常設)
主席：張國鈞議員, JP

文化康樂及社會事務委員會
主席：陳捷貴議員, BBS, JP
副主席：楊開永議員

長者服務工作小組
主席：楊開永議員

交通及運輸委員會
主席：陳財喜議員, MH, JP
副主席：盧懿杏議員, MH

食物環境衛生及工務委員會
主席：楊學明議員
副主席：楊哲安議員

中西區環境改善及綠化美化工作小組
主席：鄭麗琼議員

關注中西區街市發展工作小組
主席：楊學明議員

關注中西區市區重建計劃工作小組
主席：許智峯議員

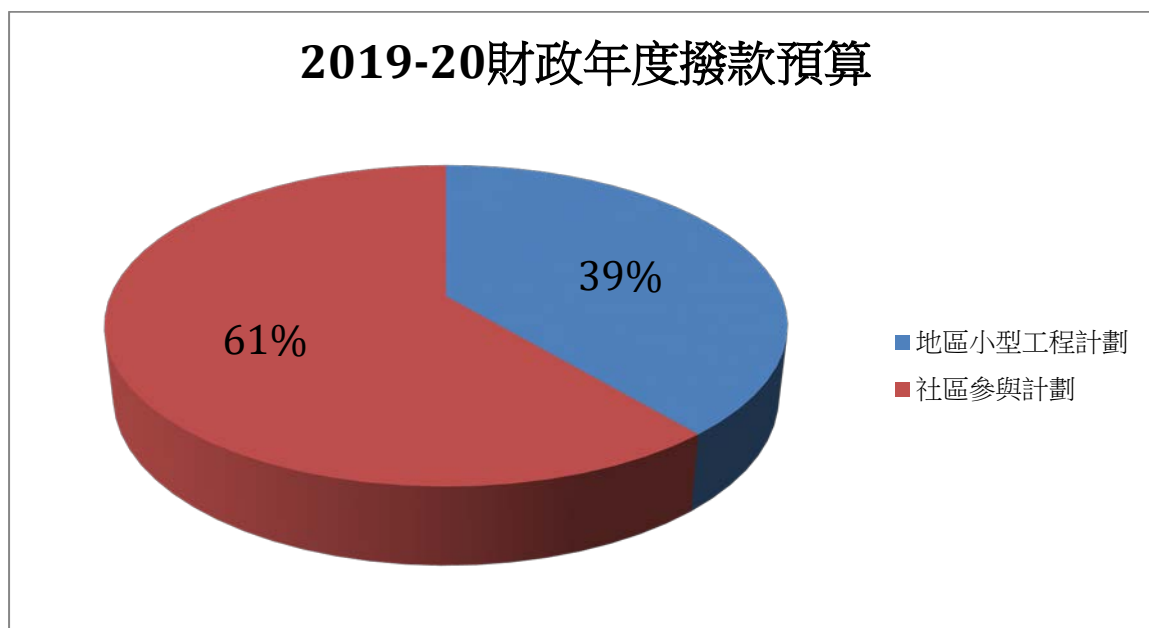
地區設施管理委員會
主席：鄭麗琼議員
副主席：吳兆康議員

地區小型工程工作小組
主席：陳財喜議員, MH, JP

財務委員會
主席：李志恒議員, MH
副主席：張國鈞議員, JP

中西區區議會
2019-2020 財政年度撥款預算

項目	預算開支(\$)
地區小型工程計劃 註(一)	12,346,000
社區參與計劃 註(二)	19,440,000
總計：	31,786,000



註(一)：根據民政事務總署(總署)發出的《推行地區小型工程計劃指引》第3.2.2段，各區區議會在一個財政年度內批准的地區小型工程的成本總額，最多不得超過每年獲分配的撥款的200%，故2019-20年度中西區區議會就地區小型工程計劃的最高可批撥款額為37,038,000元。

註(二)：19,440,000元款項為2019-20年度獲批撥款。根據總署發出的指引，各區區議會在一個財政年度內批准的社區參與計劃的撥款上限為獲分配撥款的125%，故2019-20年度中西區區議會就社區參與計劃的最高可批撥款額為24,300,000元。中西區區議會把本年度撥款上限訂為獲分配撥款的120%，因此本財政年度最高可批撥款項為23,328,000元(19,440,000元x120%)。由於本年度為本屆區議會任期最後一年，按總署指引須預留5-10%撥款供新一屆區議會使用。中西區區議會經討論後決定預留5%撥款供新一屆區議會，因此2019年4月至12月期間區議會的可批撥款項為22,161,600元(19,440,000 X 120% X 95%)。

中西區地區管理委員會
現正跟進的地區事宜

- 交通問題 (25 宗)
- 衛生、噪音及街道阻塞 (21 宗)
- 道路改善工程 (6 宗)
- 渠道、水管及水浸問題 (6 宗)
- 蚊患 (4 宗)
- 樹木管理 (1 宗)
- 單車及手推車非法停泊(2 宗)
- 白鴿/野豬問題 (2 宗)
- 斜坡安全 (1 宗)
- 露宿者問題 (1 宗)
- 鼠患 (3 宗)
- 污水滲漏 (2 宗)
- 地區主導行動計劃 (1 宗)

(共 75 宗)

中西區分區委員會
2019-20 年度活動大綱

中環及半山分區委員會

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	親親長者日	2020 年 1 月或 2 月	70,000
總計：			70,000 ^註

上環及西營盤分區委員會

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	出版傳統特色行業如米業的介紹冊子	2019 年年底	110,000
總計：			110,000 ^註

堅尼地城及石塘咀分區委員會

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	第十三屆中西區區節—堅尼地城及石塘咀慶祝國慶七十周年中秋綵燈晚會	2019 年 9 月 7 日	154,000 ^{註(二)}
總計：			154,000 ^{註(二)}

註： 各分區委員會均分別獲中西區區議會及中西區民政事務處撥款 100,000 元及 10,000 元。

註(二)： 預算支出由以下撥款支付：

- 中西區區議會撥款：100,000 元
- 中西區民政事務處撥款：4,000 元(待定)
- 中西區區節撥款：50,000 元

**中西區地區委員會
2019-20 年度活動大綱**

中西區撲滅罪行委員會 (2019/2020)

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	2019-20 年度西區警學關懷大使計劃	2019 年 9 月至 2020 年 3 月	0 ^{註(一)}
2.	禁毒計劃 - GOOD DAY 友情 Teen	2019 年 10 月至 2020 年 2 月	30,000
3.	助更生計劃 - 「聚」有應「得」青年正向計劃	2019 年 10 月至 2020 年 3 月	35,000 ^{註(二)}
4.	禁毒基金「提升社區禁毒意識計劃」- 全城·飛躍(傳承·非藥)@2019 (女青年會協辦)	2019 年 7 月至 2020 年 2 月	80,000 ^{註(三)}
5.	禁毒基金「提升社區禁毒意識計劃」- 無毒社區 齊創造 (明愛協辦)	2019 年 6 月至 2020 年 2 月	80,000 ^{註(四)}
6.	中西區歲晚滅罪宣傳大行動	2019 年 12 月 11 日	40,000
7.	2019-20 年度中西區滅罪嘉年華	2020 年 1 月 12 日	110,800
8.	「愛·有愛」- 家庭和諧計劃	2019 年 7 月至 12 月	20,000
9.	第 30 屆禁毒盾中區海濱滅罪跑嘉年華	2019 年 12 月 1 日	5,000
10.	2019-20 年度西區警區常青滅罪大使計劃	2019 年 8 月至 2020 年 3 月	20,000
總計：			420,800 ^{註(五)}

註(一)： 經費由香港警務處西區警區負責

註(二)： 經費由懲教署助更生計劃贊助

註(三)： 經費由「禁毒基金提升社區禁毒意識計劃」贊助，由香港基督教女青年會中西區及離島青年外展社會工作隊執行

註(四)： 經費由「禁毒基金提升社區禁毒意識計劃」贊助，由明愛堅道社區中心執行

註(五)： 預算支出由以下撥款支付：

- 中西區區議會撥款：195,800 元
- 中西區民政事務處撥款：10,000 元
- 禁毒基金贊助：160,000 元
- 懲教署助更生計劃撥款：35,000 元
- 地區團體贊助：20,000 元
- 餘款由其他合辦機構/地區團體/參加者收費支付

中西區防火委員會 (2019/2020)

項目	活動計劃	預計日期	預算支出(\$)
1.	中西區消防安全大使訓練班	2019年8月至10月	2,900
2.	中西區火警演習大行動	2019年9月至12月	7,800
3.	中西區防火探訪日	2019年9月至12月	5,500
4.	中西區防火安全遊戲日	2019年11月	13,000
5.	中西區防火設計及親子競技比賽	2020年1月12日	96,600
6.	中西區防火親子嘉年華	2020年1月12日	94,920
總計：			220,720 <small>註(六)</small>

註(六)： 有關活動開支全數由中西區區議會撥款支付

中西區新來港定居人士服務地區統籌委員會(2019/2020)

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	2019 中秋樂融融	2019年9月7日	20,000
2.	一家知煮	2019年9月7日	5,400
3.	青年職業導向及課程輔導班	2019年10至12月	8,500
4.	小學板球訓練暨板球邀請賽 2019-2020	2019年10至2020年2月	41,500
5.	關愛和諧共融嘉年華暨中西區新來港及少數族裔學童成就嘉許禮	2019年12月22日	43,320
6.	地區導賞培育計劃	2019年11-12月	10,000
7.	暢遊迪士尼活動	2020年2月22日	16,280
8.	「我要高飛」非華語兒童及青年話劇	2020年3月14日	54,450
總計：			199,450 <small>註(七)</small>

註(七)： 預算支出由以下撥款支付：
- 中西區區議會撥款：101,090元

- 民政事務總署撥款：40,000 元
- 中西區民政事務處撥款：10,000 元(待定)
- 委員贊助：33,140 元(待定)
- 參加者收費：3,300 元(待定)
- 餘款由其他合辦機構/地區團體支付：11,920 元(待定)

中西區推廣使用資訊科技委員會 (2019/2020)

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	中西區居民資訊科技提升計劃－社區智安通培訓課程	2019 年 9 月至 2020 年 3 月	123,000
2.	第六屆中西區小學機械人比賽	2019 年 8 月至 12 月	135,000
3.	運作及更新中西區網站	2019 年 4 月至 2020 年 3 月	8,410
4.	電競體驗日	2019 年 12 月	111,350
總計：			377,760 ^{註(八)}

註(八)： 預算支出由以下撥款支付：

- 中西區區議會撥款：317,760 元
- 中西區區節撥款：50,000 元
- 贊助費用：10,000 元(待定)

中西區文化藝術協會 (2019/2020)

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	第 13 屆中西區區節暨慶回歸音樂會－馬勒樂團樂師的故事	2019 年 6 月 7 日	2,500
2.	慶祝香港特別行政區成立 22 周年－夏日傾情音樂會	2019 年 6 月 8 日	2,800
3.	國慶七十年暨慶回歸二十二周年第十三屆中西區區節中西藝萃展繽紛 2019	2019 年 7 月 5 日至 11 日	50,000
4.	全港青少年繪畫 2019	2019 年 7 月 6 日	2,000
5.	第十三屆中西區區節夏日交響樂融融	2019 年 8 月 3 日	33,500
6.	慶祝中華人民共和國成立七十周年第十三屆中西區區節薪火相傳耀中西粵劇盛會	2019 年 9 月 4 日	103,000
7.	中西區粵曲/粵劇折子戲賀國慶敬老	2019 年 9 月 20 日	40,000

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
	晚會		
8.	慶祝中華人民共和國成立七十周年第十三屆中西區區節第三十六屆中西區流行歌口曲歌唱比賽	2019年10月6日 (初賽) 20日(總決賽)	50,980
9.	舞匯中西 2019(待定)	2019年9月或10月	60,000
10.	第十三屆中西區區節 中西兒童舞蹈團周年匯演 2019	2019年12月7日	32,000
11.	第十三屆中西區區節 中西區兒童合唱團二十一周年紀念演出	2019年12月14日	38,200
12.	"冬日的童話(待定)	2020年1月1日	25,520
13.	中樂西樂齊齊賞(待定)	2020年1月7日	20,000
14.	樂器聯合演奏會(待定)	2020年1月15日	25,000
15.	同一天空下(待定)	2020年1月27日	20,000
16.	迎新歲 2020 金夜星光燦爛	2020年2月或3月	20,000
總計			525,500 ^{註(九)}

註(九)： 預算支出由以下撥款支付：

- 中西區區議會撥款：267,000 元
- 中西區民政事務處撥款：10,000 元(待定)
- 社區/文藝資助計劃：54,000 元(待定)
- 中西區文化藝術協會內部資源：157,500 元
- 贊助及參加者費用：37,000 元(待定)

中西區康樂體育會 (2019/2020)

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	運動 Jam-中西區夏祭	2019年6月1日及2日	\$0
2.	中西區排球比賽	2019年6月23及30日	\$22,236
3.	中西區分齡乒乓球比賽	2019年10月5、6、12、13日	\$66,100
4.	中西區分齡游泳比賽	2019年11月17日	\$67,400
5.	中西區分齡羽毛球比賽	2019年8月31日及9月1、8日	\$86,060
6.	中西區七人小型足球比賽	2019年11月10日	\$14,440
7.	中西區田徑比賽	2019年10月20日	\$87,500
8.	中西區分齡網球比賽	2019年12月21、22、28、29日	\$76,118
9.	中西區男女子籃球比賽	2019年11月3、10日	\$29,017

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
10.	聖誕舞蹈同樂夜	2019年12月14日	\$65,300
11.	中西區舞蹈比賽暨頒獎典禮	2019年12月15日	\$63,700
12.	籃球比賽	2019年6月至2020年3月 (待定)	\$5,000
13.	足球比賽	2019年6月至2020年3月 (待定)	\$3,000
14.	中西區地區足球訓練計劃	2019年6月至2020年3月 (待定)	\$550,000
15.	中西區康樂體育訓練計劃 (包括足球、排球、乒乓球、羽毛球及女子籃球訓練班)	2019年6月至2020年3月 (待定)	\$373,800
總計：			\$1,509,671 ^{註(十)}

註(十)： 預算支出由以下撥款支付：

- 中西區區議會撥款：373,800元
- 中西區民政事務處撥款：10,000元
- 民政事務局地區足球隊資助計劃：550,000元
- 社區體育資助計劃：8,000元
- 餘款由康樂及文化事務署/中西區康樂體育會/合辦機構/地區團體/參加者收費支付（主要應用於與康樂及文化事務署合辦第1-10項活動）

中西區校長聯會 (2019/2020)

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	第三十二屆中西區校長聯會第二次會員大會暨專題講座 主題：「與家長高效溝通的黃金法則」	2019年5月18日	7,721.40
2.	中西區校長聯會專題講座	2019年11月1日	7,950
總計：			15,671.40 ^{註(十一)}

註(十一)： 預算支出由以下撥款支付：

- 中西區區議會撥款：10,671.40元
- 中西區民政事務處撥款：5,000元(待定)

慶祝香港特別行政區成立 22 周年及中華人民共和國成立 70 周年
活動大綱

項目	活動計劃	日期	主辦機構
1.	慶祝香港特別行政區成立 22 周年「萬眾同歡慶回歸·和諧社區獻新猷」嘉年華	2019 年 7 月 7 日	中西區各界慶回歸籌委會 中西區區議會 中西區民政事務處 第十三屆中西區區節統籌委員會
2.	中西區各界慶祝中華人民共和國成立七十周年國慶嘉年華	2019 年 9 月 22 日	中西區各界慶祝國慶籌委會 中西區區議會 中西區民政事務處
3.	中西區各界慶祝中華人民共和國成立七十周年文藝晚會	2019 年 8 月 14 日	中西區各界慶祝國慶籌委會 中西區區議會 中西區民政事務處
4.	慶祝中華人民共和國成立七十周年中西區國慶兒童樂園	2019 年 10 月 1 日	中西區區議會 中西區各界慶祝國慶籌委會 中西區民政事務處
5.	慶祝中華人民共和國成立 70 周年音樂劇	2019 年 10 月 4 日	中西區民政事務處 東區民政事務處 南區民政事務處 灣仔民政事務處

中西區青年活動委員會
2019-20 年度活動大綱

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	地區青年活動撥款	2019 年 4 月至 2020 年 3 月	414,612
2.	全港／跨區青年發展活動撥款	2019 年 4 月至 2020 年 3 月	256,722
3.	暑期一般活動撥款	2019 年 6 月至 9 月	372,000
4.	2019 年中西區青年獎勵計劃/ 中西區青年日	2019 年 4 月至 2020 年 3 月	11,188
5.	Get on Air 2019 – 電台節目製作體驗計劃	2019 年 7 月至 2020 年 8 月	210,000
6.	社區服務計劃	2019 年 6 月至 2020 年 2 月	22,000
7.	編印青年活動通訊	2020 年 1 月至 3 月	15,000
8.	其他開支 (包括聘用一名行政助理)	2019 年 4 月至 12 月	274,000
總計 ^註 ：			1,575,522

- 註：
- 預算支出由以下撥款支付：
 - 政府撥款：\$1,458,722
 - 中西區區議會撥款：\$106,800
 - 中西區民政事務處撥款：\$10,000

**中西區青年網絡
2019-20 年度活動大綱**

項目	活動計劃	日期	預算支出(\$)
1.	SDG 小專員計劃 2019 – 持書以行	2019 年 4 月至 2020 年 3 月	24,210
2.	「社創。社區 4.0」比賽 社區展示 - 預熱場	2019 年 5 月	22,300
3.	運動 Jam - 中西區夏祭	2019 年 6 月 1 日及 2 日	70,000
4.	WE Park - 共砌遊樂場暨冒險樂園	2019 年 8 月 7 日至 18 日	400,000
5.	明日之星暑期籃球發展計劃 2019 及關懷中西區社區服務 ^{註(一)}	2019 年 8 月至 10 月	140,000
6.	大灣區兩天交流團 (2 次)	2019 年 12 月至 2020 年 3 月	99,200
7.	其他活動 (待定)	2019 年 6 月至 2020 年 3 月	194,290
8.	宣傳、工作人員及其他開支	2019 年 4 月至 2020 年 3 月	50,000
總計：			1,000,000

註(一)： 參加訓練課程的學員在接受培訓後有機會獲邀於合適的活動作公開表演。另外，學員可參與不同的交流服務計劃，展示所長之餘，亦可回饋社會。

2019-20 年度
中西區民政事務處主導
(推行及研究中的的工程計劃)

項目	工程計劃
1.	摩星嶺旅遊設施設置工程
2.	歌賦街、美輪街、善慶街美化工程
3.	中環樓梯街與弓絃巷交界空地興建為休憩用地工程
4.	綠化水街公廁
5.	重新粉飾太子台 19 號旁卑利街入口兩邊的石柱
6.	水坑口街天橋底政府土地改善工程
7.	匯安里綠化區改建為休憩處
8.	中西區海濱長廊（上環段）外牆美化工程
9.	半山羅便臣道 71-73 號旁（西面）石級加設扶手欄杆
10.	中西區文學徑傳意牌
11.	興建連接薄扶林道（寶翠園第三座）至香港大學站之間行人道遮雨屏
12.	美化連接山道與薄扶林道的樓梯
13.	山市街行人電梯上蓋增設工程
14.	中西區設施維修及改善工程項目（2019-2020）
15.	中西區地區小型工程可行性研究計劃(2019-2020)
16.	中區西區欄杆盆栽植物設置工程（2019-2020）
17.	中西區綠化工程（2019-2020）
18.	在伊利近街扶手電梯旁增設短椅
19.	在德忌利士街花槽旁增設長椅
20.	改善連接蘇杭街與皇后大道中的樓梯的狀況
21.	堅尼地城域多利道至摩星嶺道一帶露天巴士候車站增設遮擋簷篷
22.	堅尼地城龍華街公眾康樂棋盤檯上蓋安裝照明燈
23.	改建豐物道附近海傍地段為休憩用地
24.	搬遷皇后大道西行人路上的電箱
25.	於城西公園列提頓道出入口附近加設有上蓋的坐椅
26.	舊山頂道至克頓道的行山徑優化工程
27.	維修荷蘭灣徑的行山設施
28.	美化羅便臣道49號半山中環行人電梯底休憩處
29.	中西區區內行人路增設遮擋簷篷
30.	要求在西營盤亞厘架巷增設扶手及垃圾箱
31.	開放並綠化西營盤甘雨街的政府土地
32.	搬遷大道西/水街交界行人路上的電箱
33.	美化山道天橋橋躉的壁畫
34.	堅道與卑利街交界北面天橋底增設長椅

項目	工程計劃
35.	堅道134號行人路近馬路設置長條形花盆植物
36.	干德道行人電梯出口設立指示往山頂遊覽區的資訊版
37.	修補摩星嶺登山樓梯
38.	修補青蓮台路面及樓梯
39.	改建西區副食品批發市場五號碼頭沿海地帶為臨時海濱走廊
40.	在遮打道通往愛丁堡廣場的行人隧道內放置花盆
41.	拆除中環戲院里長文印刷外的欄杆和指示牌向北移
42.	中環半山扶手梯(皇后大道中至堅道段)加裝鳥網及鳥刺工程
43.	改建東邊街北停車場沿海地帶為公眾海濱走廊
44.	香港大學站C1出口附近行人過路設施改善工程
45.	觀龍樓龍華下街加設座椅連上蓋
46.	石山街社區綜合大樓增設飲水機
47.	聖士提反里欄杆設皮蛋缸
48.	維修由火井通往屈地街38-44號後門的樓梯及在左側加裝扶手欄杆
49.	羅便臣道近花園道交界處道路旁及行人路綠化工程
50.	將石山街堅尼地城綜合大樓3部升降機地下按鈕改成獨立操作
51.	更換堅尼地城山市街階梯藝術畫作
52.	於李寶龍路頂增設水龍喉
53.	聖士提反里增設水掣
54.	美化堅道80號旁卑利街拆牌檔的位置
55.	些利街樓梯增設扶手欄杆
56.	半山扶手電梯鄰近路面加設供水裝置
57.	豎立醫學博物館資料牌
58.	於港鐵香港大學站C1出入口升降機(編號LT-11) 外牆加設遮雨上蓋及優化天橋下花槽的工程
59.	龍虎山郊野公園加設飲水機
60.	贊善里亞畢諾道路口樓梯南面加設扶手
61.	更換薄扶林道前往桃李園、青蓮臺及魯班先師廟、香港大學學生宿舍附近指示牌
62.	羅便臣道49號護土牆下的休憩處改善設施
63.	擺花街休憩處
64.	於中山紀念公園體育館外的4X、18P巴士站加設上蓋
65.	於港鐵香港大學站B2出口及港鐵西營盤站A2出口升降機處增加指示
66.	堅尼地城域多利道增設欄杆及更換U型欄杆為間條型防撞欄
67.	清拆西區公眾貨物裝卸區1-3號泊位的圍欄
68.	中西區美化工程 - 壁畫及樓梯畫
69.	永樂街美化工程
70.	美化堅彌地城新海旁

項目	工程計劃
71.	優化堅尼地城泳池休憩處