

中西區區議會  
第 20 次會議  
市區重建局在中西區的項目匯報

**H18 卑利街/嘉咸街發展計劃**

H18 地盤 B 進度

- 鮮貨零售中心的地基工程進行中，按照現時預算的工程進度，鮮貨零售中心的建築工程會於 2016 年第一季左右完成。

H18 地盤 A 及 C 進度

- 為減低對市集的影響，市建局將 H18 項目地盤 A 及 C 內的樓宇分階段拆卸，拆卸工程已於威靈頓街 116-118 號、嘉咸街 12-16 號、吉士笠街 2-10 號和士他花利街 16-18 號等地方進行。
- 位於擺花街至荷里活道一段的渠務改道及改善工程，亦已進入最後階段進行，並期望於 2015 年 8 月竣工。
- 閣麟街休憩處美化工程分兩階段進行，第一階段美化工程已經完成並已將部份工地暫時開放供公眾使用。第二階段美化工程亦於本年 6 月完成，路政署和康樂及文化事務署職員已分別到現場進行初步驗收及視察，局方現正與有關政府部門安排最後驗收，之後便正式交由政府部門管理及開放公眾使用。

**H19 永利街/士丹頓街項目**

- 市建局與有關的政府部門尚在研究地盤 B 及 C 未來可行方案，期望可盡快向中西區區議會匯報。

**城中綠洲**

- 市建局現正與顧問團隊檢討設計的細部，理順涉及的費用及需要進行的工程，以制定城中綠洲的修訂方案，並於本年稍後向中西區區議會匯報進度。
- 綠洲藝廊的翻新工程已經完成，翻新後的首個展覽活動亦已在 6 月 21-30 日舉行。此外，在得到地政總署和古物及古蹟辦事處同意後，移除外牆罩幕的工程亦已於本年 6 月中開展，並預計 3 個星期內完成。