

關注長遠財政計劃工作小組提出建議出售山頂區內高級公務員宿舍用地

背景：

財經事務及庫務局的長遠財政計劃工作小組於本年 3 月 2 日就本港的公共財政現況完成財政可持續性評估發表了《長遠財政計劃工作小組報告 (第二期)》，當中建議加強政府資產管理，並提出將過剩的高級公務員宿舍用地和單位。建議出售的九幅高級公務員宿舍用地中，有四幅位於山頂區內。

基於交通基建及公共設施老化問題，山頂區內的交通早已不勝負荷，重建新住宅難免會增加區內的人口，令有關問題進一步惡化。而工程亦將對區內交通、空氣質素和環境等做成嚴重影響。

問題：

1. 就長遠財政計劃工作小組提出的出售高級公務員宿舍用地建議，政府現時是否已有售地計劃或時間表，如有請提供詳細資料？
2. 就出售土地興建新房屋，政府有何措施確保區內的交通及水、電等公共事業配套足以支持發展後的人口增長？

文件提交人：

陳浩濂

2015 年 5 月 6 日