



《中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖編號 S/H24/7》
所收納的修訂項目

1. 目的

本文件旨在就《中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖編號 S/H24/7》所收納的修訂項目(附件一至二),徵詢議員的意見。

2. 背景

二零一二年三月十六日,城市規劃委員會(下稱「城規會」)按照《城市規劃條例》第 5 條展示《中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖編號 S/H24/7》,為期兩個月。有關圖則所收納的修訂項目載於修訂項目附表(附件二)。在展示期間,有關圖則存放在城規會秘書處、北角政府合署和沙田政府合署的規劃資料查詢處、港島規劃處,中西區民政事務處以及灣仔民政事務處諮詢服務中心,以供公眾查閱。任何人士均可在二零一二年五月十六日或之前,就修訂項目向城規會秘書提交書面申述。

3. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- 3.1 根據《法定圖則註釋總表修訂本》,修訂《註釋》說明及《註釋》。
- 3.2 在「商業」、「綜合發展區」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「與海旁有關之商業及休憩用途」地帶《註釋》的「備註」中,加入略為放寬建築物高度限制的條款。
- 3.3 是次修訂是技術性質,並不涉及任何圖面上的修訂。

4. 徵詢意見

請議員就修訂項目發表意見。

5. 附件

- 附件一 《中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖編號 S/H24/7》
附件二 《中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖編號 S/H24/7》
的修訂項目附表、《註釋》及《說明書》

規劃署特別職務組
二零一二年四月