

將上環消防局旁邊巴士停車場改建為
綜合社區服務中心及地下停車場

背景

在新一份財政預算案中，財政司司長陳茂波建議預留 80 億元興建地區設施，以回應十八區的訴求。過去中西區區議會曾提出多項利民的地區設施建議，但因涉及的款項較大，往往需要漫長的程序，故現希望能通過上述預留款項以加快落實利民設施。

中西區區內長期面對泊車位不足問題，政府重建金鐘美利道停車場減少泊位，而且亦計劃改劃林士街停車場作商業用途，令區內泊車位不足的問題進一步惡化，亦導致違例泊車問題惡化。

有見上環消防局與中區警署之間有一巴士停車場，供巴士公司停泊巴士及救護車。為更善用土地資源，有建議將該用地改建為綜合社區服務中心，上層用作社區用途，地下保留為巴士停車場及加建地底公眾停車場，以舒緩區內泊位不足問題。請政府各部門解答下列問題及考慮有關建議。

問題：

- (1) 政府對上述用地用何長遠規劃？
- (2) 如果要將上述用地改建為綜合社區服務中心及地下停車場需要經何程序？
- (3) 政府有否就上述建議進行可行性研究？

建議

建議利用將財政預算案預留用作興建地區設施的撥款用於將上環消防局旁邊巴士停車場改建為綜合社區服務中心及地下停車場，以舒緩區內社區用地及泊車位不足問題。

文件提交人：

陳學鋒、葉永成、陳捷貴、陳財喜、李志恆、張國鈞、盧懿杏、
楊學明、楊開永、楊哲安

2018年3月20日