



YOUR REF 來函編號： C&WDC 13/8/17
OUR REF 本署編號： BD DH 72/97/HK(V)(BSI)(LM)
FAX 圖文傳真： [REDACTED]
TEL 電話： [REDACTED]
www.bd.gov.hk

(傳真:2542 2696 / 3691 8024)

中西區區議會
中西區地區小型工程工作小組秘書
香港中環統一碼頭道38號
海港政府大樓11樓

沈女士：

由民政事務處主導中西區地區小型工程計劃建議研究進度報告
第12項：山市街3-5號雅福臺對出山坡加設遮擋板
(中西區地區小型工程工作小組文件第25/2017號)

多謝閣下於2017年6月5日的來信，本署答覆如下：

山市街3-5號雅福臺對出擋土牆(即地物編號11SW-A/R333)的滲漏源自山市街3-43號私人後巷的破損地下渠管。本署已於2016年12月15日向有關業主發出維修命令，唯部份業主就發出的命令向建築物上訴審裁小組提出上訴。在該上訴獲得處置前，本署暫時不能強制執行命令。

根據本署記錄，本署曾引用建築物條例於2016年8月指派政府承辦商於上述地點進行安裝排水管道的緊急工程，水花從擋土牆高處濺出行人路的情況經已大大舒緩。有關工作小組建議加設遮擋板一事，本署目前不擬再次引用該條例進行緊急工程。本署人員會繼續跟進本個案的發展。

如對本函有任何問題，請致電 [REDACTED] 與本署倪子才先生聯絡。

建築事務監督

(高級屋宇測量師/斜坡安全 郭志安 [REDACTED] 代行)

2017年6月 16 日